



Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valseno, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.3) Tavola 5.4

RUE

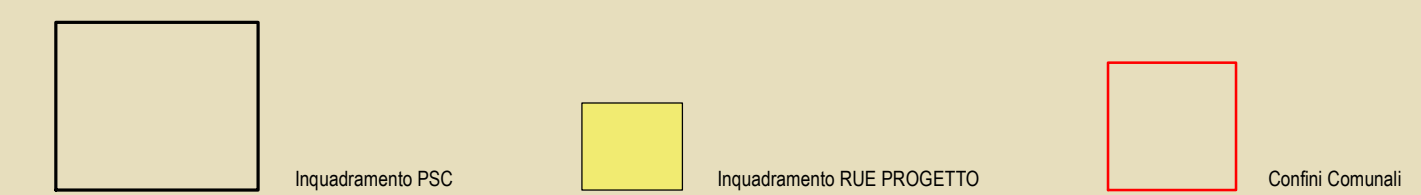
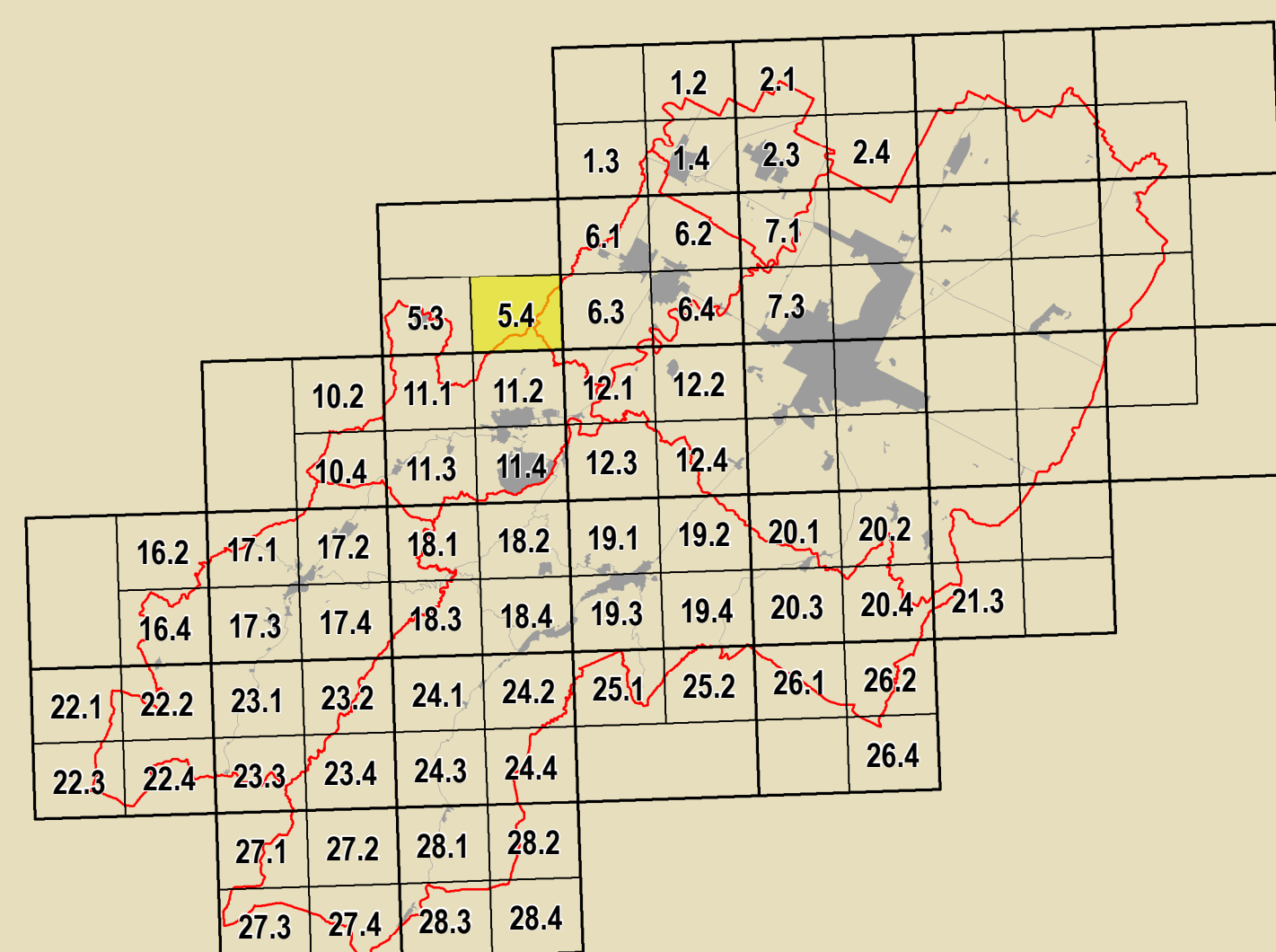
PROGETTO

Scala 1:5000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Majezzi	ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misirilli	PROGETTO Ennio Nonni	SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi
SINDACO DI CASOLA VALSENSO Nicola Leppi	UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli

Tavola 5.4



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniela Babalini Federica Dini Daniela Negri Devis Sbaraglia COMITATO TECNICO INTERCOMUNALE Mauro Camarò (Castel Bolognese) Alfo Gentili (Riolo Terme) Fabio Salvatori (Casola Valseno) Cristina Santandrea (Solarolo) Luca Vecchi (Brisighella)	CONTRIBUTI Ennio Nonni Daniela Benabelli Stefano Fabozzi Alessandro Poggiali Raffaella Stella Gabriele Tompani Tiziana Pincastelli	Aspetti agronomici e forestali Luca Calani Alvaro Pedrocchi Valterio Arca Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Torzoli (Pianificazione scenaria) Enea Corticelli Stefania Prodi	Coordinatore Linea per l'Urbanistica Gruppo di lavoro URF Antonio Millo Tiziana Rigola Samuel Sangorri
ASSETTI NOMINATIVI Luca Angelini Luca Marchetti	Aspetti paesistici Domena Bellini	Università tecnica di centri storici Università degli Studi di Calabria Caterina Carracci (Pianificazione scenaria) Salvatore Gufrida (Pianificazione scenaria) Chiara Cirio	Aspetti energetici - PMS Massimo Donati Studio Seta - Faenza
SISTEMI INFORMATICI TERRITORIALI Mauro Benacelli Antonello Impazziti	Aspetti storici Antonio Impazziti Simona Tompani	Università tecnica di centri storici Università degli Studi di Calabria Caterina Carracci (Pianificazione scenaria) Salvatore Gufrida (Pianificazione scenaria) Chiara Cirio	Aspetti ambientali - PMS Massimo Donati Studio Seta - Faenza
PROGETTISTI Daniela Babalini Cristina Nen	Aspetti storici Antonio Impazziti Simona Tompani	Università tecnica di centri storici Università degli Studi di Calabria Caterina Carracci (Pianificazione scenaria) Salvatore Gufrida (Pianificazione scenaria) Chiara Cirio	Aspetti energetici - PMS Massimo Donati Studio Seta - Faenza

	Confini comunale		Corsi d'acqua
	Perimetro del centro urbano (art. 2.3)		
Tessuti storici			
	Centro storico (art. 5)		
_Edifici e manufatti di valore esterni al centro storico			
	Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)		Edifici di valore storico-architettonico (art. 6)
	Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)		Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6)
	Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)		
Centro urbano			
	Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7)		Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)
	Ambito produttivo specializzato (art. 8)		Ambito produttivo misto (art. 9)
	Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito turistico-ricettivo termale		Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito prevalentemente turistico-ricettivo
_Aree urbane a disciplina specifica			
	Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)		Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)
	Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5)		Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6)
Territorio rurale			
	Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)		Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13)
	Aree di valore naturale e ambientale (art. 14)		Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)
	Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di collina (art. 15)		Ambiti agricoli periburbani (art. 16)
_Aree rurali a disciplina specifica			
	Agglomerati residenziali in ambito extraurbano (art. 17.2)		Nuclii storici in ambito extraurbano (art. 17.2)
	Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3)		Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)
	Attività produttive di servizio all'attività agricola (V) vivai		Attività estrattive (art. 17.6)
	Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)		
Dotazioni territoriali			
_Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti			
	Zone per la viabilità (art. 18.2)		Zone ferroviarie (art. 18.3)
	Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)		
_Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale			
	Aree per l'istruzione (art. 19.3)		Aree per il verde e lo sport (art. 19.3)
	Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)		Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)
_Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale			
	Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)		Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)
	Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)		Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)
_Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi			
	Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)		
Dotazioni ecologiche e ambientali			
	Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)		Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)
	Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)		Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)
Obiettivi di qualità			
	Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)		
Attuazione e procedure			
	Distributori di carburante (art. 32.3)		Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)