

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comune di Faenza

RUE 2014

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(C.2)_Tavola A.19

RUE

TAVOLA DEI VINCOLI: natura e paesaggio

Scala 1:10000

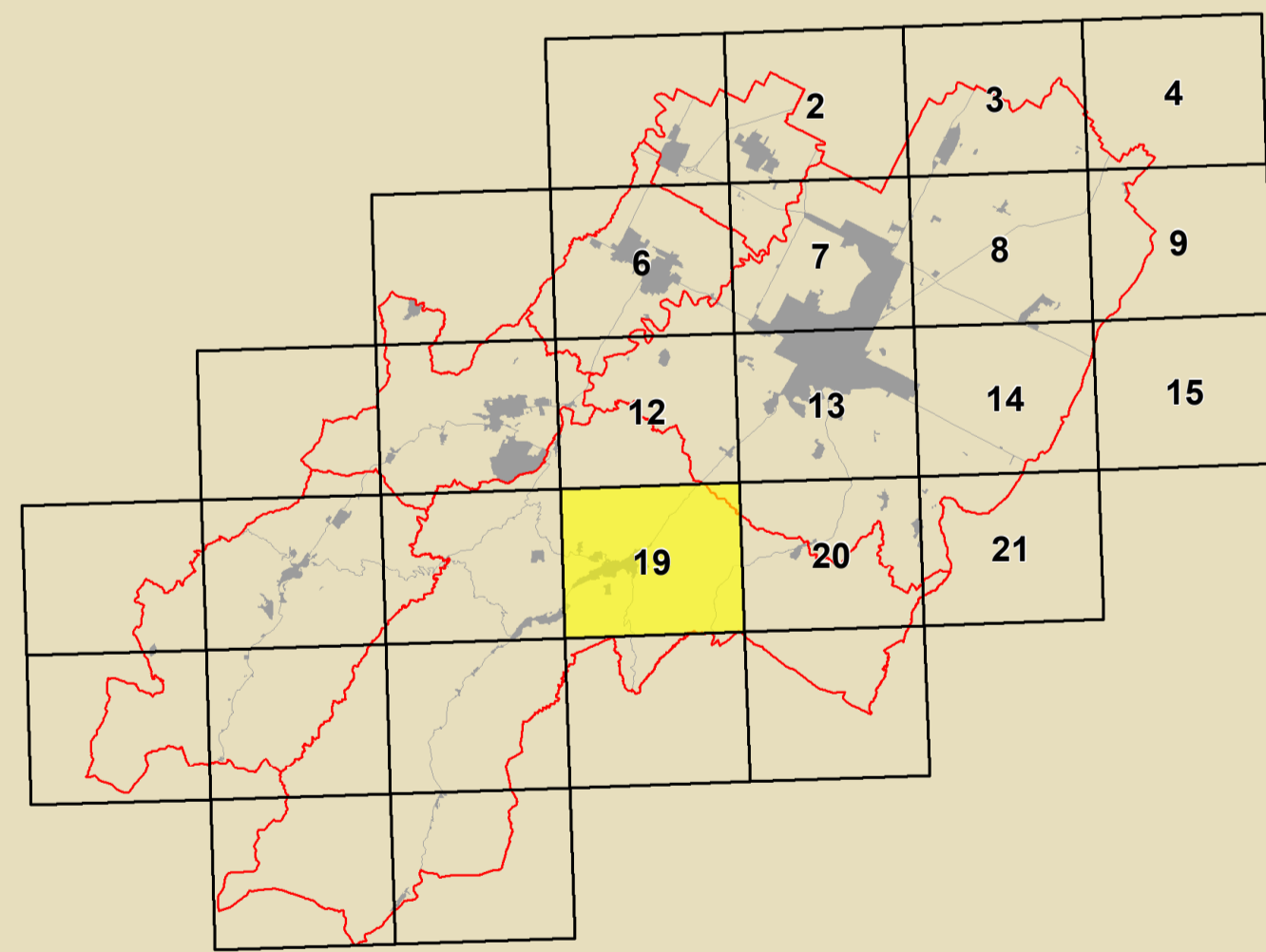
Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.30 del 21.07.2014
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.11 del 31.03.2015

Varianti al RUE

- n.1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.52 del 23.12.2015
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.23 del 30.05.2017
- n.2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.17 del 27.04.2016
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.56 del 30.11.2016
- n.3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

| | | |
|--|--|--|
| SINDACO DI FAENZA Giovanni Malozzi | ASSESSORE ALL'URBANISTICA, EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI Domènico Prodi | SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Malozzi |
| SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misaroli | PROGETTO Ennio Nonni | SINDACO DI RIOLI TERME Alfonso Nicolardi |
| SINDACO DI CASOLA VALSENIO Nicola Iespi | UNIONE AP. ROMAGNA FAENTINA | SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anzorelli |

Tavola A.19



| | | | | | |
|--|-------------------|--|---------------------------|--|------------------|
| | Inquadramento PSC | | Inquadramento RUE VINCOLI | | Confine Comunale |
|--|-------------------|--|---------------------------|--|------------------|

| | | | |
|--|---|---|--|
| GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniela Balzani Federica Dei Lucia Marchetti Devis Starzaglia | CONTRIBUTI Aspetti paesaggistici Daniela Balzani Aspetti storico-urbanistici Claudio Facchini - Simonetta Torroni Aspetti urbanistici Maurizio Marini Aspetti paesaggistici e storici Luca Catani - Alvino Pederzoli Aspetti paesaggistici Alessandro Poggiali Sistema stradale storico Silvia Leghi - Andrea Gamberini Stefano Savatelli Architettura storica Supervisione Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri - Claudia Tempesta | Aspetti storici e urbanistici Daniela Balzani - Massimo Donati Valutazione Urbanistica Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Torricelli (Responsabile scientifica) Elena Corbelli - Stefania Prodi Stefano Falone Condotta Lincea per l'emergenza Analisi spaziali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna Università storica dell'ambiente Urbanistica e servizi di urbanistica Analisi spaziali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna | Università storica del centro storico Università degli Studi di Catania Caterina Carracci (Responsabile scientifica) Claudio Tosi Zaira Barone - Pietro Coppini Aspetti paesaggistici Massimo Alberti Marta Baldacci - Michele Baldacci Stefano Collina - Claudio Obizzi Piero Colonna - Andrea Montecchi Christian Fabbri Protezione civile Museo Internazionale delle Ceramiche di Faenza Claudio Casali Processo di partecipazione istituzionale Massimo Bastiani - Vigna Venenucci Processo di partecipazione sociale Iaria Nervo |
|--|---|---|--|



Confine comunale

Centro urbano

Territorio urbanizzato
(ai sensi dell'art. 13 della LR 47/78)

Beni paesaggistici (DLgs 42/2004)

- Aree forestali
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico
- Immobili ed aree dichiarate di notevole interesse pubblico

| | |
|----------------------------|---------------|
| 1_ Parco Villa Gessi | DM 30.09.1935 |
| 8_ Parco Case Grandi | DM 28.03.1953 |
| 27_ Villa e Parco del Pane | DM 29.05.1976 |

Tutela sovraordinata: Regione Emilia-Romagna

- Alberi monumentali
- Alberi monumentali d'Italia

Tutela sovraordinata: PTCP della Provincia di Ravenna

- Sistema collinare
- Crinali
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale
- Zone di tutela naturalistica - di conservazione

Particolari disposizioni di tutela di elementi specifici

- Dossi di ambito fluviale recente
- Paleodossi di modesta rilevanza
- Calanchi

Tutela comunale

- Tutela paesaggistica collinare
- Aree di tutela delle aste fluviali
- Punti panoramici
- Visuali da conservare
- Singolarità geologiche

| |
|---|
| 9_ La zona di Tebano |
| 10_ Il crinale di Omatello |
| 11_ La scarpata di Villa Gessi |
| 12_ I terrazzi della Zerbina |
| 13_ Il poggio di Monte Piano |
| 14_ La scarpata delle chiese del Marzeno |
| 15_ La "zona umida" del Rio Cosina |
| 16_ L'avulsione medioevale del fiume Lamone |

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica