

# Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comune di Faenza

RUE 2014

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(C.2)\_Tavola A.9

RUE

## TAVOLA DEI VINCOLI: natura e paesaggio

Scala 1:10000

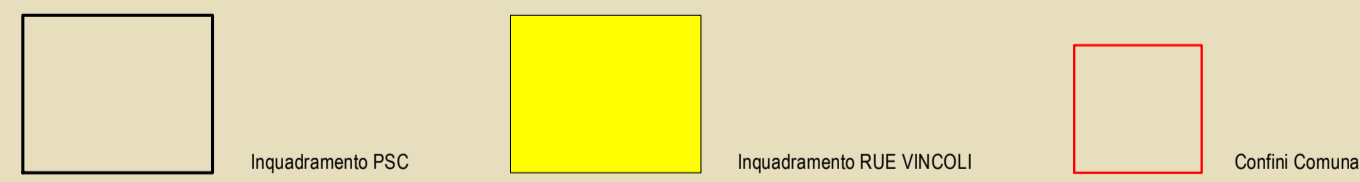
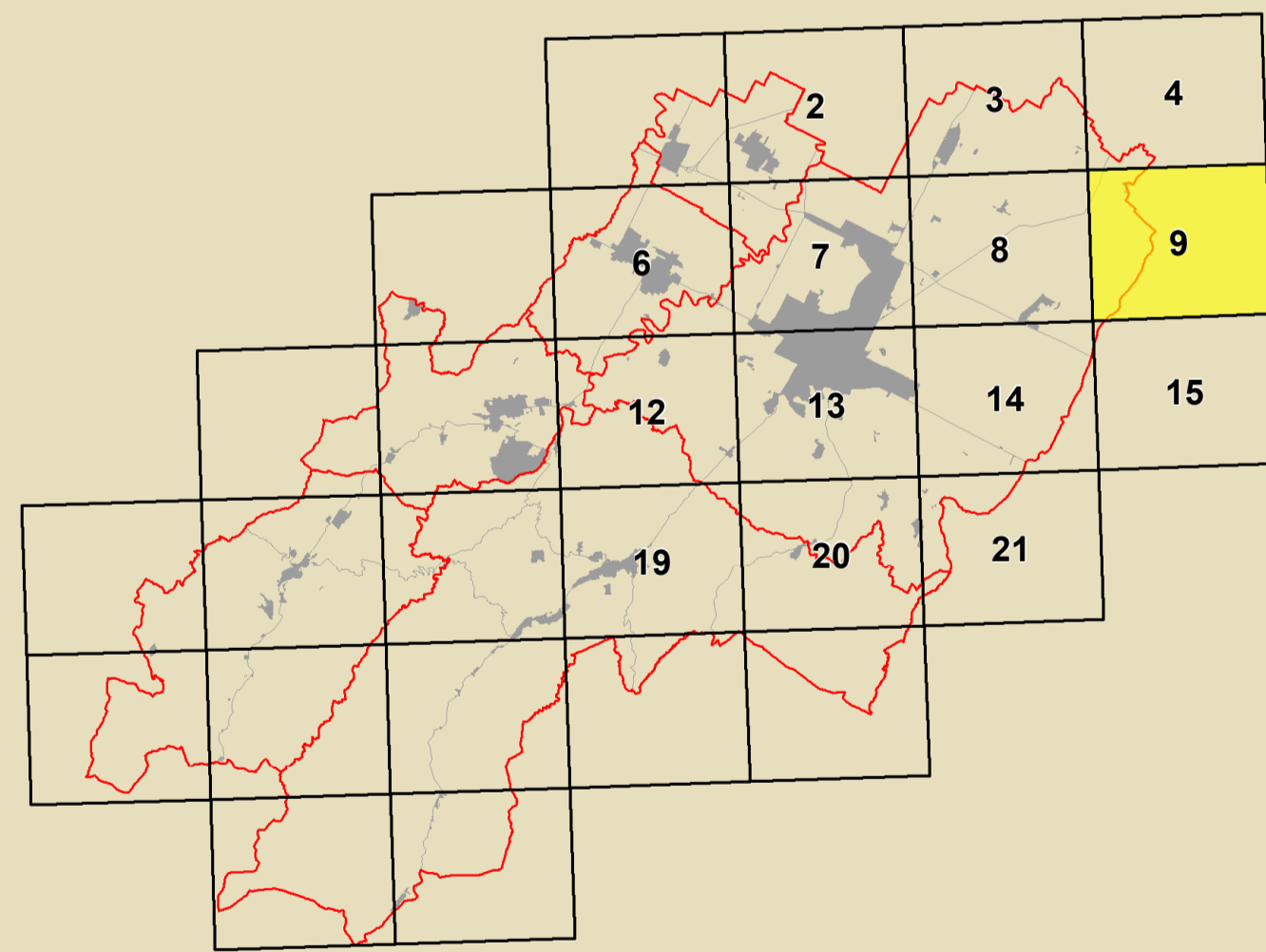
Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.30 del 21.07.2014  
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.11 del 31.03.2015

### Varianti al RUE

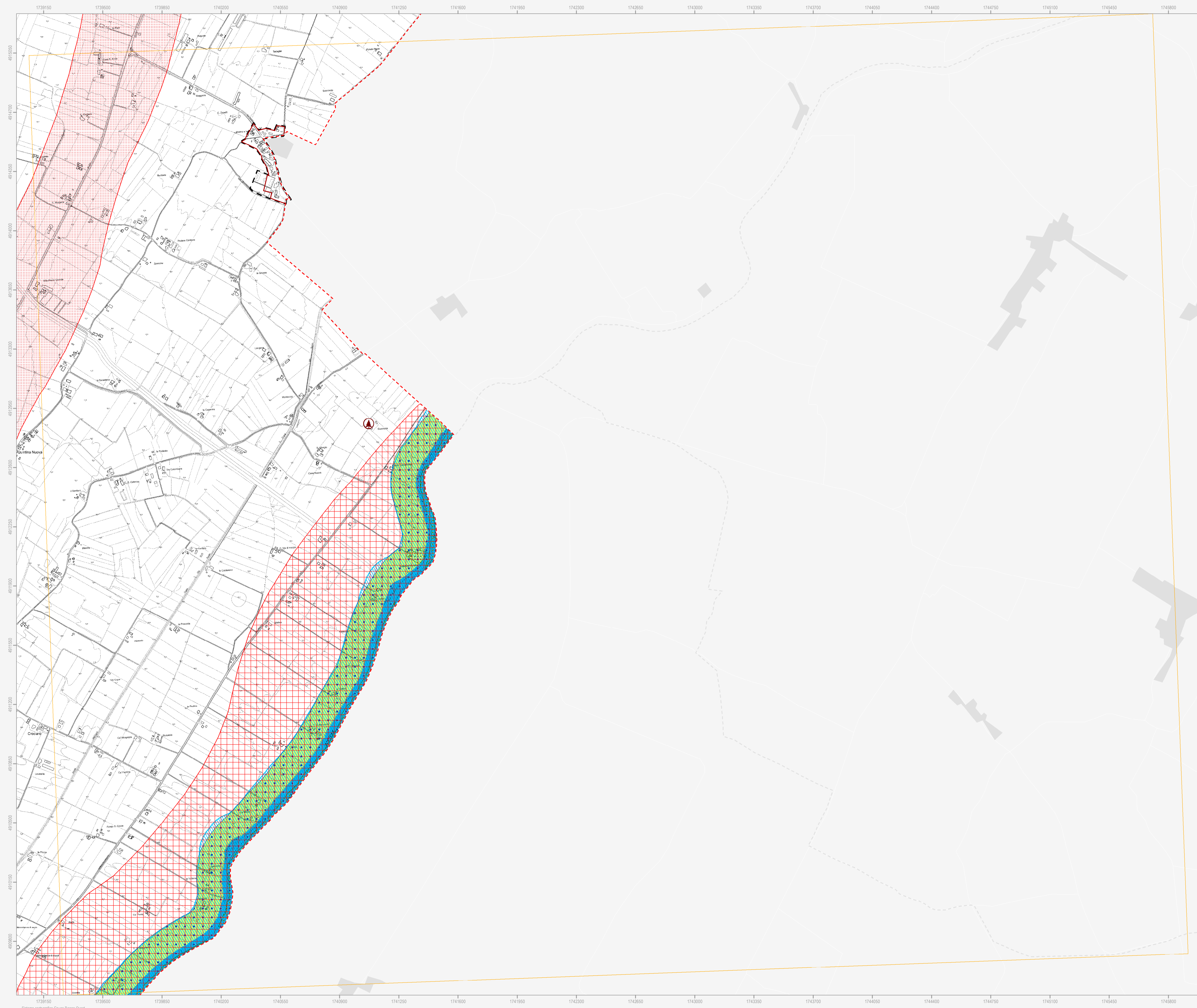
- n.1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.52 del 23.12.2015  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.23 del 30.05.2017
- n.2 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.17 del 27.04.2016  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.56 del 30.11.2016
- n.3 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del  
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malozzi	ASSESSORE ALL'URBANISTICA, EDILIZIA E POLITICHE TERRITORIALI Domènico Prodi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniela Melozzi
SINDACO DI BRISIGNELLA Davide Misirioti	PROGETTO Ennio Nonni	SINDACO DI RILOLO TERME Alfonso Nicolardi
SINDACO DI CASOLA VALSENO Nicola Tespi	UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anzorelli

## Tavola A.9



<b>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</b> Daniela Babalini Federica Dei Lucia Marchetti Devis Starzaglia	<b>CONTRIBUTI</b> Aspetti generali Daniela Barabbi - Massimo Donati Aspetti tecnico e spaziali Claudio Facchini - Simonetta Toroni Aspetti concettuali comunali Maurizio Marini Aspetti spaziali e paesaggistici Luca Cattani - Alvano Pederzoli Aspetti paesaggistici Alessandro Poggiali Sistema insediativo storico Silvia Leghi - Andrea Gambineri Stefano Savatelli Architettura storica Suprintendenza Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri - Claudia Tempesta	Aspetti a rischio di inondazione Daniela Barabbi - Massimo Donati Valutazione Ambientale Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Torcelli (Responsabile scientifica) Elisa Caricelli - Stefania Prodi Stefano Falone Conduttore Linea per l'emergenza Analisi spaziali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna Università storica dell'ambiente urbanistico e servizi di urbanistica Analisi spaziali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna	Università storica del centro storico Università degli Studi di Catania Caterina Carrocci (Responsabile scientifica) Claudio Tosi Zaira Barone - Pietro Coppini Aspetti energetici Massimo Alberti Marta Baldacci - Michele Balducci Stefano Collina - Claudio Obizzi Piero Colina - Andrea Montuicchi Christian Fabbri Protezione civile Museo Internazionale delle Cronache di Faenza Claudio Casali Processo di partecipazione istituzionale Massimo Bastiani - Vigna Venenucci Processo di partecipazione sociale Iris Nervio
---	---	---	---



**Confine comunale**  
 Confine comunale (linea tratteggiata rossa)  
 Centro urbano (linea tratteggiata grigia)  
 Territorio urbanizzato (ai sensi dell'art. 13 della LR 47/78) (area rosa)

**Beni paesaggistici (DLgs 42/2004)**  
 Aree forestali (area verde a puntini)  
 Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico (area a strisce blu)  
 Immobili ed aree dichiarate di notevole interesse pubblico (cerchio rosso con numero)  
 1. Parco Villa Gessi DM 30.09.1935  
 8. Parco Case Grandi DM 28.03.1953  
 27. Villa e Parco del Pane DM 29.05.1976

**Tutela sovraordinata: Regione Emilia-Romagna**  
 Alberi monumentali (albero verde)  
 Alberi monumentali d'Italia (albero rosso)

**Tutela sovraordinata: PTCP della Provincia di Ravenna**  
 Sistema collinare (punti neri)  
 Crinali (stelle nere)  
 Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (area a strisce ciano)  
 Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (area a strisce blu)  
 Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (area verde)  
 Zone di tutela naturalistica - di conservazione (area verde scura)

**Particolari disposizioni di tutela di elementi specifici**  
 Dossi di ambito fluviale recente (area a strisce rosse)  
 Paleodossi di modesta rilevanza (area a strisce grigie)  
 Calanchi (area a strisce gialle)

**Tutela comunale**  
 Tutela paesaggistica collinare (area verde a puntini)  
 Aree di tutela delle aste fluviali (area a strisce blu)  
 Punti panoramici (sole giallo)  
 Visuali da conservare (due frecce verdi)  
 Singolarità geologiche (cerchio rosso con numero)

9. La zona di Tebano  
 10. Il crinale di Olmatello  
 11. La scarpata di Villa Gessi  
 12. I terrazzi della Zerbina  
 13. Il poggio di Monte Piano  
 14. La scarpata delle chiese del Marzeno  
 15. La "zona umida" del Rio Cosina  
 16. L'avulsione medioevale del fiume Lamone

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica