

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valseno, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.3)_Tavola 7.1

RUE

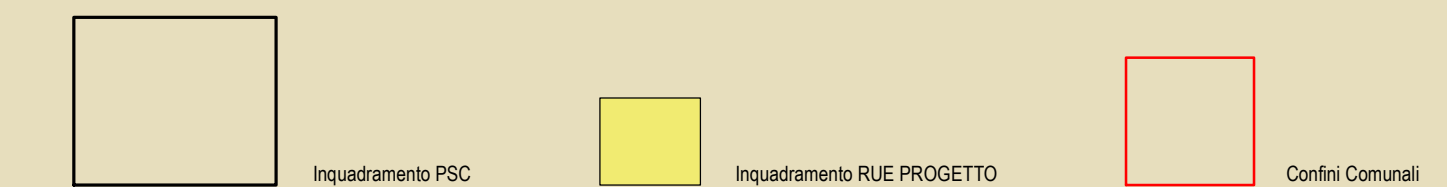
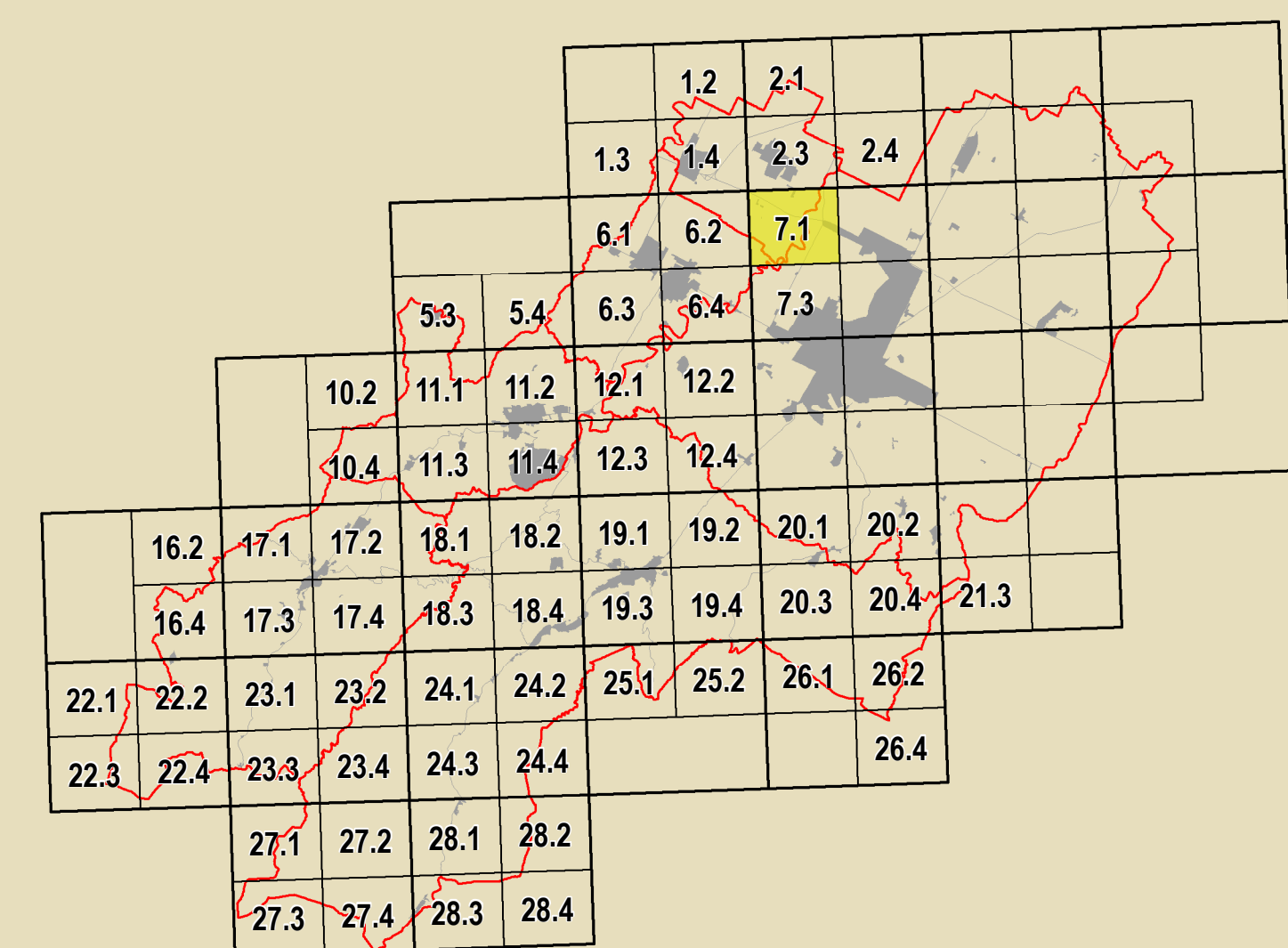
PROGETTO

Scala 1:5000

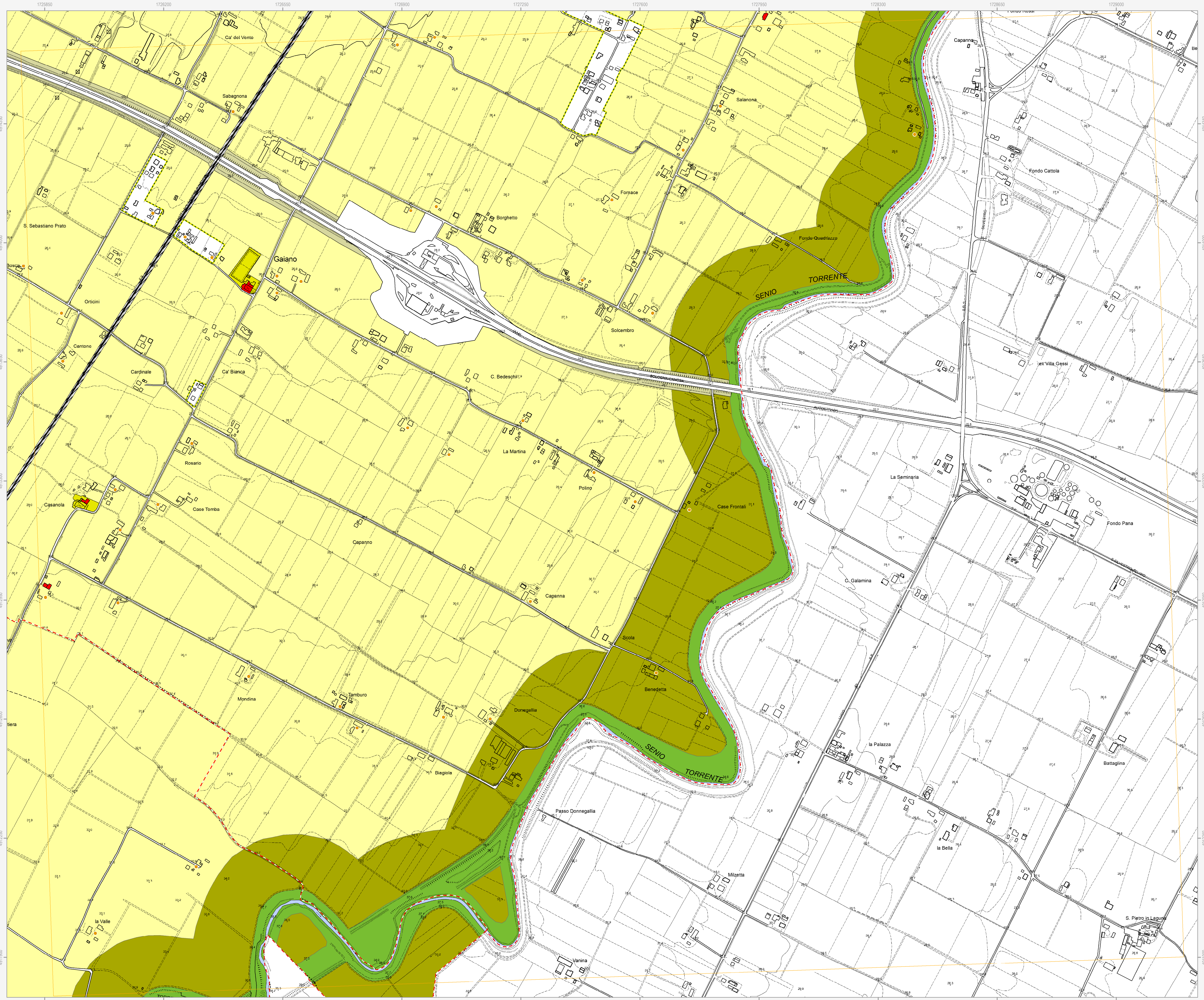
Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi	ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misaroli	PROGETTO Ennio Nonni	SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi
SINDACO DI CASOLA VALSENO Nicola Leppi	UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli

Tavola 7.1



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniele Babalini Federica Dini Daniela Negri Davide Sbaraglia COMITATO TECNICO INTERCOMUNALE Mauro Camanzi (Castel Bolognese) Alfo Gentili (Riolo Terme) Fratello Salvatore (Casola Valseno) Cristina Santandrea (Solarolo) Luana Vecchi (Brisighella)	CONTRIBUTI Ente promotore Daniele Babalini Stefano Fabozzi Daniele Negri Alessandro Poggiali Raffaella Stella Gabriele Tampari Assessorato Tiziana Pincastelli	Aspetti agronomici e forestali Luca Calzani Alviero Pedrazzoli Valutazione Ambientale Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Tordini (Pianificazione paesistica) Elena Corbelli Stefania Prodi Valutabilità tecnica dei centri storici Università degli Studi di Calabria Caterina Carozzi (Pianificazione paesistica) Salvatore Guiffrida (Pianificazione paesistica) Chiara Circo Aspetti energetici - PNEE Massimo Donati Studio Seta - Faenza Architettura territoriale Soprintendenza Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri Pianificazione partecipativa intercomunale Stefano Scavroni - Giulio Massimo Bastiani Ennio Nonni Vera Venerucci
ASPETTI NORMATIVI Luca Angelini Luca Marchetti SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE Mauro Benvenuti Maurizio Marani Antonio Impizzatori PROGETTAZIONE Daniele Babalini Cristina Neri	Aspetti patrimoniali Dionisa Bellini Aspetti amministrativi Maurizio Marani Aspetti storici Antonio Impizzatori Simone Torroni	Aspetti storici Alessandro Poggiali



Confine comunale (red dashed line)
Perimetro del centro urbano (art. 2.3) (black outline)

Tessuti storici
Centro storico (art. 5) (blue outline)
Edifici e manufatti di valore estetico al centro storico
Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6) (red diamond)
Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange diamond)
Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange dot)

Centro urbano
Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7) (yellow)
Ambito produttivo specializzato (art. 8) (dark red)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito turistico-ricettivo termale (blue hatched)
Aree urbane a disciplina specifica
Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2) (blue circle with 'U')
Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5) (green)
Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3) (red dashed outline)
Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6) (red)

Territorio rurale
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13) (yellow)
Aree di valore naturale e ambientale (art. 14) (green)
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di collina (art. 15) (light green)
Aree rurali a disciplina specifica
Agglomerati residenziali in ambito extraurbano (art. 17.2) (yellow dashed outline)
Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3) (orange)
Attività produttive di servizio all'attività agricola (V) vivai (S) (orange with 'V' or 'S')
Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5) (green hatched)
Nuclei storici in ambito extraurbano (art. 17.2) (blue dashed outline)
Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4) (blue circle with 'R.n')
Attività estrattive (art. 17.6) (green dashed outline)

Dotazioni territoriali
Zone per la viabilità (art. 18.2) (grey)
Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4) (blue)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
Aree per l'istruzione (art. 19.3) (yellow)
Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3) (grey)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4) (yellow hatched)
Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4) (red hatched)
Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1) (grey with star)
Dotazioni ecologiche e ambientali
Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2) (green dotted)
Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4) (blue dotted)
Zone ferroviarie (art. 18.3) (grey hatched)
Aree per il verde e lo sport (art. 19.3) (green)
Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3) (yellow)
Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4) (green hatched)
Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4) (yellow hatched)
Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3) (green)
Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5) (green)

Obiettivi di qualità
Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5) (red dot)

Attuazione e procedure
Distributori di carburante (art. 32.3) (red star)
Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5) (red hatched)

Corsi d'acqua (blue line)