

(P.3)_Tavola 3.3
RUE
PROGETTO
Scala 1:5000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 30 del 21.07.2014
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015

Varianti al RUE

- n. 1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 52 del 23.12.2015
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 23 del 30.05.2017
- n. 2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 17 del 27.04.2016
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 56 del 30.11.2016
- n. 3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 38 del 26.07.2018
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 48 del 29.07.2019
- n. 4 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 39 del 26.07.2018
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019
- n. 5 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 25 del 27.03.2019
(Procedimento di VIA)
- n. 6 Approvata con atto di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2145 del 22.11.2019
(Procedimento di VIA)
- n. 7 Approvata con atto di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2144 del 22.11.2019
(Procedimento di VIA)
- n. 8 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 12 del 29.05.2020
(Procedimento unico ex art. A-14bis L.R. 20/2000)

SINDACO DI FAENZA
Giovanni Malozzi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA, EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI
Domènico Prodi

SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE
Daniela Meluzzi

SINDACO DI BRISIGNELLA
Davide Masarati

PROGETTO
Ennio Nanni

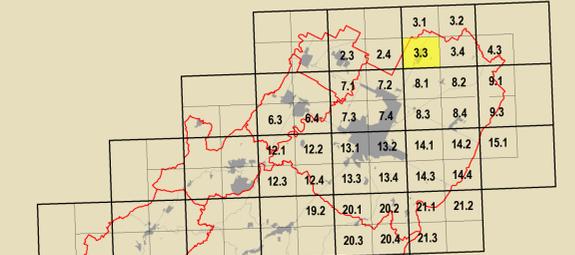
SINDACO DI RIOLI TERME
Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENO
Nicola Iespi

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA

SINDACO DI SOLAROLO
Fabio Ancorelli

Tavola 3.3



GIURICO DI PROGETTAZIONE
Daniela Babalini
Federica Dini
Lucia Marchetti
Devis Sbarzaglia

CONTRIBUTORI
Esperti giuridici
Domenico Prodi
Esperti tecnico-amministrativi
Claudio Facchini - Simonetta Torroni
Esperti commerciali comunali
Maurizio Marani
Esperti ingegneristici
Luca Calzani - Andrea Pederzoli
Esperti paesaggistici
Alessandro Poggiali
Esperti urbanistici
Silvia Leghi - Andrea Cambreni
Stefano Savotti
Architettura territoriale
Soprintendenza Archeologica
Regione Emilia-Romagna
Chiara Guarnieri - Claudia Tempesta

Ateneo e centro di ricerca-tema
Daniela Bernabei - Massimo Donati
Valutazione ambientale
Università di Bologna
Dipartimento di Architettura
Simone Torricelli (responsabile scientifico)
Elsa Corticelli - Stefania Prodi
Stefano Fallovo
Commissione Locale per l'Emergenza
Analisi sperimentali condotte
in collaborazione con
Dipartimento Protezione Civile
e Regione Emilia-Romagna
Università ricerca sull'edilizia
urbana e servizi di stanza
Analisi sperimentali condotte
in collaborazione con
Dipartimento Protezione Civile
e Regione Emilia-Romagna

Vulnerabilità storica del centro storico
Università degli Studi di Catania
Gabriella Caracciolo - Responsabile scientifico
Cesare Tocco
Zaira Barone - Pietro Copani
Esperti energetici
Massimo Alberti
Marta Baldacci - Michele Baldacci
Stefano Colonna - Claudio Obrizzi
Pietro Colonna - Andrea Montuschi
Cristian Fazio
Finzione storica
Mappo Internazionale dello
Cronache di Faenza
Claudia Casali
Processo di partecipazione pubblica
Massimo Bassani - Verna Venerucci
Processo di partecipazione sociale
Marta Nervo



Confine comunale (red dashed line)
Perimetro del centro urbano (art. 2.3) (black outline)

Tessuti storici

- Centro storico (art. 5) (blue outline)
- Edifici e manufatti di valore al di fuori del centro storico
- Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6) (red diamond)
- Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange diamond)
- Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange dot)
- Edifici di valore storico-architettonico (art. 6) (red diamond)
- Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6) (orange diamond)

Centro urbano

- Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinati (art. 7) (light yellow)
- Ambito produttivo specializzato (art. 8) (dark red)
- Ambito misto di riqualificazione (art. 10) (pink)
- Area urbana a disciplina specifica
- Area urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2) (blue circle with 'U')
- Accordi urbanistici in corso (art. 11.4) (blue circle with 'A')
- Area prevalentemente commerciali (art. 11.6) (red)
- Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7) (brown)
- Ambito produttivo misto (art. 9) (purple)
- Area oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3) (red dashed outline)
- Area urbana di conservazione del verde privato (art. 11.5) (green)

Territorio rurale

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13) (light yellow)
- Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13) (light green)
- Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15) (dark green)
- Aree di valore naturale e ambientale (art. 14) (green)
- Ambiti agricoli periurbani (art. 16) (dark green)
- Area produttive agricole consolidate (art. 17.3) (orange)
- Atività produttive di servizio all'attività agricola (art. 17.4) (blue circle with 'R')
- Terreni privi di edificabilità nei casi previsti dalla Scheda progetto (art. 17.4) (blue circle with 'R')
- Atività estrattive (art. 17.6) (green dashed outline)
- Aree rurali a disciplina specifica
- Agglomerati residenziali in territorio rurale (art. 17.2) (yellow dashed outline)
- Area rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4) (blue circle with 'R')
- Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5) (green dashed outline)

Dotazioni territoriali

- Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
- Zone per la viabilità (art. 18.2) (grey)
- Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4) (blue)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
- Aree per l'istruzione (art. 19.3) (yellow)
- Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3) (grey)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
- Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4) (yellow)
- Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4) (red)
- Area private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
- Area private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1) (grey)
- Dotazioni ecologiche e ambientali
- Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2) (dotted)
- Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4) (blue dotted)
- Zone ferroviarie (art. 18.3) (hatched)
- Aree per il verde e lo sport (art. 19.3) (green)
- Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3) (yellow)
- Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4) (green)
- Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4) (yellow)
- Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3) (green)
- Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5) (green)

Poli funzionali

- Poli funzionali (art. 21) (pink dashed outline)

Attuazione e procedure

- Distributori di carburante (art. 32.3) (red star)
- Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5) (red dashed outline)
- Obiettivi di qualità
- Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5) (red dot)