

SETTORE LAVORI PUBBLICI
UNITÀ CONTRATTI E GARE

DETERMINAZIONE n. 767 / 2018

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE - CIG: 72070906CF - CUP: I71E17000480004 - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Castel Bolognese.

Normativa

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare il comma 9 dell'art. 183, e l'articolo 107 che disciplina le funzioni dei dirigenti degli enti locali;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici)"
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. 50/2016)
- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e Statuto del Comune di Castel Bolognese
- Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Castel Bolognese n. 78 del 22.12.2014

Precedenti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 8 del 28.02.2018 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2018/2022 - annualità 2018 e approvazione Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 e allegati obbligatori"
- Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 22 del 21.03.2018 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 e del Piano della Performance 2018/2020".
- Convenzione Rep. URF n. 355/2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici
- deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 28 del 28.04.2017, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Asilo nido comunale dell'importo complessivo pari ad euro 250.000,00;

- a seguito di intervenute modifiche dovute a diversi e indifferibili momenti di attuazione, l'intervento complessivo è stato suddiviso in due distinti progetti, approvati con deliberazioni della Giunta Comunale nn. 56 e 57 del 23.08.2017 e di seguito indicati:

- Intervento di manutenzione straordinaria di alcune parti della copertura dell'Asilo nido comunale per l'importo di euro 55,500,00;
- Intervento di ristrutturazione e adeguamento dell'Asilo nido comunale per l'importo di euro 194.500,00;

- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1538 del 3.10.2017, esecutiva, con la quale si è disposta l'attivazione di indagine di mercato ai fini dell'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi all'"Intervento di ristrutturazione e adeguamento dell'Asilo nido del Comune di Castel Bolognese", con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97 del Codice.

L'importo complessivo dei lavori è di € 149.924,65, di cui:

- Importo a base di gara soggetto a ribasso per opere a misura: € 146.324,65;
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.600,00.

Categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori: OG1 - Edifici civili ed industriali, Cl. I.

- Avviso pubblico Prot. Gen. URF n. 60159 del 10.10.2017 pubblicato sull'Albo pretorio *on line* e sul sito internet dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Castel Bolognese, profilo committente, in data 10.10.2017, col quale è stata resa nota l'indagine di mercato in oggetto.

Motivi del provvedimento

Dato atto che con Determinazione a contrattare del dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1538 del 3.10.2017, sono stati approvati la lettera invito e i relativi allegati.

Dato atto che con lettera invito Prot. n. 74595 del 14.12.2017, avente ad oggetto "*Intervento di ristrutturazione e adeguamento dell'Asilo nido del Comune di Castel Bolognese - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016*" sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti soggetti, così come individuati nel verbale di sorteggio pubblico per l'individuazione delle imprese da invitare della seduta pubblica del 31.10.2017, Prot. n. 66419/2017:

1. Alfaterna Impianti S.r.l. di Nocera Inferiore (SA) (Cod. fisc. 04810140659);
2. Mia Engineering S.r.l. di Treviglio (BG) (Cod. fisc. 03805330168);
3. Simo Costruzioni S.r.l. di Camerino (MC) (Cod. fisc. 01562530434);
4. Massa Impianti S.r.l. di Carrara (Cod. fisc. 01070440456);
5. Caivano Group S.r.l. di Potenza (Cod. fisc. 01619780768);
6. Consorzio Ciro Menotti S.c.p.a. di Ravenna (Cod. fisc. 00966060378);
7. Deb S.r.l. di Favara (AG) (Cod. fisc. 02807640848);
8. Mapen S.r.l. di Brescia (Cod. fisc. 03376560987);
9. Sensi Leonello di Assisi (PG) (P. Iva 00209860543);
10. Electrosystem S.r.l. di Martinsicuro (TE) (Cod. fisc. 00940990674);
11. Ceir soc. cons. coop. di Ravenna (Cod. fisc. 00985050391);
12. Leef S.r.l. di Ozzano dell'Emilia (BO) (Cod. fisc. 02124181203);
13. L'Azzurra Costruzioni 2005 s.a.s. di Cava de' Tirreni (SA) (Cod. fisc. 04223340656);
14. Crociani Costruzioni Due s.n.c. di Forlì (Cod. fisc. 03805760406);
15. Impresa Colletti Costruzioni edili S.r.l. di Lugo (RA) (Cod. fisc. 00703220392).

Dato atto che in data 17.01.2018, come risulta dal verbale 3278/2018, si è svolta la seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti le domande di partecipazione nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 15.1.2018, sono pervenuti n. 8 plichi, dai seguenti soggetti: 1. Alfaterna Impianti S.r.l. di Nocera Inferiore (SA); 2. Mia Engineering S.r.l. di Treviglio (BG); 3. Simo Costruzioni S.r.l. di Camerino (MC); 4. Massa Impianti S.r.l. di Carrara; 5. Caivano Group S.r.l. di Potenza; 6. Consorzio Ciro Menotti S.c.p.a. di Ravenna; 7. Deb S.r.l. di Favara (AG); 8. Mapen S.r.l. di Brescia. Nella medesima seduta pubblica è stato sorteggiato il metodo di cui all'art. 97, comma

2, lett. a) del Codice, ai fini del calcolo della soglia di anomalia.

Dato atto che nella seduta pubblica del 29.01.2018, come risulta dal verbale Prot. 6418/2018 tutti i n. 8 concorrenti che hanno presentato nei termini offerta sono stati ammessi alla procedura di gara, anche a seguito di soccorso istruttorio disposto ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che, come risulta dal verbale Prot. n. 6419/2018, nella seduta pubblica del 29.01.2018 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche e che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dalla ditta Alfaterna Impianti S.r.l. di Nocera Inferiore (SA) che ha offerto il ribasso del 29,111%.

Considerato che nella medesima seduta pubblica del 29.01.2018 si è proceduto al calcolo della soglia dell'anomalia delle offerte ammesse, che è risultata del 23,45585%, in applicazione del meccanismo indicato all'art. 97, co 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, al solo fine di individuare le ditte che abbiano presentato una percentuale superiore a detta soglia, che sono risultate le seguenti: Alfaterna Impianti S.r.l. col ribasso del 29,111%; Caivano Grup S.r.l. col ribasso del 24,24%; Deb S.r.l. col ribasso del 24,2017%; e che sono state richieste le giustificazioni alla ditta Alfaterna Impianti S.r.l.

Considerato che si è provveduto alla verifica di anomalia dell'offerta presentata da Alfaterna Impianti S.r.l. e che nella seduta del 9.3.2018 è stato dato atto dell'esito positivo della verifica della congruità dell'offerta presentata dalla medesima, come da relazione del Responsabile Unico del Procedimento Prot. 13979 del 5.3.2018 e conseguentemente proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della citata ditta, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che la stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico nella propria offerta economica, come prescritto dall'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, ha provveduto a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016, come risulta dall'attestazione Prot. URF n. 13979 del 5.3.2018 del Responsabile Unico del Procedimento.

Dato atto che nei confronti di Alfaterna Impianti S.r.l. sono state concluse con esito positivo le verifiche presso le P.A. che, ai sensi della vigente normativa, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che nei confronti di Alfaterna Impianti S.r.l. è stata espletata con esito positivo la verifica circa il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, come da comunicazioni del Settore Lavori Pubblici Prot. 15402 del 9.3.2018 e del Settore Finanziario Prot. 21515 del 5.4.2018.

Verificata la disponibilità esistente sull'apposito stanziamento del capitolo di competenza sul Bilancio del Comune di Castel Bolognese.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 2 del 07/02/2018 relativo al conferimento dell'incarico ad interim di Responsabile apicale della presente struttura.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2018 avverrà entro il 31 dicembre 2018.

DETERMINA

1. **APPROVARE**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte del 17.01.2018 (Prot. n. 3278/2018), il verbale di prosecuzione della seduta di esame della documentazione amministrativa all'esito del soccorso istruttorio del 29.1.2018 (Prot. n. 6418/2018), il verbale di apertura delle offerte economiche del 29.1.2018 (Prot. 6419/2018) e il verbale di comunicazione relativa alla valutazione della congruità delle offerte e proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 del 9.3.2018 (Prot. 15360/2018).
2. **AGGIUDICARE** la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice per i lavori di "*Ristrutturazione ed adeguamento dell'asilo nido di Castel Bolognese*" alla ditta Alfaterna Impianti S.r.l. (Cod. Fisc.: 04810140659) con sede legale a Nocera Inferiore (SA), Via Matteotti n. 30 che ha offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base di gara, del 29,111%, per un importo dei lavori a misura pari a € 103.728,08, oltre ad € 3.600,00 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 107.328,08, al netto dell'IVA.
3. **FINANZIARE E IMPEGNARE** la somma di Euro € 118.060,89 (IVA 10% inclusa) a favore della ditta Alfaterna Impianti S.r.l. con sede legale a Nocera Inferiore (SA), Via Matteotti n. 30, con imputazione e a carico del cap. 27991, Tit.2, Missione 4 Pr 1 Macroaggregato 2 cap. denominato "*Intervento di ristrutturazione Asilo Nido*";
4. dare atto che l'impegno delle suddetta spesa viene registrato sul Bilancio del corrente esercizio finanziario come indicato nel visto contabile del Responsabile Finanziario;
5. comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
7. precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina interverrà in rappresentanza del Comune di Castel Bolognese al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
8. dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
9. dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 11/04/2018

IL DIRIGENTE
NONNI ENNIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

VISTO DEL FUNZIONARIO

Proposta n. 2018 / 1821
del SETTORE LEGALE E AFFARI ISTITUZIONALI

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'ASILO NIDO - CIG: 72070906CF - CUP: I71E17000480004 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 10/04/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COMPETENTE
PESCI CARLOTTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

SERVIZIO CONTRATTI

DETERMINAZIONE n. 767 / 2018

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'ASILO NIDO - CIG: 72070906CF - CUP: I71E17000480004 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa è prevista a carico del bilancio di Castel Bolognese
Anno di imputazione 2018
Cap 27991 Alfaterna Impianti srl €. 118.060,89 imp 2018/54

Lì, 26/04/2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
SIGNANI MONICA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)