

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 30 del 21.07.2014
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015

Varianti al RUE

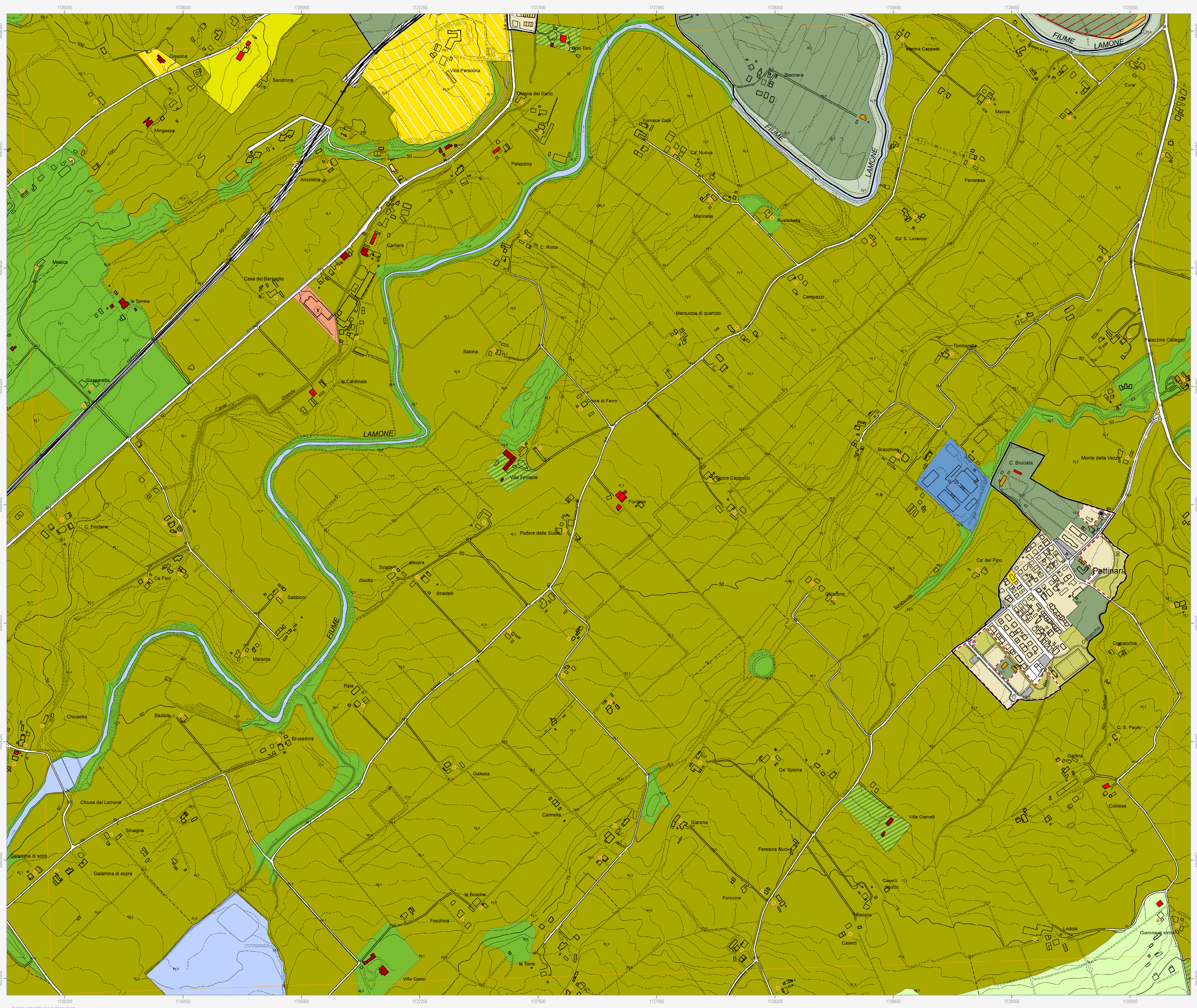
- n. 1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 52 del 23.12.2015 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 23 del 30.05.2017
- n. 2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 17 del 27.04.2016 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 56 del 30.11.2016
- n. 3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 38 del 26.07.2018 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 48 del 29.07.2019
- n. 4 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 39 del 26.07.2018 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019
- n. 5 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019 (Procedimento di VIA)
- n. 6 Approvata con atto di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2145 del 22.11.2019 (Procedimento di VIA)
- n. 7 Approvata con atto di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2144 del 22.11.2019 (Procedimento di VIA)
- n. 8 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 12 del 29.05.2020 (Procedimento unico ex art. A-14bis L.R. 20/2000)
- n. 9 Approvata con atto di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 631 del 08.06.2020 (Procedimento di VIA)

| | | |
|---|---|--|
| SINDACO DI FAENZA Giovanni Malozzi | ASSESSORE ALL'URBANISTICA, EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI Domizio Prodi | SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniela Meluzzi |
| SINDACO DI BRISIGNELLA Davide Masaroli | PROGETTO Ennio Nonni | SINDACO DI RIOLI TERME Alfonso Nicolardi |
| SINDACO DI CASOLA VALSENO Noia Isppi | UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA | SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli |

Tavola 13.3

| | | |
|-------------------|----------------------------|------------------|
| | | |
| Inquadramento PSC | Inquadramento RUE PROGETTO | Confine Comunale |

| | | | |
|--|--|--|---|
| GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniela Babalini Federica Dini Lucia Marchetti Devis Sbarzaglia | CONTRIBUTORI Aperti pubblici Deanna Bellini Aperti privati e privati Claudio Facchi - Simonetta Torroni Aperti commerciali comuni Maurizio Marani Aperti governo centrale Luca Colari - Avelia Pederzoli Aperti privati Alessandro Poggiali Aperti privati Silvia Agazzi - Andrea Camberini Stefano Savotti Aperti privati Mauro Benacetti Tiziana Piancastelli | Attività a rischio di inondazione Daniela Bernabè - Massimo Donati Valutazione ambientale Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simone Tonello (Innovazione sostenibile) Elsa Corticelli - Stefania Prodi Stefano Fallovo Commissione Unione per l'Emergenza Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna Università ricerca dell'ambiente Valeria e Anselmi di Siano Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna Processo di partecipazione pubblica Massimo Bassani - Verna Venerucci Processo di partecipazione sociale Nadia Nervo | Vulnerabilità storica del centro storico Università degli Studi di Catania Caterina Caracciolo - Rassegnata sarrufino Cesare Tocco Zaira Saccone - Pietro Copati Aperti privati Massimo Adorni Marta Baldacci - Michele Baldacci Stefano Collina - Claudio Obrizzi Cristian Fazio Molise Infrastrutturale dello Cantone di Faenza Claudia Casali Processo di partecipazione pubblica Massimo Bassani - Verna Venerucci Processo di partecipazione sociale Nadia Nervo |
|--|--|--|---|



Confine comunale
 Confine comunale

Perimetro del centro urbano (art. 2.3)
 Perimetro del centro urbano (art. 2.3)

Tessuti storici

- Centro storico (art. 5)
- Edifici e manufatti di valore al di fuori del centro storico
- Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)
- Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)
- Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6)
- Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)

Centro urbano

- Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinati (art. 7)
- Ambito produttivo specializzato (art. 8)
- Ambito misto di riqualificazione (art. 10)
- Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)
- Accordi urbanistici in corso (art. 11.4)
- Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6)
- Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)
- Ambito produttivo misto (art. 9)
- Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5)
- Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)

Territorio rurale

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)
- Aree di valore naturale e ambientale (art. 14)
- Ambiti agricoli periurbani (art. 16)
- Aree agricole di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13)
- Aree agricole di particolare interesse paesaggistico (art. 15)
- Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)
- Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)
- Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3)
- Terreni privi di edificabilità nei casi previsti dalla Scheda progetto (art. 17.4)
- Attività estrattive (art. 17.6)

Dotazioni territoriali

- Zone per la viabilità (art. 18.2)
- Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)
- Aree per l'istruzione (art. 19.3)
- Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)
- Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)
- Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)
- Aree per il verde e lo sport (art. 19.3)
- Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)
- Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)
- Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)
- Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
- Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)
- Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)
- Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)
- Zone ferroviarie (art. 18.3)
- Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)
- Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)

Poli funzionali

- Poli funzionali (art. 21)

Attuazione e procedure

- Distributori di carburante (art. 32.3)
- Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)

Obiettivi di qualità

- Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)