



Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valseno, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.3)_Tavola 27.3

RUE

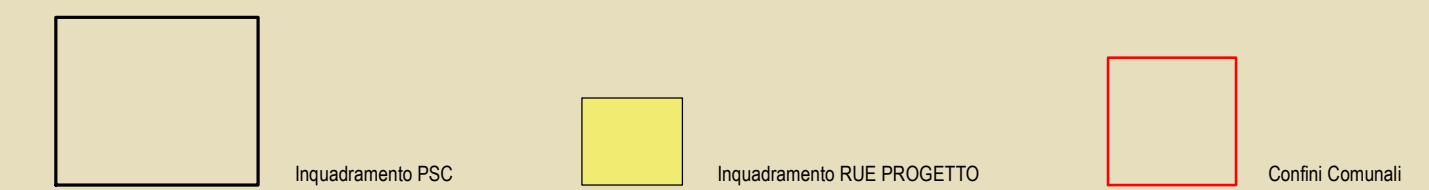
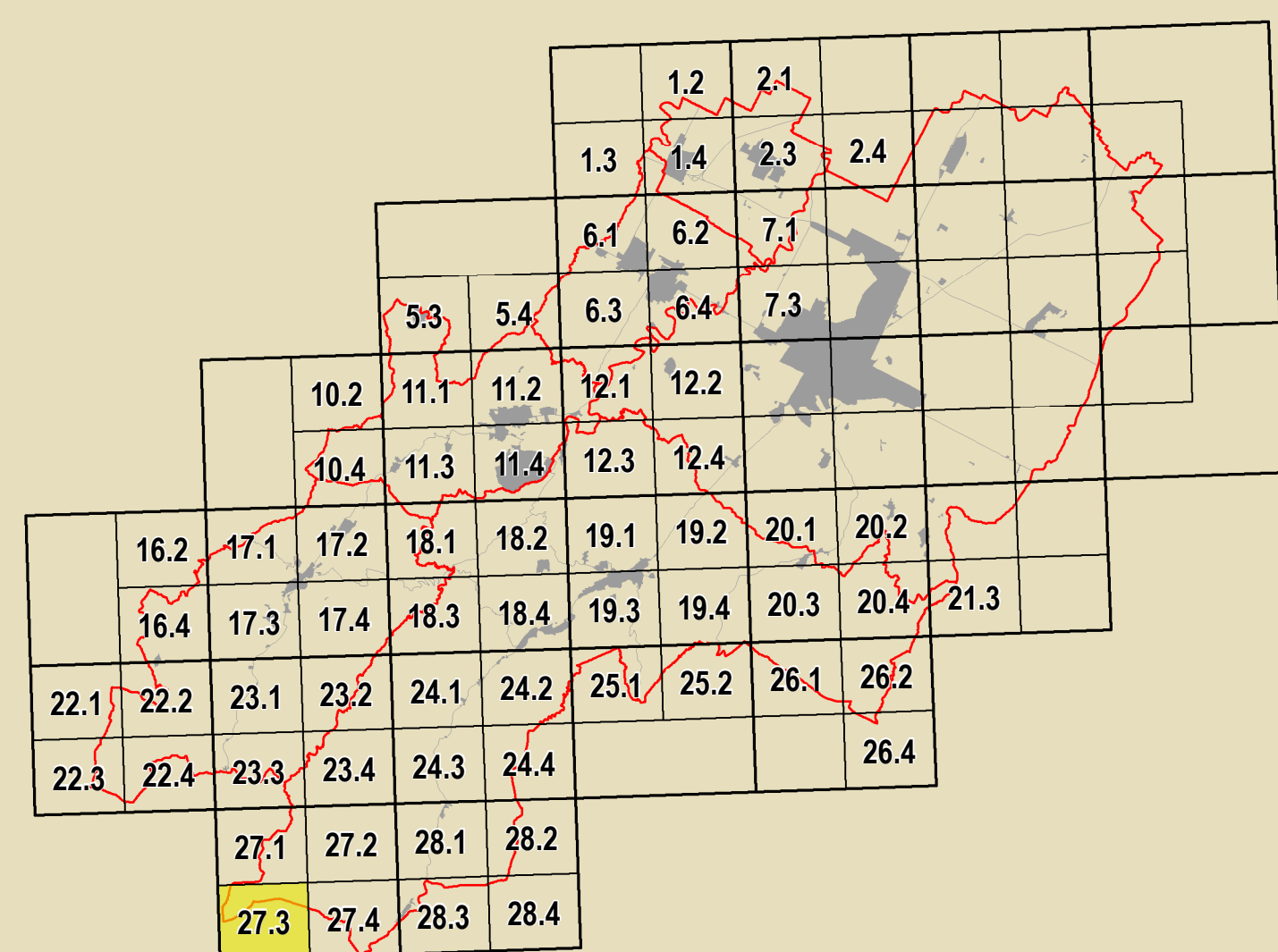
PROGETTO

Scala 1:5000

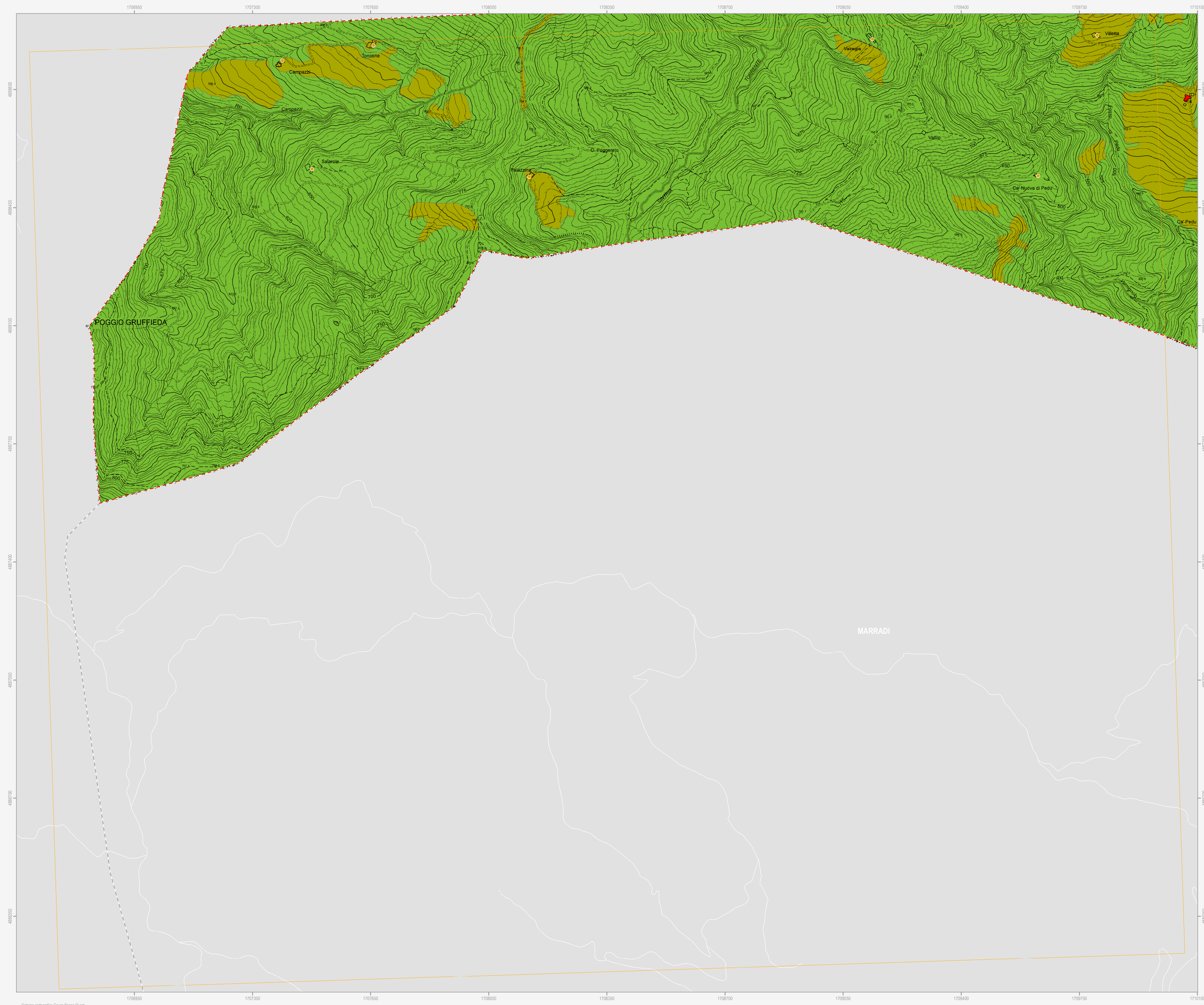
Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi	ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misaroli	PROGETTO Ernio Nonni	SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolodi
SINDACO DI CASOLA VALSENO Nicola Ieppi	UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Ancorelli

Tavola 27.3



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniela Babalini Federica Dini Daniela Negri Davide Sbaraglia COMITATO TECNICO INTERCOMUNALE Mauro Camenz (Castel Bolognese) Alfo Gentini (Riolo Terme) Fratto Salatori (Casola Valseno) Cristina Santandrea (Solarolo) Luca Vecchi (Brisighella)	CONTRIBUTI Entesimari Daniela Bernabei Stefano Fabozzi Daniela Mangani Alessandro Poggiali Raffaella Stella Gabriele Tampari Saverio Tiziana Pincastelli	Aspetti agronomici e forestali Luca Calzani Alvaro Piedrozol Valutazione Ambientale Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Tordoli (Ricerca scientifica) Elena Corbelli Stefania Prodi Valutabilità tecnica dei centri storici Università degli Studi di Calabria Caterina Carracci (Ricerca scientifica) Salvatore Guiffrida (Ricerca scientifica) Chiara Circo Margherita Guiffi Luciano A. Scuderi	Commissione Locale per l'Urbanistica Gruppo di lavoro URF Antonio Millico Tiziana Rigola Samuel Sangiorgi Aspetti energetici - PIES Massimo Donati Studio Seta - Faenza Architettura territoriale Soprintendenza Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri Pianificazione Urbanistica Studio Geronzi - Guido Massimo Bastiani Ennio Martino Vera Venerucci
--	--	---	---



Confine comunale
Perimetro del centro urbano (art. 2.3)

Tessuti storici
Centro storico (art. 5)
Edifici e manufatti di valore estetici al centro storico
Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)
Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)
Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)

Centro urbano
Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7)
Ambito produttivo specializzato (art. 8)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito turistico-ricettivo termale
Aree urbane a disciplina specifica
Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)
Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5)

Territorio rurale
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)
Aree di valore naturale e ambientale (art. 14)
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di collina (art. 15)
Aree rurali a disciplina specifica
Agglomerati residenziali in ambito extraurbano (art. 17.2)
Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3)
Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)

Dotazioni territoriali
Zone per la viabilità (art. 18.2)
Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
Aree per l'istruzione (art. 19.3)
Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)
Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)
Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)
Dotazioni ecologiche e ambientali
Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)
Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)

Obiettivi di qualità
Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)

Attuazione e procedure
Distributori di carburante (art. 32.3)
Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)

Altri simboli:
Corsi d'acqua
Edifici di valore storico-architettonico (art. 6)
Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6)
Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)
Ambito produttivo misto (art. 9)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito prevalentemente turistico-ricettivo
Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)
Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6)
Nuclei storici in ambito extraurbano (art. 17.2)
Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)
Attività estrattive (art. 17.6)
Zone ferroviarie (art. 18.3)
Aree per il verde e lo sport (art. 19.3)
Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)
Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)
Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)
Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)
Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)