

SETTORE LAVORI PUBBLICI
UNITÀ CONTRATTI/GARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 731 / 2019

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 PER I LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA MUSEO INTERNAZIONALE DELLE CERAMICHE COMUNE DI FAENZA, IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI - SOGGETTO A VINCOLO ART.10 D.LGS. N. 42/2004 - SECONDO STRALCIO "B" - CIG: 7715930ADB - CUP: J23G18000120006. AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Faenza.

Normativa

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
 - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
 - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
 - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici)";
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni";
- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e Statuto del Comune di Faenza;

- Regolamento dei Contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto *"Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti"*;
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 63 del 30.11.2018 avente ad oggetto *"Approvazione del Regolamento unico di contabilità e definizione procedimento di deliberazione da parte dei Comuni"*.

Precedenti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 20/12/2018 avente per oggetto *"Approvazione Documento Unico di Programmazione 2019/2023, annualità 2019, presa d'atto del perimetro di consolidamento del bilancio consolidato 2018, approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e allegati obbligatori"*;
- deliberazione della Giunta del Comune di Faenza n. 1 del 09.01.2019 avente ad oggetto: *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021 e del Piano della Performance 2019/2021"*;
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione della Giunta del Comune di Faenza n. 235 del 05/12/2018 avente per oggetto *"Approvazione Progetto Definitivo restauro e risanamento conservativo Biblioteca Museo Internazionale delle Ceramiche Comune di Faenza - Impianti e prevenzione incendi - Soggetto a vincolo art. 10 D.Lgs. 42/2004 - Secondo Stralcio "B" - Euro 175.000,00"*;
- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3453 del 21.12.2018, Prot. n. 85289/2018, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori indicati in oggetto ed è stato stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del Codice, alla quale invitare n. 15 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico tra i soggetti iscritti nell'elenco, Parte II, relativa ai lavori di importo pari o inferiore a € 150.000, nella Sezione OG2, corrispondente alla categoria dei lavori oggetto di affidamento, dell'elenco approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1232 del 30.05.2018.
L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori per "Restauro e risanamento conservativo BIBLIOTECA MUSEO INTERNAZIONALE DELLE CERAMICHE Comune di Faenza completamento lavori, impianti e prevenzione incendi - Soggetto a vincolo art.10 D.Lgs 42/2004 - secondo stralcio "B", come descritti nello schema di contratto e nel capitolato speciale.
L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 149.921,83 di cui:
 - Importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 146.571,83 per opere a misura;
 - Importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 350,00 per opere a corpo;

- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 3.000,00.

La procedura di aggiudicazione è quella del minor prezzo in quanto trattasi di affidamento ricadente nella fattispecie prevista dall'art. 95, c. 4, lett. a) del Codice.

La Categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori in conformità del progetto esecutivo è la OG2 "*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*";

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3453 del 21.12.2018, con lettera invito Prot. n. 85894 del 28.12.2018, sono stati invitati i seguenti operatori economici:

1. Adriatica Costruzioni Cervese Società Cooperativa, in sigla A.C.C. Soc. Coop. (Cod. Fisc. 00962750394), Via Salara Statale, n. 35/G - Castiglione di Cervia (RA);
2. Alchimia Laboratorio di Restauro di Polastri Giorgio e C. S.n.c. (Cod. Fisc. 00752240366), Via dell'Artigianato, 27 - Cavezzo (MO);
3. Ambrogetti S.r.l. (Cod. Fisc. 02160300402), Via Santa Lucia, 33/1 - Verghereto (FC);
4. Cassisi Ignazio Fabrizio (Cod. Fisc. CSSGZF72L03D960A), Via Cipro, 6 - Gela (CL);
5. Consorzio Artigiani Romagnolo Società Cooperativa, in sigla C.A.R. Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01685300400), Via Caduti di Marzabotto, 47 - Rimini (RN);
6. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa (Cod. Fisc. 00604300400), Via Pitagora, 435 - Cesena (FC);
7. Cooperativa Muratori e Cementisti Faenza Società Cooperativa, in breve CMCF Soc. Coop. (Cod. Fisc. 00082020397), Via Righi, 52 - Faenza (RA);
8. Farel Impianti S.r.l. (Cod. Fisc. 02473780845), Via Mozart, 7 - Agrigento (AG);
9. La Felsinea S.r.l. (Cod. Fisc. 03804510372), Via Fabri, 121/3 - Medicina (BO);
10. Gama Castelli S.p.A. (Cod. Fisc. 01282860392), Via Braille, 4 - Ravenna (RA);
11. Impredima S.r.l. (Cod. Fisc. 01426090336), Via Portapuglia, 11 - Piacenza (PC);
12. Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. S.n.c. (Cod. Fisc. 03103040402), Via Località Turrito Belfiore, 26 - Sarsina (FC);
13. Lancia S.r.l. (Cod. Fisc. 01025150416), Via del Lavoro - Pergola (PS);
14. Rete Costruttori Bologna (Cod. Fisc. 03624881201), Via Serra, 12/D - Calderara di Reno (BO);
15. Road House S.r.l. (Cod. Fisc. 07675641216), Viale Antonio Gramsci, 17/B - Napoli (NA).

Motivi del provvedimento

Dato atto che in data 31.01.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 8076/2019, si è svolta la seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 29.01.2019, risultano pervenuti n. 7 plichi dai seguenti soggetti:

1. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa di Cesena (FC);
2. Adriatica Costruzioni Cervese Società Cooperativa, in sigla A.C.C. Soc. Coop. di Castiglione di Cervia (RA);
3. Consorzio Artigiani Romagnolo Società Cooperativa, in sigla C.A.R. Società Cooperativa di Rimini (RN);
4. Rete Costruttori Bologna di Calderara di Reno (BO);
5. Gama Castelli S.p.A. di Ravenna (RA);
6. Impredima S.r.l. di Piacenza (PC);

7. Cooperativa Muratori e Cementisti Faenza Società Cooperativa, in breve CMCF Soc. Coop. di Faenza (RA).

Dato atto che nella medesima seduta del 31.1.2019, si è disposto di procedere alla ammissione alla procedura di gara di tutti i n. 7 concorrenti che hanno presentato nei termini offerta.

Dato atto che, come risulta dal verbale Prot. n. 12117/2019, nella seduta pubblica del 11.02.2019 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche e alla formazione della graduatoria, individuando come migliore offerta quella presentata dalla Impredima S.r.l. (Cod. Fisc. 01426090336) con sede legale in Via Portapuglia, 11 a Piacenza, che ha offerto il ribasso del 24,112%.

Dato atto che, con nota del 19.02.2019, Prot. n. 12120/2019, sono state richieste a norma dell'art. 97, D.Lgs. n. 50/2016 ad Impredima S.r.l. di Piacenza le giustificazioni necessarie al fine di procedere alla verifica della congruità dell'offerta presentata, giustificazioni pervenute con nota ricevuta a mezzo PEC in data 6/3/2019, assunta al Prot. n. 16339/2019 e che queste sono state valutate positivamente dal Responsabile Unico del Procedimento, come risulta dal referto Prot. n. 18082 del 13.3.2019.

Dato atto che nella seduta pubblica del 19.03.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 19756/2019, è stata conseguentemente proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della citata impresa, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che la stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico aggiudicatario nella propria offerta economica, come prescritto dall'art. 95, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016, ha provveduto a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016, come risulta dal referto del Responsabile Unico del Procedimento Prot. n. 18082 del 13.3.2019.

Dato atto che la ditta Impredima S.r.l. per quanto riguarda i requisiti di capacità è in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata adeguato ai lavori da affidare.

Dato atto che nei confronti di Impredima S.r.l. sono state concluse con esito positivo le verifiche presso le Pubbliche Amministrazioni che, ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara, tramite l'utilizzo del sistema AVCpass, DURC on line e BDNA.

Dato atto che la ditta Impredima S.r.l. come risulta dalla Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno è iscritta alla White List dal 16/7/2018.

Verificata la disponibilità esistente sull'apposito stanziamento del capitolo di competenza sul Bilancio del Comune di Faenza.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 12 del 27.12.2018 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile apicale della presente struttura.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2019 avverrà entro il 31 dicembre 2019;

DETERMINA

1. di **approvare**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte e di ammissione degli operatori economici del 31.1.2019 (Prot. n. 8076/2019), il verbale di apertura delle offerte economiche del 11.2.2019 (Prot. n. 12117/2019) e il verbale di comunicazione relativa alla valutazione della congruità dell'offerta risultata migliore e proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 del 19.3.2019 (Prot. n. 19756/2019);
2. di **aggiudicare** per tutti i motivi sopra esposti, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice, per i "Lavori di Restauro e risanamento conservativo Biblioteca Museo Internazionale delle Ceramiche Comune di Faenza, impianti e prevenzione incendi - soggetto a vincolo art. 10 D.Lgs. n. 42/2004 - secondo stralcio B" alla ditta **Impredima S.r.l.** (Cod. Fisc. 01426090336), con sede legale a Piacenza, via Portapuglia, n. 11, che ha offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base di gara, del 24,112% per un importo dei lavori a misura pari a € 111.496,04 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 114.496,04, al netto dell'IVA;
3. di **DARE ATTO** che la somma di **€ 125.945,64 (€ 114.496,04 + IVA 10% inclusa)**, relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta **IMPREDIMA S.R.L.** (Cod. Fisc. 01426090336), con sede legale a Piacenza, via Portapuglia, n. 11, è finanziata a carico del cap. 28154, denominato "Restauro e risanamento conservativo Biblioteca Museo Internazionale delle Ceramiche - secondo stralcio B", del Bilancio di Previsione del Comune di Faenza 2018-2020, Annualità 2019, di cui al Titolo 2 Missione 5 Programma 1 Macroaggregato 2 come da impegno 284/2019 finanziato con risorse dell'ente;
4. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
6. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina interverrà in rappresentanza del Comune di Faenza al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
8. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da

parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 21/03/2019

IL DIRIGENTE
BARCHI PATRIZIA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

VISTO DEL FUNZIONARIO

Proposta n. 2019 / 1975
del SETTORE LEGALE E AFFARI ISTITUZIONALI

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 PER I LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA MUSEO INTERNAZIONALE DELLE CERAMICHE COMUNE DI FAENZA, IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI - SOGGETTO A VINCOLO ART.10 D.LGS. N. 42/2004 - SECONDO STRALCIO "B" - CIG: 7715930ADB - CUP: J23G18000120006. AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 21/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COMPETENTE
PESCI CARLOTTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

SERVIZIO CONTRATTI

DETERMINAZIONE n. 731 / 2019

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 PER I LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA MUSEO INTERNAZIONALE DELLE CERAMICHE COMUNE DI FAENZA, IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI - SOGGETTO A VINCOLO ART.10 D.LGS. N. 42/2004 - SECONDO STRALCIO "B" - CIG: 7715930ADB - CUP: J23G18000120006. AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti i contenuti dell'atto G.C. n. 30 del 06.03.2019 avente per oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e variazione di bilancio ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011, del principio contabile concernente la contabilità finanziaria allegato 4/2 e del D. Lgs. 267/2000 Rendiconto 2018";

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

la somma di **€ 125.945,64 (€ 114.496,04 + IVA 10% inclusa)**, relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta **IMPREDIMA S.R.L.** (Cod. Fisc. 01426090336), con sede legale a Piacenza, via Portapuglia, n. 11, è finanziata a carico del cap. 28154, denominato "Restauro e risanamento conservativo Biblioteca Museo Internazionale delle Ceramiche - secondo stralcio B", del Bilancio di Previsione del Comune di Faenza 2018-2020, Annualità 2019, di cui al Titolo 2 Missione 5 Programma 1 Macroaggregato 2 come da impegno 284/2019 finanziato con risorse dell'ente;

Lì, 22/03/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
SAVINI VALERIA

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)