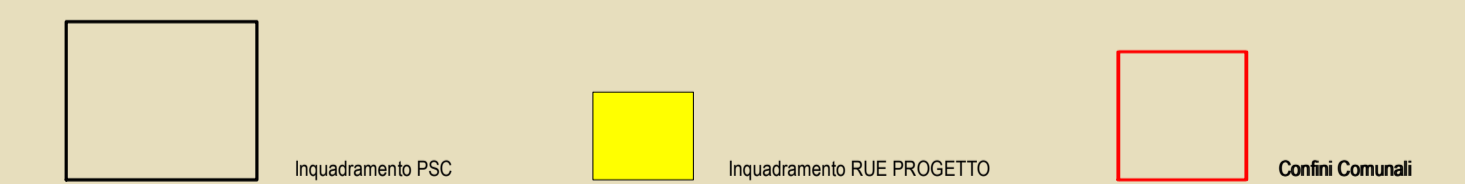
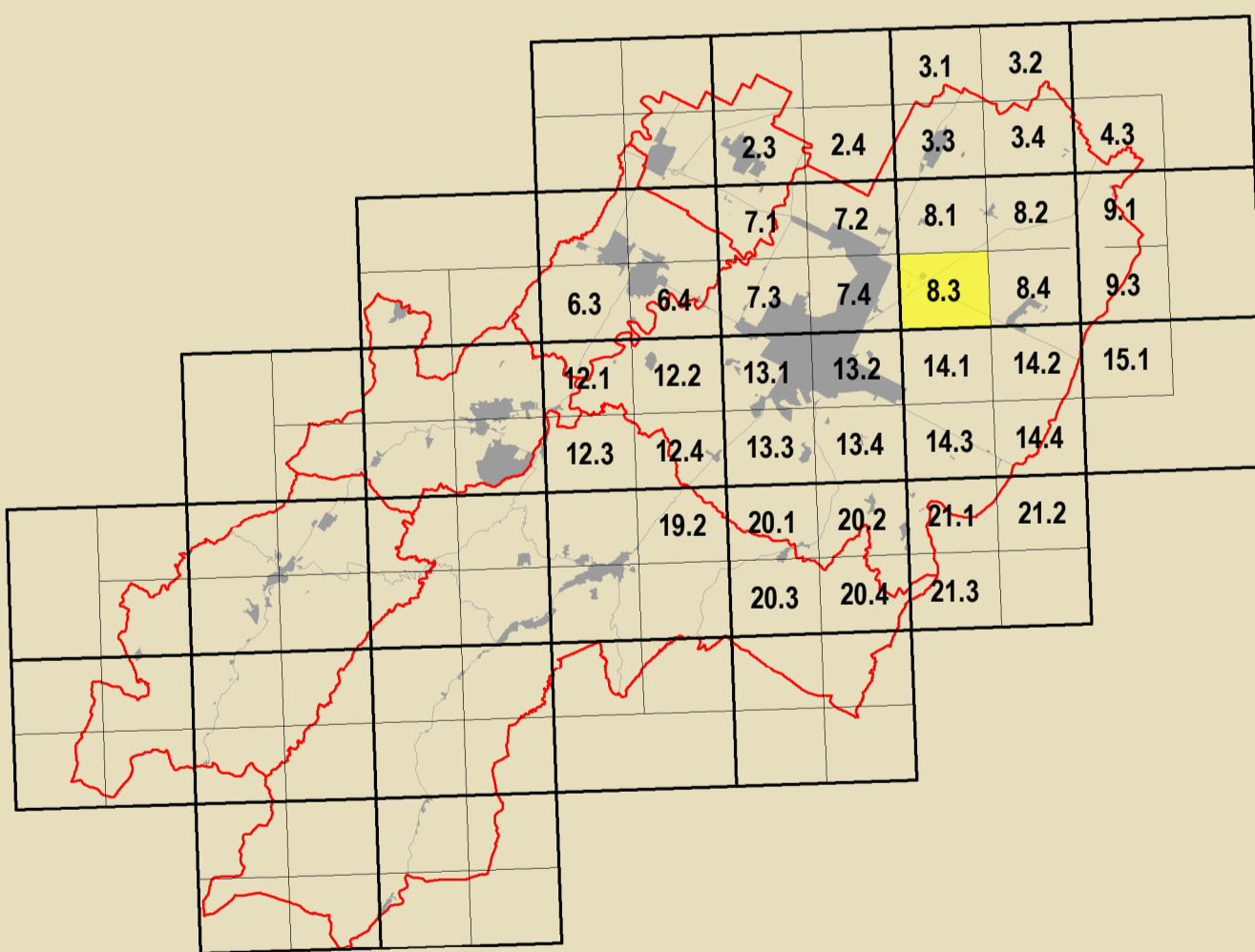


Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 30 del 21.07.2014  
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015

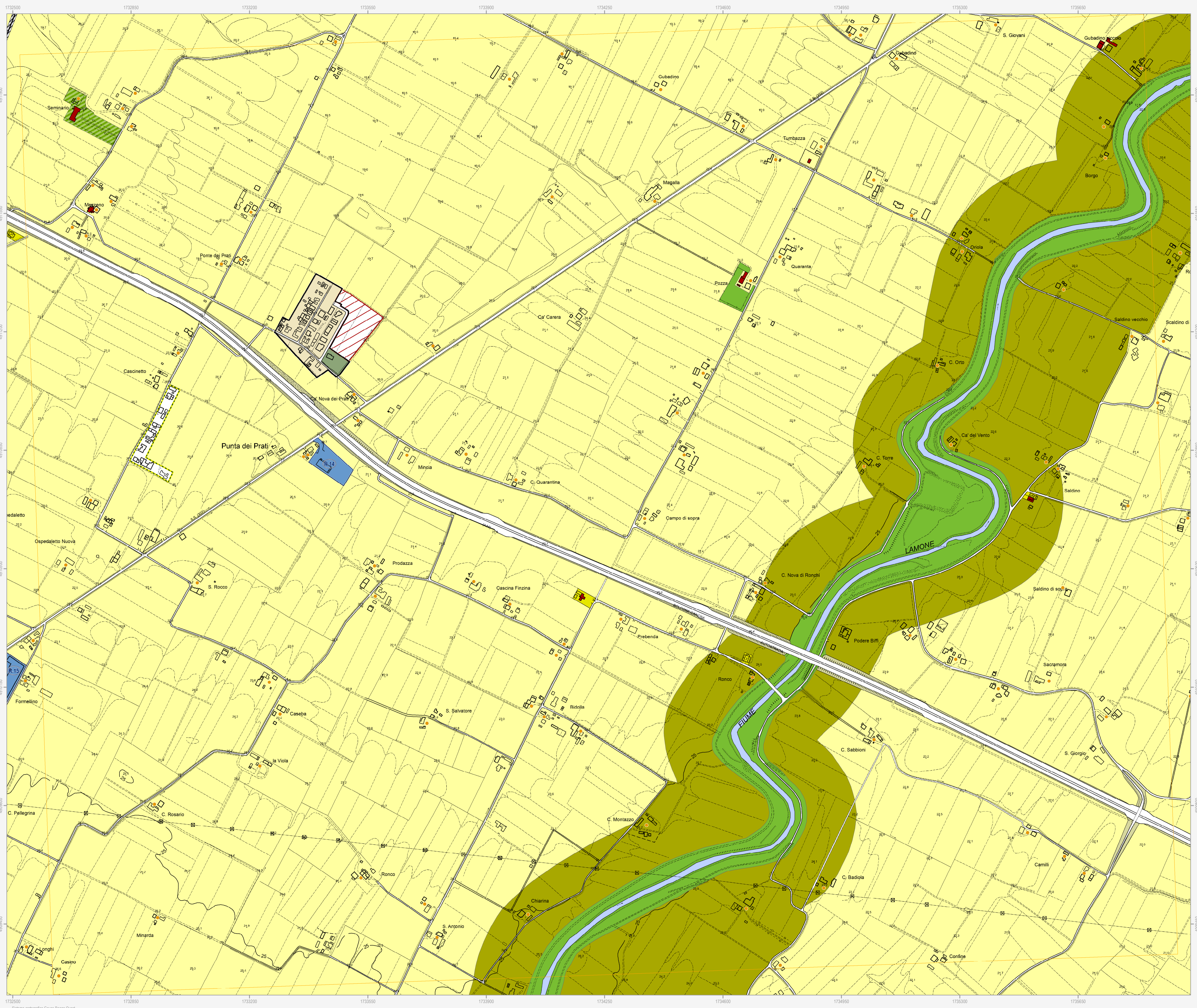
**Varianti al RUE**

- n. 1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 52 del 23.12.2015  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 23 del 30.05.2017
- n. 2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 17 del 27.04.2016  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 56 del 30.11.2016
- n. 3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 38 del 26.07.2018  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. ... del ...
- n. 4 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 39 del 26.07.2018  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019
- n. 5 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019  
(Procedimento di VIA)

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malozzi	ASSESSORE ALL'URBANISTICA EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI Domènico Prodi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniela Meluzzi
SINDACO DI BRISIGNELLA Davide Masarati	PROGETTO Ennio Nanni	SINDACO DI RIOLI TERME Alfonso Nicolardi
SINDACO DI CASOLA VALSENO Nicola Ieppi	UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Ancorelli



<b>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</b> Daniela Babalini Federica Dini Lucia Marchetti Devis Sbarzaglia	<b>CONTRIBUTORI</b> Aperti pubblici Deanna Bellini Aperti privati e società Claudio Facchini - Simonetta Torroni Aperti consorziati comunali Maurizio Marani Aperti governo e privati Luca Colaneri - Avelina Pederzoli Aperti privati Alessandro Poggiali Società immobiliare Silvia Leghi - Andrea Gambineri Stefano Savio Attività territoriale Soprintendenza Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri - Claudia Tempesta	Ateneo e centro di ricerca rilevante Daniela Bernabei - Massimo Donati Valutazione scientifica Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simone Torroni (Invenzione scientifica) Elsa Corticelli - Stefania Prodi Stefano Pallone Commissione Unione per l'Emergenza Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna Università ricerca sull'edilizia urbana e servizi di studio Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna	Vulnerabilità storica del centro storico Università degli Studi di Catania Caterina Carrozzini - Rosalinda Scavini Cesare Tucci Zaira Barone - Pietro Copati Aperti manager Massimo Adorni Marta Baldacci - Michele Baldacci Stefano Colina - Andrea Montuschi Cristian Fabbi Principio artistico Ateneo internazionale delle Caratteristiche di Faenza Claudia Casali Processo di valorizzazione edilizia Massimo Bassani - Vania Venerucci Processo di partecipazione sociale Maria Nervo
--	--	---	--



**Confine comunale**  
Perimetro del centro urbano (art. 2.3)

**Tessuti storici**  
Centro storico (art. 5)  
Edifici e manufatti di valore al di fuori del centro storico  
Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)  
Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)  
Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)  
Edifici di valore storico-architettonico (art. 6)  
Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6)

**Centro urbano**  
Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7)  
Ambito produttivo specializzato (art. 8)  
Ambito misto di riqualificazione (art. 10)  
Aree urbane a disciplina specifica  
Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)  
Accordi urbanistici in corso (art. 11.4)  
Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6)  
Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)  
Ambito produttivo misto (art. 9)  
Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)  
Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5)

**Territorio rurale**  
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)  
Aree di valore naturale e ambientale (art. 14)  
Ambiti agricoli periurbani (art. 16)  
Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13)  
Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)  
Aree rurali a disciplina specifica  
Agglomerati residenziali in territorio rurale (art. 17.2)  
Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)  
Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)  
Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3)  
Terreni privi di edificabilità nei casi previsti dalla Scheda progetto (art. 17.4)  
Attività estrattive (art. 17.6)

**Dotazioni territoriali**  
Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti  
Zone per la viabilità (art. 18.2)  
Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)  
Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale  
Aree per l'istruzione (art. 19.3)  
Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)  
Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale  
Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)  
Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)  
Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi  
Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)  
Dotazioni ecologiche e ambientali  
Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)  
Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)  
Zone ferroviarie (art. 18.3)  
Aree per il verde e lo sport (art. 19.3)  
Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)  
Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)  
Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)  
Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)  
Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)

**Poli funzionali**  
Poli funzionali (art. 21)

**Attuazione e procedure**  
Distributori di carburante (art. 32.3)  
Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)

**Obiettivi di qualità**  
Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)