



Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.3) Tavola 21.3

RUE

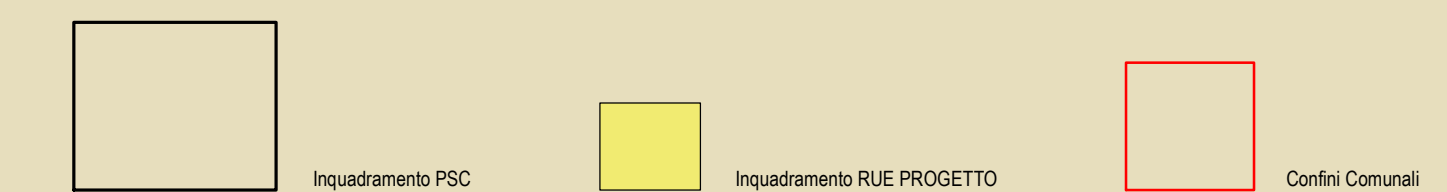
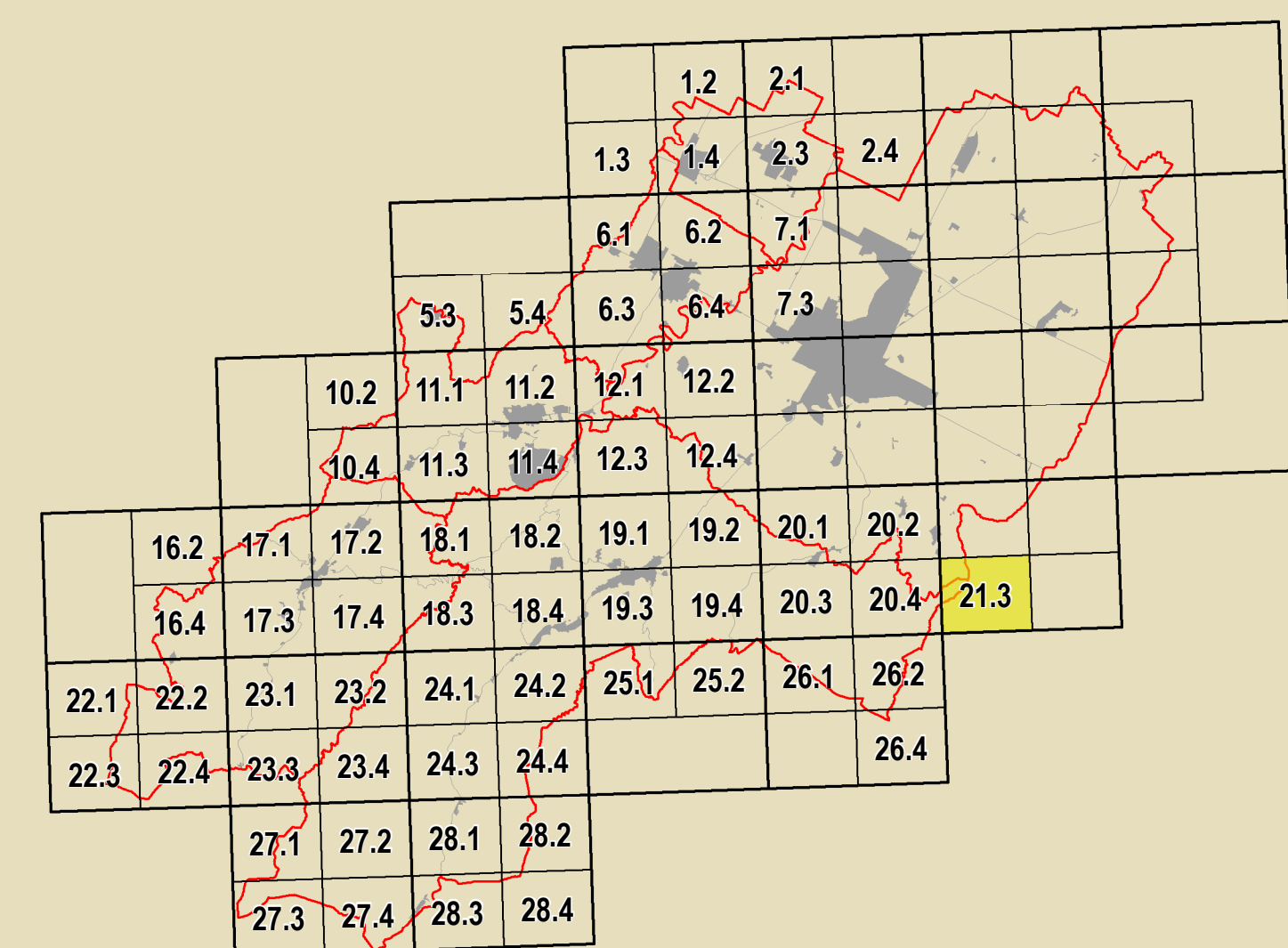
PROGETTO

Scala 1:5000

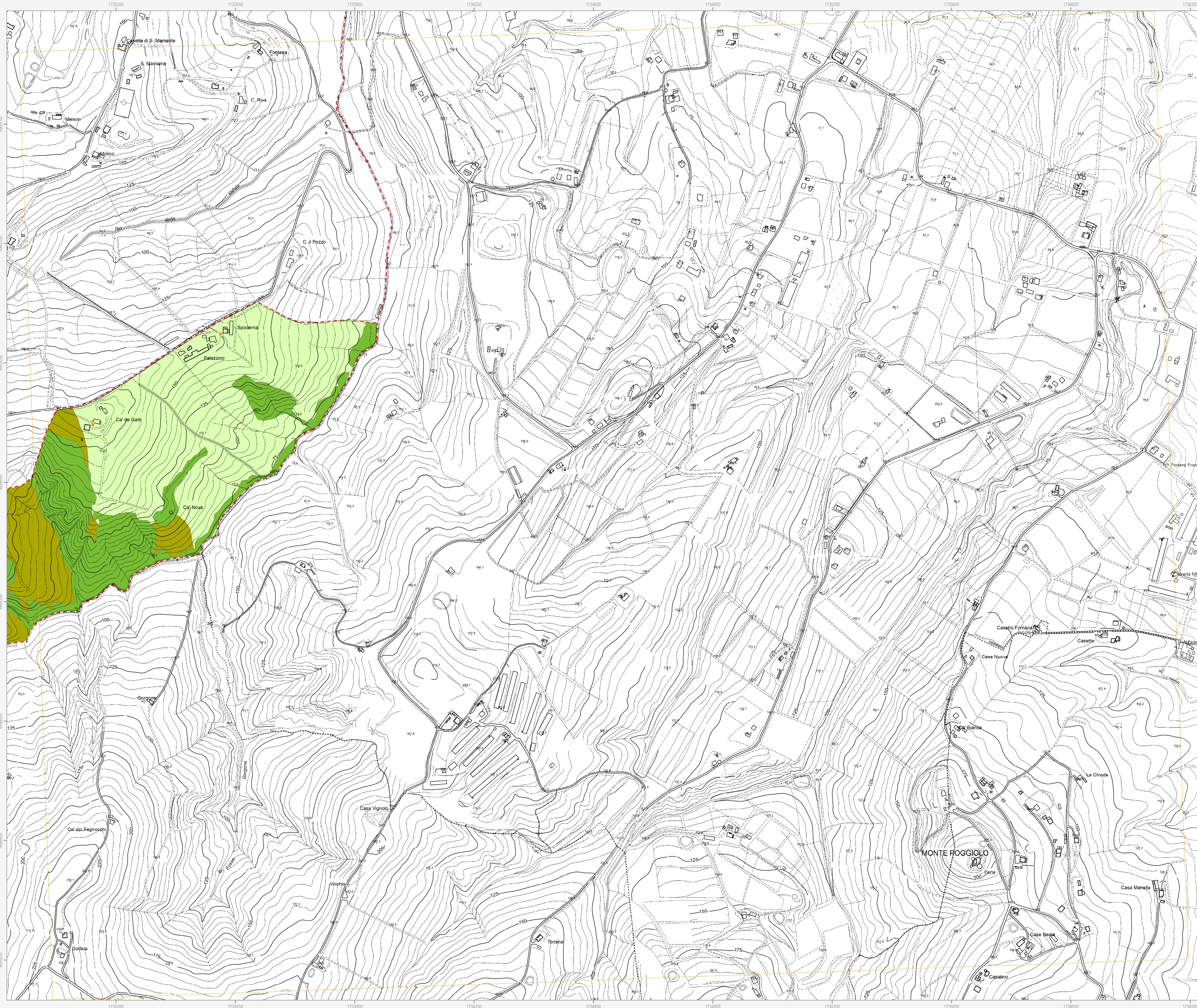
Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi	ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misirilli	PROGETTO Ennio Nonni	SINDACO DI RILO TERME Alfonso Nicolardi
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Iepici	UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli

Tavola 21.3



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniele Batolini Federica Dini Daria Negri Davide Sbaraglia	CONTRIBUTI Ennio Nonni Daniele Benvenuti Stefano Fabozzi Daniele Magagnoli Alessandro Poggiali	Aspetti agronomici e forestali Luca Calzani Aldo Pedrazzoli	Commissione Locale per l'Urbanistica Gruppo di lavoro LURF Antonio Millo Tiziana Rigola Samuel Sangorzi
COORDINAMENTO TECNICO INTERCOMUNALE Mauro Camanzi (Castel Bolognese) Alfo Gentili (Riolo Terme) Fratello Salvador (Casola Valsenio) Cristina Santandrea (Solarolo) Laura Vecchi (Brisighella)	Aspetti urbanistici Tiziana Pincastelli	Aspetti energetici - PNEE Massimo Donati Stefano Zeta - Faenza	Aspetti paesaggistici Stefano Zeta - Faenza
ASSETTI MORFologici Luca Angelini Luca Marchetti	Aspetti storici Domenico Bellini	Aspetti ambientali Margherita Gufla Luciano A. Scuderi	Aspetti paesaggistici Stefano Zeta - Faenza
SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE Mauro Benvenuti Antonello Impelizzeri	Aspetti storici Antonio Impelizzeri Simona Toroni	Aspetti paesaggistici Alessandro Poggiali	Aspetti paesaggistici Alessandro Poggiali
PROGETTANTE Daniele Batolini Cristina Neri			



Confine comunale (red dashed line)
Perimetro del centro urbano (art. 2.3) (black solid line)

Tessuti storici
Centro storico (art. 5) (blue solid line)
Edifici e manufatti di valore esterni al centro storico
Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6) (red diamond)
Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange diamond)
Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange dot)

Centro urbano
Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7) (yellow)
Ambito produttivo specializzato (art. 8) (dark red)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito turistico-ricettivo termale (blue hatched)
Aree urbane a disciplina specifica
Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2) (blue circle with 'P')
Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5) (green)
Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3) (red dashed line)
Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6) (red solid line)

Territorio rurale
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13) (yellow)
Aree di valore naturale e ambientale (art. 14) (green)
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di collina (art. 15) (light green)
Aree rurali a disciplina specifica
Agglomerati residenziali in ambito extraurbano (art. 17.2) (yellow dashed line)
Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3) (orange)
Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5) (green hatched)
Nuclei storici in ambito extraurbano (art. 17.2) (blue dashed line)
Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4) (blue solid line)
Attività estrattive (art. 17.6) (green dashed line)

Dotazioni territoriali
Zone per la viabilità (art. 18.2) (grey line)
Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4) (blue solid line)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
Aree per l'istruzione (art. 19.3) (yellow)
Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3) (grey)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4) (yellow hatched)
Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4) (red hatched)
Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1) (grey star)
Dotazioni ecologiche e ambientali
Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2) (green dotted)
Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4) (blue dotted)
Zone ferroviarie (art. 18.3) (grey hatched)
Aree per il verde e lo sport (art. 19.3) (yellow hatched)
Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3) (yellow hatched)
Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4) (yellow hatched)
Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4) (yellow hatched)
Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3) (green solid)
Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5) (green solid)

Obiettivi di qualità
Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5) (red dot)

Attuazione e procedure
Distributori di carburante (art. 32.3) (red star)
Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5) (red hatched)