

Brisighella, 07/06/2019

Prot. n. del cfr. **segnatura.xml** Cl. 06-03 Fasc. 117/2019

Cqap
Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio
del Comune di Brisighella, Riolo Terme e Casola Valsenio

Verbale della

seduta n. 5 del 7/6/2019

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 7/6/2019 alle ore 9:00 presso la sede distaccata del Settore Territorio, in Via Naldi n. 2 Brisighella, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio previo invito in data 3/6/2019

All'appello risultano presenti:

CANTAGALLI Arch. Maura - Presidente

NIEDDU Dott. Geol. Maurizio - Membro

CAMPOLI Ing. Marco - Membro

SUACI Geom. Franco - Membro

Partecipano alla riunione gli istruttori tecnici relatori ed il Segretario Arch. Francesca Vassura.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare.

Odg n.: 1

Codice pratica: PE-935-2019

Data di protocollazione: 03/05/2019

Numero di protocollo: 31075

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE

Parere: favorevole

Odg n.: 2

Codice pratica: PE-955-2019

Data di protocollazione: 03/06/2019

Numero di protocollo: 39390

Procedimento: Autorizzazione paesaggistica

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI UTILIZZO DA ALLEVAMENTO AVICOLO A RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI

Parere: Visti gli elaborati progettuali, la Commissione ritiene la tipologia del fabbricato non congrua con i criteri progettuali da adottare nel contesto paesaggistico ed esprime parere negativo.

Odg n.: 3

Codice pratica: PE-990-2019

Data di protocollazione: 10/06/2019

Numero di protocollo: 41118

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: VARIANTE A SCIA ORDINARIA PROT. n. 61236 DEL 19/09/2018

Parere: favorevole

Odg n.: 4

Codice pratica: PE-793-2019

Data di protocollazione: 06/05/2019

Numero di protocollo: 31417

Procedimento: Permesso di Costruire Ordinario

Oggetto: AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE MEDIANTE LA COSTRUZIONE DI NUOVA STRUTTURA IN ACCIAIO DA DESTINARE A LOCALI A SERVIZIO DI ATTIVITÀ AGRITURISTICA.

Parere: Parere favorevole condizionato. Si chiede di modificare la soluzione del pluviale ad angolo.



Settore Territorio – SUE Faenza e Brisighella

Odg n.: 5

Codice pratica: PE-912-2019

Data di protocollazione: 21/05/2019

Numero di protocollo: 35743

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SOSTITUZIONE CANCELLO IN FERRO

Parere: favorevole

Odg n.: 6

Codice pratica: PE-909-2019

Data di protocollazione: 21/05/2019

Numero di protocollo: 35693

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI FABBRICATO ABITATIVO

Parere: favorevole condizionato. La pavimentazione esterna dovrà essere realizzata in materiale naturale.

Odg n.: 7

Codice pratica: PE-972-2019

Data di protocollazione: 04/06/2019

Numero di protocollo: 39553

Procedimento: Accertamento di compatibilità paesaggistica

Oggetto: Realizzazione di impianto di climatizzazione con unità esterna sulla copertura del fabbricato

Parere: la Commissione visti gli elaborati e la relazione fotografica, valutato il contesto paesaggistico e di centro storico esprime parere negativo.

Odg n.: 8

Codice pratica: PE-977-2019

Data di protocollazione: 04/06/2019

Numero di protocollo: 39836

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON CAMBIO DI FUNZIONE DA COMMERCIO A PUBBLICO ESERCIZIO

Parere: favorevole

La seduta si conclude alle ore 10:45