

(P.3)\_Tavola 8.2  
RUE  
PROGETTO  
Scala 1:5000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 30 del 21.07.2014  
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015

**Varianti al RUE**

- n. 1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 52 del 23.12.2015  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 23 del 30.05.2017
- n. 2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 17 del 27.04.2016  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 56 del 30.11.2016
- n. 3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 38 del 26.07.2018  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del
- n. 4 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 39 del 26.07.2018  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019
- n. 5 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019  
(Procedimento di VIA)

SINDACO DI FAENZA  
Giovanni Malozzi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI  
Domènico Prodi

SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE  
Daniela Meluzzi

SINDACO DI BRISIGNELLA  
Davide Masarati

PROGETTO  
Ennio Nanni

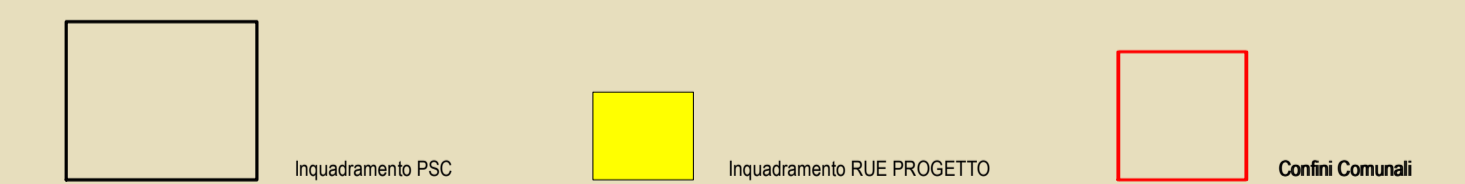
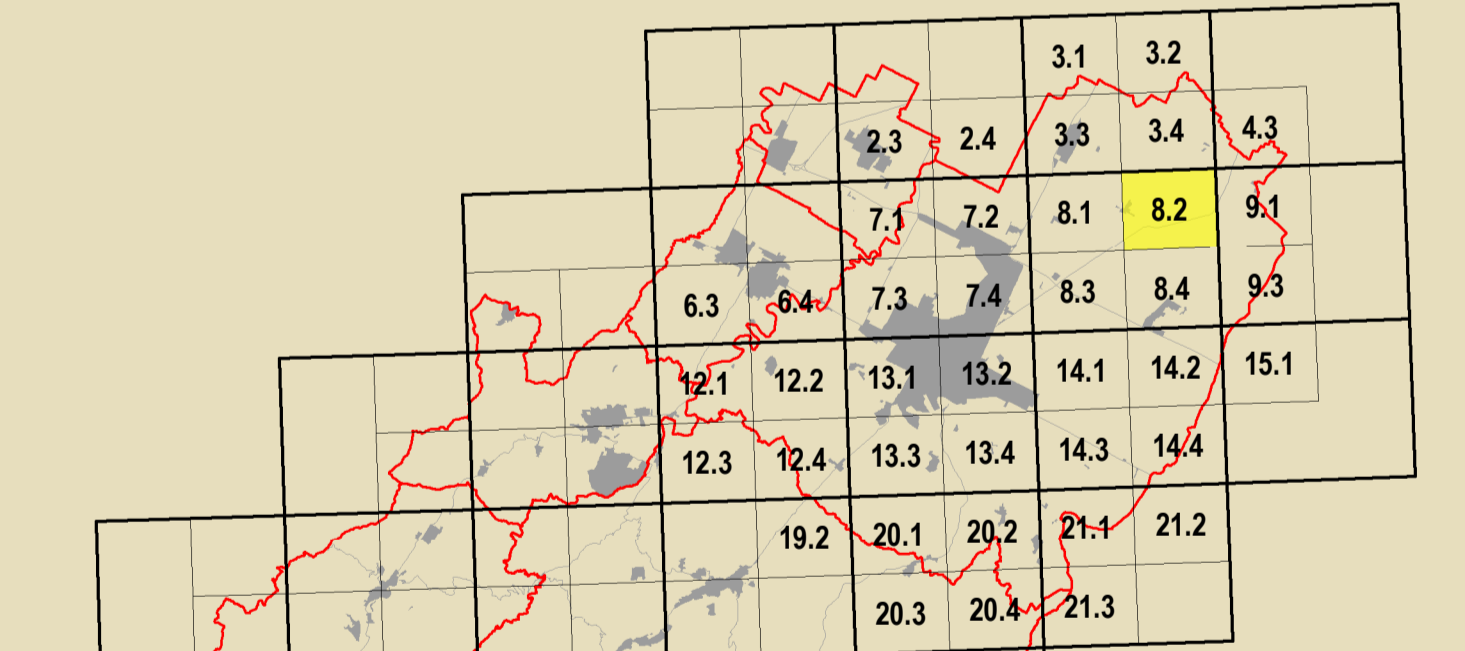
SINDACO DI RIOLI TERME  
Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENO  
Nicola Iezzi

UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA

SINDACO DI SOLAROLO  
Fabio Ancorilli

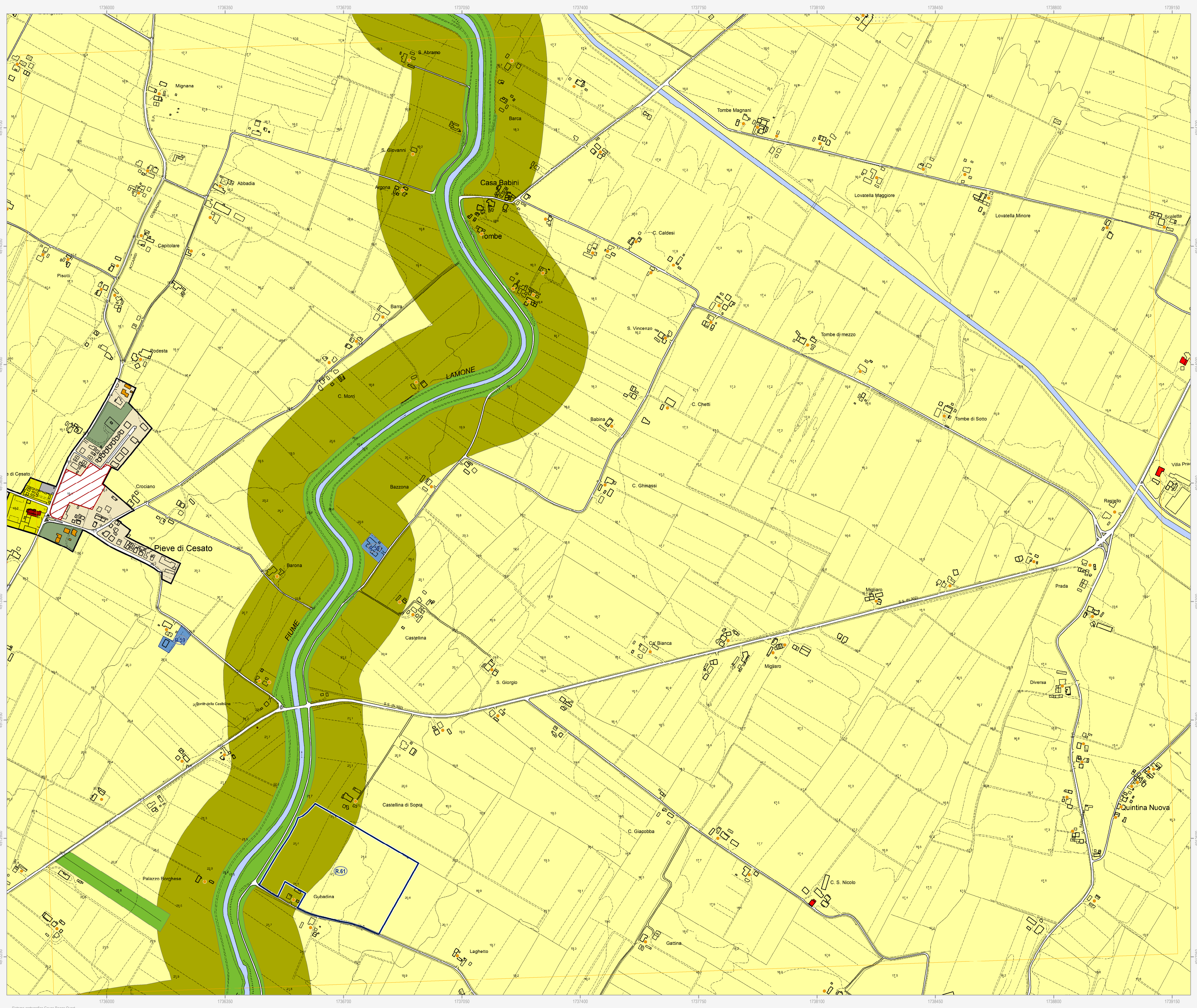
**Tavola 8.2**



**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
Daniela Babin  
Federica Dini  
Luca Marchetti  
Devis Sbaraglia

**CONTRIBUTORI**  
Aspetti giuridici  
Deanna Bellini  
Aspetti tecnico-progettuali  
Claudio Facchi - Simonetta Torroni  
Aspetti commerciali comunali  
Maurizio Marani  
Aspetti governo e lavoro  
Luca Colaneri - Andrea Pederzoli  
Aspetti paesaggistici  
Alessandro Poggiani  
Aspetti normativi  
Luca Roggiani  
Roberta Darchini  
Aspetti economici  
Mauro Benacci  
Tiziana Pincastelli

**CONTRIBUTORI**  
Ateneo e centro di ricerca rilevante  
Daniela Bernabè - Massimo Donati  
Valutazione urbanistica  
Università di Bologna  
Dipartimento di Architettura  
Simone Torricelli (responsabile scientifico)  
Elsa Corticelli - Stefania Prodi  
Stefano Fallone  
Commissione Urbanistica per l'Emergenza  
Analisi sperimentali condotte in collaborazione con  
Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna  
Università storica dell'edilizia  
viveva e nasce il centro  
Analisi sperimentali condotte in collaborazione con  
Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna  
Protezione civile  
Maurizio Marani  
Claudia Casali  
Procedura di partecipazione pubblica  
Massimo Bassani - Vito Venenacci  
Processo di partecipazione sociale  
Marta Nervo



**Confine comunale** (red dashed line)

**Perimetro del centro urbano (art. 2.3)** (black outline)

**Tessuti storici**

- Centro storico (art. 5) (blue outline)
- Edifici e manufatti di valore al di fuori del centro storico
- Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6) (red diamond)
- Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange diamond)
- Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange circle)
- Edifici di valore storico-architettonico (art. 6) (red diamond)
- Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6) (orange diamond)

**Centro urbano**

- Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7) (light yellow)
- Ambito produttivo specializzato (art. 8) (dark red)
- Ambito misto di riqualificazione (art. 10) (pink)
- Area urbana a disciplina specifica
- Area urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2) (blue circle with 'P')
- Accordi urbanistici in corso (art. 11.4) (blue circle with 'A.n')
- Area prevalentemente commerciali (art. 11.6) (red)
- Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7) (brown)
- Ambito produttivo misto (art. 9) (purple)
- Area oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3) (red dashed line)
- Area urbana di conservazione del verde privato (art. 11.5) (green)

**Territorio rurale**

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13) (light yellow)
- Aree di valore naturale e ambientale (art. 14) (green)
- Ambiti agricoli periurbani (art. 16) (dark green)
- Agglomerati residenziali in territorio rurale (art. 17.2) (yellow dashed line)
- Area rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4) (blue circle with 'R.n')
- Area rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5) (green dashed line)
- Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13) (light green)
- Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15) (dark green)
- Area produttive agricole consolidate (art. 17.3) (orange)
- Terreni privi di edificabilità nei casi previsti dalla Scheda progetto (art. 17.4) (blue circle with 'R.n')
- Attività estrattive (art. 17.6) (green dashed line)

**Dotazioni territoriali**

- Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
- Zone per la viabilità (art. 18.2) (grey)
- Area per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4) (blue)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
- Area per l'istruzione (art. 19.3) (yellow)
- Area per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3) (grey)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
- Area per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4) (yellow diagonal lines)
- Area per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4) (red diagonal lines)
- Area private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
- Area private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1) (star)
- Dotazioni ecologiche e ambientali
- Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2) (dotted)
- Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4) (blue dotted)
- Zone ferroviarie (art. 18.3) (hatched)
- Area per il verde e lo sport (art. 19.3) (green)
- Area per attrezzature di interesse comune (art. 19.3) (yellow)
- Area per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4) (green diagonal lines)
- Area per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4) (yellow diagonal lines)
- Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3) (green)
- Area verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5) (green)

**Poli funzionali**

- Poli funzionali (art. 21) (pink dashed line)

**Attuazione e procedure**

- Distributori di carburante (art. 32.3) (star)
- Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5) (red dashed line)
- Obiettivi di qualità
- Area per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5) (red circle)