

Prot. *cf. segnatura.xml*
Class. 06-03 Fasc. 2019/12

Brisighella, 01.03.2019

VERBALE DI SELEZIONE

n. 04/2019 del 01 marzo 2019

Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA)

LR 15/2013, art. 23 - D.G.R 76/2014

Delibera di Giunta URF n. 117/2018 P.G. 44132 del 03/07/2018

Il giorno 01 marzo 2019 alle ore 10:00 presso la sede del Settore Territorio - SUE Faenza - Brisighella si è proceduto alla verifica delle SCEA depositate nel periodo dal 16.02.2019 (data di definizione del precedente campione) al giorno 28.02.2019 (giorno che precede la presente selezione) ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018.

Sono presenti: Geom. Mirco Missiroli, Arch. Francesca Vassura

Nel periodo dal 16.02.2019 al 28.02.2019 sono pervenute complete o integrate n. 14 Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità, come da elenco Allegato A al presente verbale, ordinate per numero di protocollo e data di presentazione, di cui:

- 1) n. 6 SCEA facente parte obbligatoriamente del campione per quanto disposto dal par. 4.3 della DGR 76/2014;
- 2) n. 7 SCEA riguardanti interventi da inserire due volte nel campione del 20% per quanto disposto dal par. 4.4 della DGR 76/2014;
- 3) n. 1 SCEA riguardanti interventi di cui all'art. 23 comma 9 della L.R. 15/2013 (controllo a campione per interventi diversi da quelli elencati nei punti 1 e 2), da sottoporre a controllo a campione nella misura del 20%, da inserire una sola volta nel campione.

Ai sensi dell'art. 23 comma 5 della LR 15/2013 il SUE ha rilevato l'incompletezza formale della documentazione presentata di n. 4 SCEA, che sono automaticamente escluse dal sorteggio (rif. codice pratica: PE 248/2019 - PE255/2019 - PE303/2019 - PE 307/2019).

Ampiezza e composizione del campione:

Sono incluse nel campione un numero di pratiche pari alla differenza tra il 20% delle pratiche presentate e risultate complete nell'ambito del controllo formale e il numero di pratiche che fanno necessariamente parte del campione.

Per il periodo di riferimento, al fine della determinazione del campione, oltre alle pratiche di cui al punto 1) viene individuato il seguente n. di pratiche:

$n. \text{pratiche presentate e complete} \times 20\% - n. \text{pratiche di cui al punto 1)} = (14 \times 20\%) - 6 = 3,2$ arrotondato a 1

Considerato che il numero delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione supera il 20% delle pratiche presentate e complete, si procede comunque al sorteggio di 1 pratica delle restanti, anticipando che nel successivo sorteggio, si procederà ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare.

Alle ore 10:08 ha inizio il sorteggio.

Esito del sorteggio

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), in base ai seguenti valori:

- valore minimo: 1
 - valore massimo: 15
 - numeri da generare: 1 (pari al numero N determinato al capo "ampiezza e composizione del campione")
 - seme generatore: 01031015 giorno-mese-ore-minuti, nella forma GGMMhhmm, in cui si procede all'estrazione)
- sono stati generati i seguenti numeri: 13

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che, unitamente alle pratiche obbligatorie, saranno sottoposte a controllo di merito:

13	PE-289-2019	12967 25/02/2019	VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI A.R.L.	FAENZA - CEA PARZIALE - VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL - VIA BALDI 3 -
----	-------------	---------------------	--	---

Complessivamente le pratiche sottoposte a controllo di merito risultano le seguenti:

1	PE-100-2019	4603 22/01/2019	SILVIO AMADEI	FAENZA - SCEA - AMADEI SILVIO - PELLEGRINO MATTEO - VIA BIAGIO D'ANTONIO N.19 - 21- 23 -
---	-------------	--------------------	---------------	---

2	PE-228-2019	10674 14/02/2019	OTELLO CIANI	FAENZA - SCEA - CIANI OTELLO - VIA ARGNANI N.17/B -
---	-------------	---------------------	--------------	---

3	PE-250-2019	11256 18/02/2019	SILVANA MARCHI	FAENZA - RICHIESTA DI AGIBILITÀ SCEA - FRATELLI MARCHI - VIA DI SOPRA 37 -
---	-------------	---------------------	----------------	---

4	PE-262-2019	11602 19/02/2019	SANTO MONTEFORTE	FAENZA - SCEA PARZIALE - MONTEFORTE SANTO - MONTALBANO VINCENZA EVA - VIA FABBRETTIE 1/B INTERNO 2 -
---	-------------	---------------------	------------------	--

5	PE-280-2019	12938 24/02/2019	MARIA ELENA LOCATELLI	FAENZA - SCEA PER RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI RURALI CON CAMBIO D'USO A RESIDENZA - LOCATELLI MARIA ELENA E MARESCOTTI LUCA - VIA DONESIGLIO 41/1 -
---	-------------	---------------------	-----------------------	--

6	PE-284-2019	12360 21/02/2019	GIANGUIDO SAVORANI	FAENZA - SCEA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - VIA EMILIANI 5 - SAVORANI GIANGUIDO (EX BORZATTA DOMENICA)
---	-------------	---------------------	--------------------	--

13	PE-289-2019	12967 25/02/2019	VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI A.R.L.	FAENZA - CEA PARZIALE - VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL - VIA BALDI 3 -
----	-------------	---------------------	--	---

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

Il sorteggio si è concluso alle ore 10:17

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 18.03.2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01.03.2019 al 15.03.2019.

Letto e sottoscritto

I presenti
f.to .Geom. Mirco Missiroli
f.to Arch. Francesca Vassura
(documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs.
82/2005 e s.m.i.)

ELENCO delle PRATICHE DA SOTTOPORRE A CONTROLLO A CAMPIONE

n.	Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
1	PE-1792-2018	65132 04/10/2018	IMMOBILIARE COF.CON S.R.L	FAENZA - SUAP N. 1544/2018 - IMMOBILIARE COF.CON srl GAVELLI STEFANO -SEGNALAZIONE CEA PER AMPLIAMENTO DI DEPOSITO IN PUNTO VENDITA DESPECIALIZZATO ALIMENTARE, TRAMITE COSTRUZIONE DI SOPPALCO IN STRUTTURA METALLICA ALL'INTERNO DEL VOLUME ESISTENTE E AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE DI VENDITA E SUCCESSIVA VARIANTE IN C/O. SI ALLEGA COMUNICAZIONE DI MESSA IN ESERCIZIO DI MONTACARICHI. VIA RENACCIO 1/25
2	PE-1792-2018	65132 04/10/2018	IMMOBILIARE COF.CON S.R.L	FAENZA - SUAP N. 1544/2018 - IMMOBILIARE COF.CON srl GAVELLI STEFANO -SEGNALAZIONE CEA PER AMPLIAMENTO DI DEPOSITO IN PUNTO VENDITA DESPECIALIZZATO ALIMENTARE, TRAMITE COSTRUZIONE DI SOPPALCO IN STRUTTURA METALLICA ALL'INTERNO DEL VOLUME ESISTENTE E AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE DI VENDITA E SUCCESSIVA VARIANTE IN C/O. SI ALLEGA COMUNICAZIONE DI MESSA IN ESERCIZIO DI MONTACARICHI. VIA RENACCIO 1/25
3	PE-1895-2018	68471 18/10/2018	FRANCO FRANCHI	BRISIGHELLA - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITÀ EDILIZIA E DI AGIBILITÀ - FRANCHI FRANCO E CARLI MORETTI SILVIA - VIA RIO QUINTO N.6.
4	PE-1895-2018	68471 18/10/2018	FRANCO FRANCHI	BRISIGHELLA - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITÀ EDILIZIA E DI AGIBILITÀ - FRANCHI FRANCO E CARLI MORETTI SILVIA - VIA RIO QUINTO N.6.
5	PE-2368-2018	85519 27/12/2018	AZIENDA AGRICOLA ZAULI DANTE	BRISIGHELLA - SUAP N. 2055/2018 - SEGNALAZIONE CEA ALL'AUT. UNICA DI PDC E SCIA IN VARIANTE - AZ. AGRICOLA ZAULI DANTE , VIA MORONICO 53/D
6	PE-2368-2018	85519 27/12/2018	AZIENDA AGRICOLA ZAULI DANTE	BRISIGHELLA - SUAP N. 2055/2018 - SEGNALAZIONE CEA ALL'AUT. UNICA DI PDC E SCIA IN VARIANTE - AZ. AGRICOLA ZAULI DANTE , VIA MORONICO 53/D
7	PE-269-2019	11939 20/02/2019	ROBERTA BALLESTRI	FAENZA -SCEA PER CAMBIO D'USO - BALLESTRI ROBERTA - VIA MAMELI 14 -

8	PE-274-2019	12576 21/02/2019	COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETa' COOPERATIVA	FAENZA - SUAP N. 380/2019 - COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SEGNALAZIONE CEA PER ACCORPAMENTO DI 2 UNITÀ IMMOBILIARI E CAMBIO D'USO (STUDIO DENTISTICO) - VIA DELLA COSTITUZIONE 28/2
9	PE-274-2019	12576 21/02/2019	COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETa' COOPERATIVA	FAENZA - SUAP N. 380/2019 - COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SEGNALAZIONE CEA PER ACCORPAMENTO DI 2 UNITÀ IMMOBILIARI E CAMBIO D'USO (STUDIO DENTISTICO) - VIA DELLA COSTITUZIONE 28/2
10	PE-288-2019	12465 21/02/2019	COOPERATIVA CERAMICA D'IMOLA S.C.	FAENZA - SUAP N. 375/2019 - COOPERATIVA CERAMICA D'IMOLA S.C. COOP BOLOGNESI STEFANO - INTERVENTO : SEGNALAZIONE CEA SCEA PER REALIZZAZIONE IMPIANTO DI COGENERAZIONE NON DEFINITO 10
11	PE-288-2019	12465 21/02/2019	COOPERATIVA CERAMICA D'IMOLA S.C.	FAENZA - SUAP N. 375/2019 - COOPERATIVA CERAMICA D'IMOLA S.C. COOP BOLOGNESI STEFANO - INTERVENTO : SEGNALAZIONE CEA SCEA PER REALIZZAZIONE IMPIANTO DI COGENERAZIONE NON DEFINITO 10
12	PE-289-2019	12967 25/02/2019	VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI A.R.L.	FAENZA - CEA PARZIALE - VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL - VIA BALDI 3 -
13	PE-289-2019	12967 25/02/2019	VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI A.R.L.	FAENZA - CEA PARZIALE - VITTORIA IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL - VIA BALDI 3 -
14	PE-305-2019	13614 26/02/2019	FLAVIO BIANCHEDI	FAENZA - SCEA PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON AMPLIAMENTO - BIANCHEDI FLAVIO E CAPPELLI CATIA - SAN GIOVANNINO 19
15	PE-305-2019	13614 26/02/2019	FLAVIO BIANCHEDI	FAENZA - SCEA PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON AMPLIAMENTO - BIANCHEDI FLAVIO E CAPPELLI CATIA - SAN GIOVANNINO 19

ELENCO delle PRATICHE OBBLIGATORIE

n.	Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
1	PE-100-2019	4603 22/01/2019	SILVIO AMADEI	FAENZA - SCEA - AMADEI SILVIO - PELLEGRINO MATTEO - VIA BIAGIO D'ANTONIO N.19 - 21- 23 -
2	PE-228-2019	10674 14/02/2019	OTELLO CIANI	FAENZA - SCEA - CIANI OTELLO - VIA ARGNANI N.17/B -
3	PE-250-2019	11256 18/02/2019	SILVANA MARCHI	FAENZA - RICHIESTA DI AGIBILITÀ SCEA - FRATELLI MARCHI - VIA DI SOPRA 37 -
4	PE-262-2019	11602 19/02/2019	SANTO MONTEFORTE	FAENZA - SCEA PARZIALE - MONTEFORTE SANTO - MONTALBANO VINCENZA EVA - VIA FABBRERIE 1/B INTERNO 2 -
5	PE-280-2019	12938 24/02/2019	MARIA ELENA LOCATELLI	FAENZA - SCEA PER RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI RURALI CON CAMBIO D'USO A RESIDENZA - LOCATELLI MARIA ELENA E MARESCOTTI LUCA - VIA DONESIGLIO 41/1 -
6	PE-284-2019	12360 21/02/2019	GIANGUIDO SAVORANI	FAENZA - SCEA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - VIA EMILIANI 5 - SAVORANI GIANGUIDO (EX BORZATTA DOMENICA)