

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valseno, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.3)_Tavola 1.3

RUE

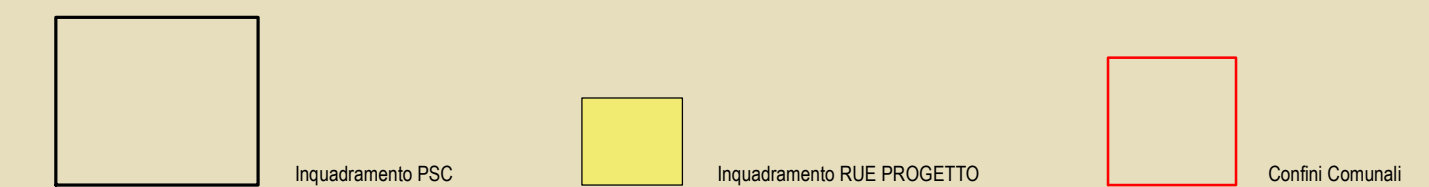
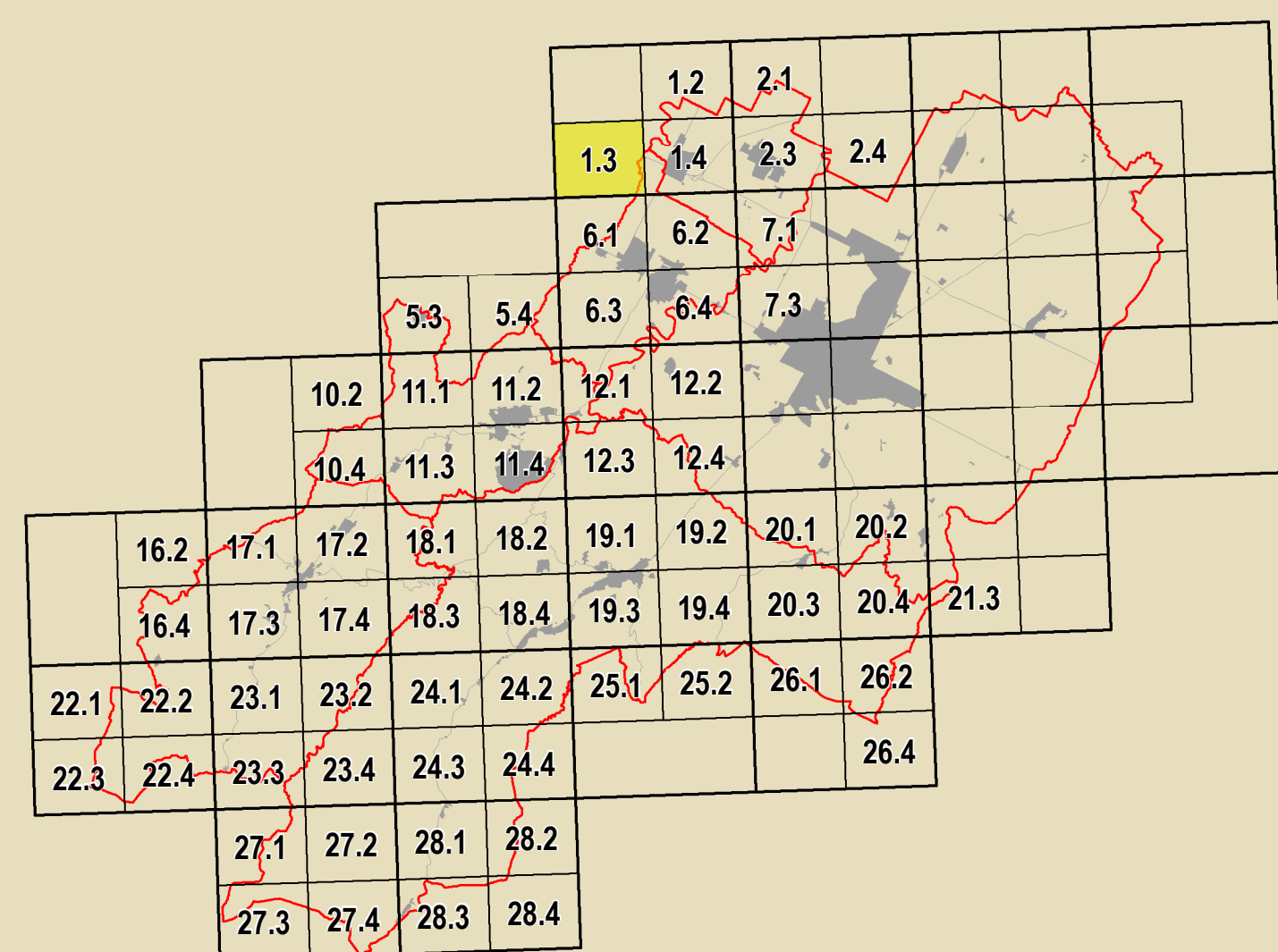
PROGETTO

Scala 1:5000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi	ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misaroli	PROGETTO Ernio Nonni	SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi
SINDACO DI CASOLA VALSENO Nicola Leppi	UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli

Tavola 1.3



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniela Babalini Federica Dini Daniela Negri Davide Sbaraglia COMPTONARCO TERRITORIALE Mauro Camanz (Castel Bolognese) Alfo Gentini (Riolo Terme) Fratto Salatori (Casola Valseno) Cristina Santandrea (Solarolo) Laura Vecchi (Brisighella)	CONTRIBUTI Elettorali Daniela Bernabei Stefano Fabone Daniela Magagnoli Alessandro Poggiali Raffaella Stella Gabriele Tampieri Assessori Tiziana Pincastelli	Assenti generali e tecnici Luca Calati Alvaro Pedrazoli Valterio Anselmi Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Tordella (Pianura Universitaria) Enea Corbelli Stefania Prodi Università tecnica di centri storici Università degli Studi di Calabria Caterina Carozzi (Pianura Universitaria) Salvatore Gufrida (Pianura Universitaria) Chiara Circo Margherita Gufla Luciano A. Scuderi	Commissione Locale per l'Urbanistica Gruppo di lavoro URF Antonio Milillo Tiziana Rigola Samuel Sangorgi Assenti emergenze PSES Massimo Donati Studio Zeta - Faenza Architettura territoriale Soprintendenza Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri Presenza di partecipazione istituzionale Studio Scavolini - Giulio Massimo Basiani Enrico Marino Vina Venerucci
---	--	--	--



Confine comunale
Perimetro del centro urbano (art. 2.3)

Tessuti storici
Centro storico (art. 5)
Edifici e manufatti di valore esterni al centro storico
Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)
Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)
Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)

Centro urbano
Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7)
Ambito produttivo specializzato (art. 8)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito turistico-ricettivo termale
Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)
Ambito produttivo misto (art. 9)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottambito prevalentemente turistico-ricettivo

Area urbane a disciplina specifica
Area urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)
Area urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5)
Area oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)
Area prevalentemente commerciali (art. 11.6)

Territorio rurale
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)
Area di valore naturale e ambientale (art. 14)
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di collina (art. 15)
Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13)
Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)
Ambiti agricoli periferici (art. 16)

Area rurali a disciplina specifica
Agglomerati residenziali in ambito extraurbano (art. 17.2)
Area produttive agricole consolidate (art. 17.3)
Attività produttive di servizio all'attività agricola (V) vivai
Area rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)
Nuclei storici in ambito extraurbano (art. 17.2)
Area rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)
Attività estrattive (art. 17.6)

Dotazioni territoriali
Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
Zone per la viabilità (art. 18.2)
Area per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)
Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
Area per l'istruzione (art. 19.3)
Area per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)
Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale
Area per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)
Area per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)
Area private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
Area private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)
Dotazioni ecologiche e ambientali
Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)
Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)
Zone ferroviarie (art. 18.3)
Area per il verde e lo sport (art. 19.3)
Area per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)
Area per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)
Area per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)
Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)
Area verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)

Obiettivi di qualità
Area per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)

Attuazione e procedure
Distributori di carburante (art. 32.3)
Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)