



UNIONE della
ROMAGNA
FAENTINA

UNIONE DEI COMUNI DELLA ROMAGNA FAENTINA

BANDO ESPLORATIVO

ELIMINAZIONE DI AREE EDIFICABILI DI NUOVA URBANIZZAZIONE DAGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

I Comuni di Brisighella, Castel Bolognese, Casola Valsenio, Faenza, Riolo Terme e Solarolo sono dotati di PSC, oltre che di RUE.

Gli ambiti del territorio urbanizzabile sono composti da "ambiti già pianificati" (ossia previsioni residue dei previgenti PRG e confermate) e da "ambiti di nuova previsione" individuati ex-novo dai PSC. Gli ambiti urbanizzabili già pianificati, sono disciplinati dal PRG fino all'adozione del POC.

CONSIDERATO

Che con Atto di Consiglio URF n. 8 del 30.01.2019, oltre a deliberare in merito all'emanazione di un bando pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse per l'attuazione di parte del PSC mediante accordi operativi, è stato anche così disposto: *"Contemporaneamente, i Comuni dell'Unione della Romagna Faentina, pubblicano un apposito Bando pubblico esplorativo finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse per l'eliminazione di aree edificabili di nuova urbanizzazione dagli strumenti urbanistici vigenti.*

Sulla scorta di quello approvato dalla Giunta Comunale di Faenza con deliberazione n. 28 del 13.02.2014, in tale bando veniva espressa:

- la volontà dell'Amministrazione di non procedere all'urbanizzazione di nuove aree all'esterno del perimetro della città al fine di non sottrarre suolo agricolo;*
- l'indirizzo urbanistico di risolvere le problematiche abitative ed economiche utilizzando il patrimonio edilizio esistente e le aree ancora libere all'interno della città, anche per non aumentare in futuro le spese a carico dei cittadini".*

SI RENDE NOTO

che è possibile inoltrare manifestazioni di interesse alle Amministrazioni, da parte dei proprietari delle aree, per eliminare l'edificabilità prevista dagli strumenti urbanistici vigenti (PSC-PRG)

Le richieste di eliminazione della destinazione di edificabilità del suolo, che i proprietari delle aree dovranno far pervenire su apposito modulo entro il

18 Maggio 2019

rappresenteranno una ricognizione con valore solo conoscitivo, per il governo del territorio da parte delle Amministrazioni.