

COMUNE di CASTEL BOLOGNESE
UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38
L.R. 24/2017 del 21/12/2017 - P.S.C. Porz. Ambito_03

UBICAZIONE: Via MARCHESINA - Angolo Via CASOLANA
Castel Bolognese - Fog. 23 P.lle 655-657 e porzione P.lle 105
PROPRIETARIO: Geom. GIBERTI SAELE

PROGETTAZIONE e DIREZIONE LAVORI:

Progetto: Architetto CONTOLI MASSIMO
Cod. Fisc. 011133803040481 - Ordine Architetti Prov. di Ravenna n. 615

Collaboratore al Progetto: Geometra GIBERTI SAELE
Cod. Fisc. 011133803040481 - Collegio Geometri Prov. di Ravenna n. 1251

SCHEMA AREE da CEDERE e OPERE di PEREQUAZIONE FUORI COMPARTO

Scala: 1:200

2.C

Data: 30.07.2020

File: PROGETTO x CONVENZIONE

Rev_DEP

Revisione: 25.08.2021

Geometra GIBERTI SAELE
Studio Tecnico Polivalente

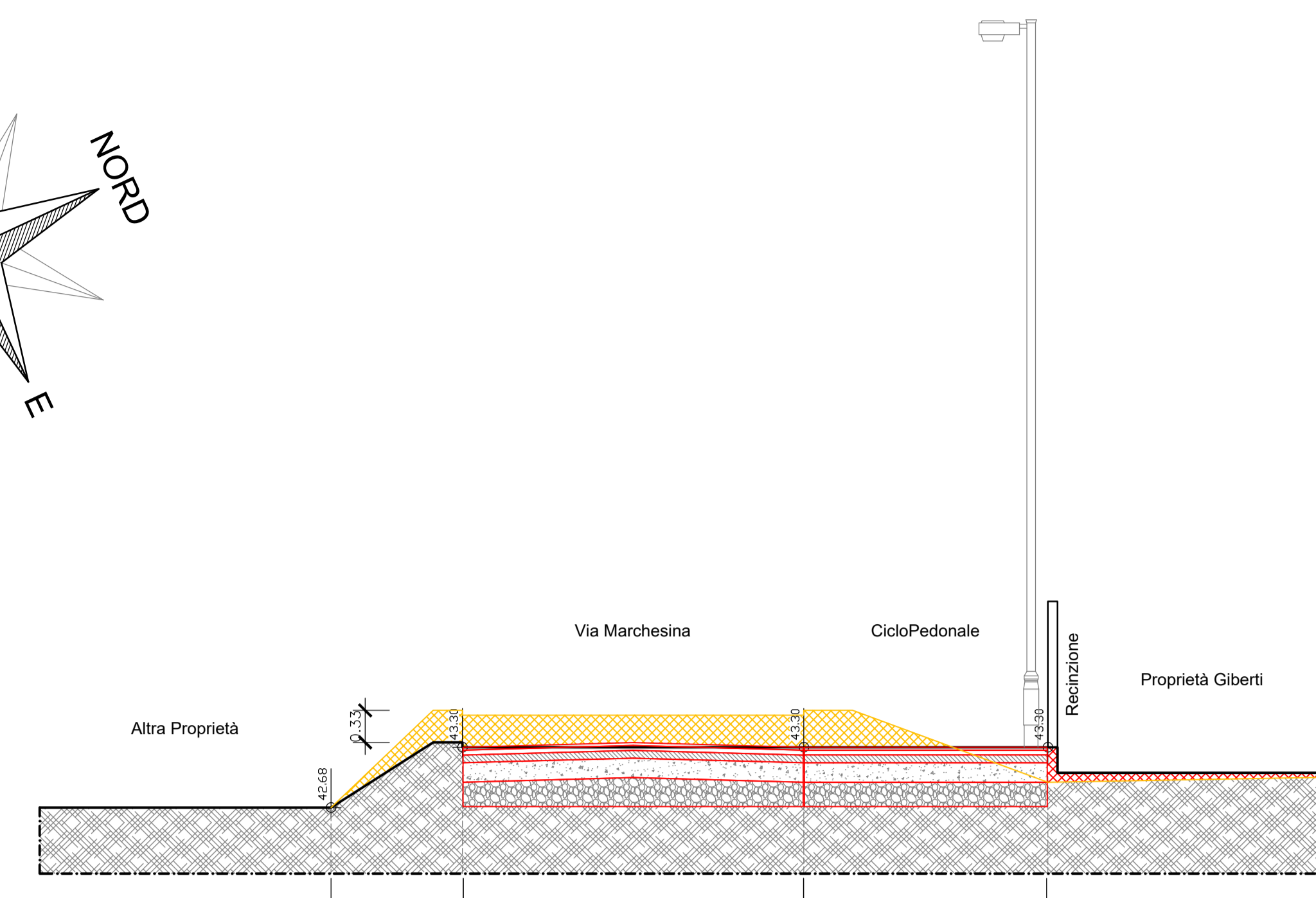
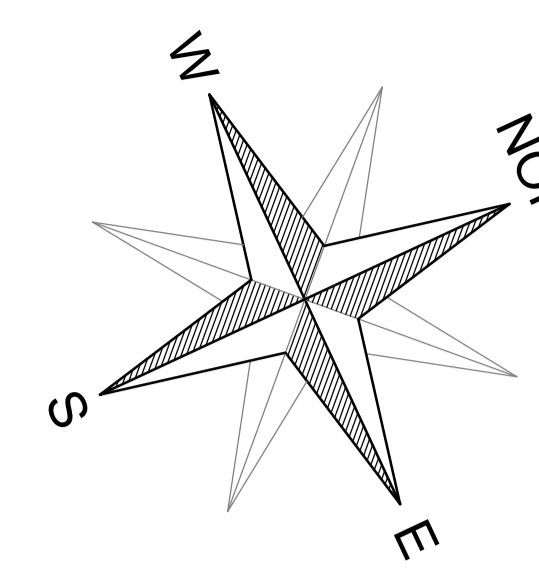
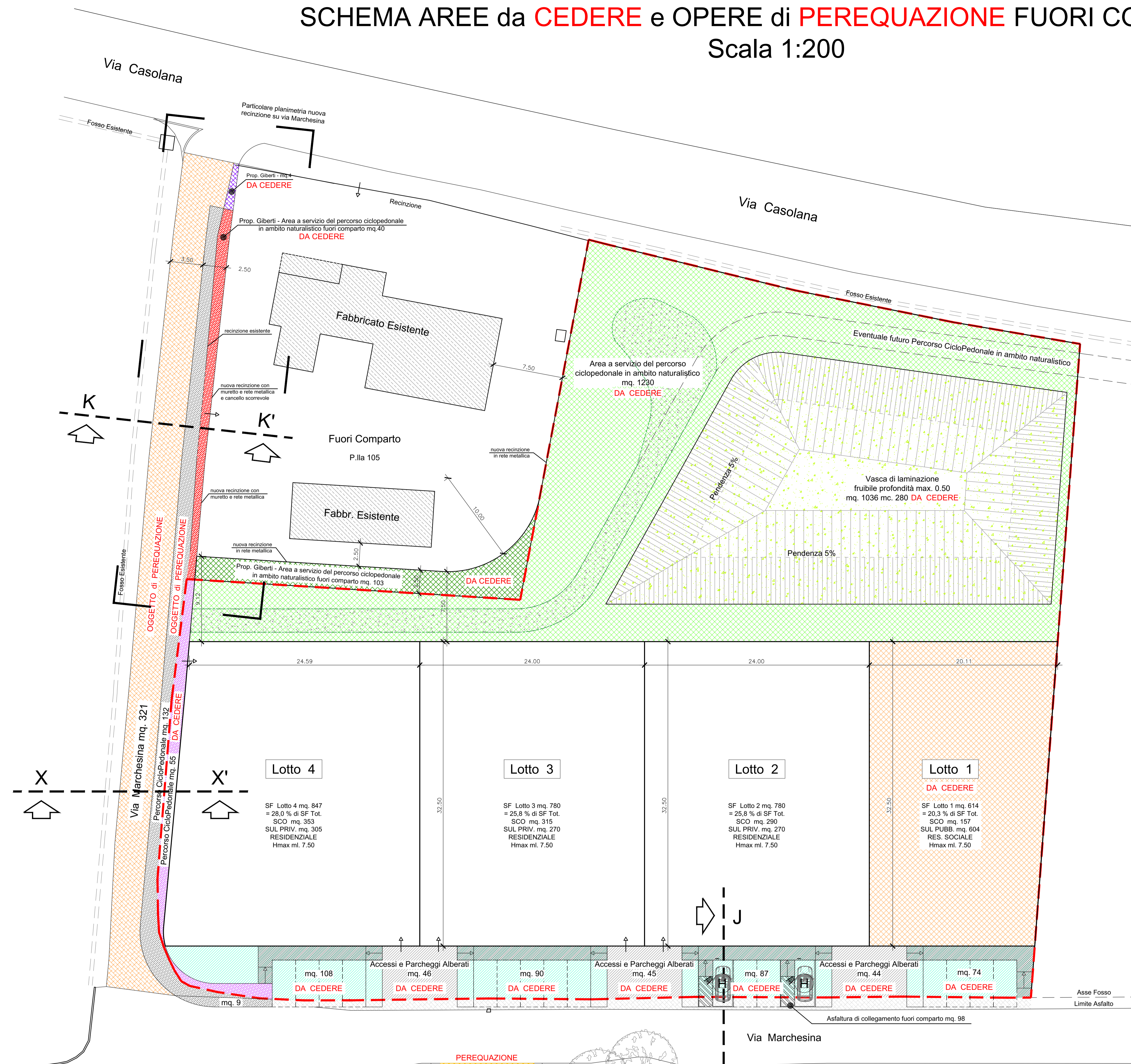
Via Casolana, 1775 - Castel Bolognese (RA) - Tel./Fax 0545 50329
saele.giberti@propec.it - Collegio Geometri Prov. Ravenna n° 1251

LEGENDA

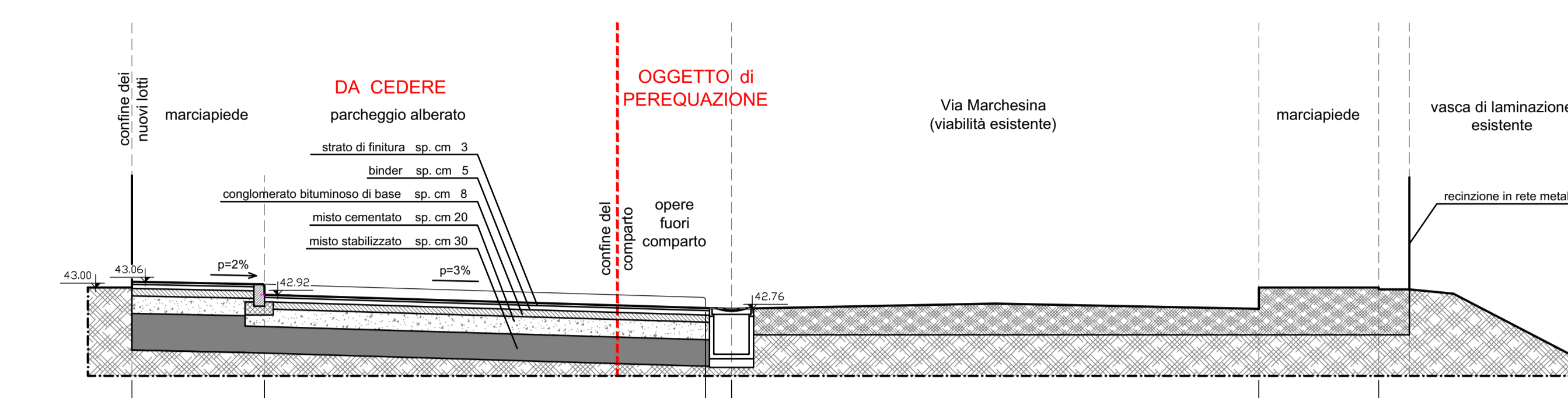
- Perimetro COMPARTO mq. 6.041 (Ha 0.6041)
- Fabbricati Esistenti FUORI COMPARTO
- Area a servizio del PERCORSO CICLOPEDONALE in ambito naturalistico in PROGETTO mq. 1230 - DA CEDERE
- Area a servizio del PERCORSO CICLOPEDONALE in ambito naturalistico in PROGETTO FUORI COMPARTO mq. 103 - DA CEDERE
- PARCHEGGI ALBERATI in PROGETTO mq. 359 - DA CEDERE
- Percorso CICLOPEDONALE ENTRO COMPARTO mq. 84 - DA CEDERE
- Percorso CICLOPEDONALE FUORI COMPARTO mq. 123+9+40 - PEREQUAZIONE di cui mq. 40 - DA CEDERE
- Lotto 1 con SF mq. 679 con SUL Pubblica mq. 614 - DA CEDERE
- Piazzole di manovra di uso pubblico mq. 135 - DA CEDERE
- Strada Via Marchesina FUORI COMPARTO mq. 321 + mq. 4 OGGETTO di PEREQUAZIONE
- Strada Via Marchesina FUORI COMPARTO Asfaltatura di collegamento mq. 98
- Sedime Vasca di Laminazione mq. 1036 - DA CEDERE
- 1° STRALCIO di CESSIONE - Opere di Urbanizzazione e Perequazione Fuori Comparto (Via Marchesina, Porzione Pista CicloPedonale e Piazzola Hera)
- 1° STRALCIO di CESSIONE - Opere di Urbanizzazione e Perequazione Entro Comparto (Parcheggi Alberati, Piazzole e Porzione Pista CicloPedonale)
- 2° STRALCIO di CESSIONE - Opere di Urbanizzazione Entro Comparto (Area Verde, Laminazione e Lotto 1)

SCHEMA AREE da CEDERE e OPERE di PEREQUAZIONE FUORI COMPARTO

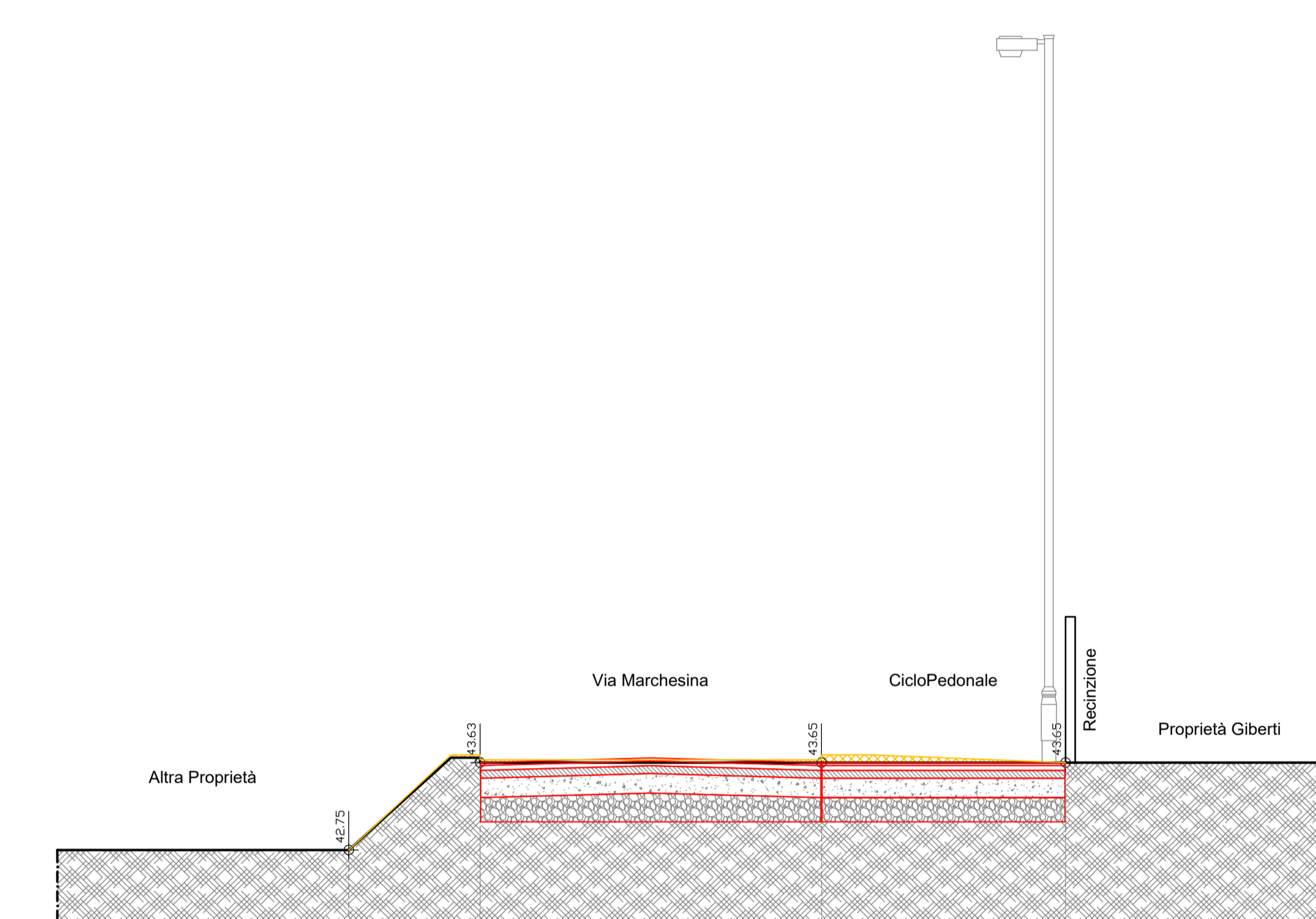
Scala 1:200



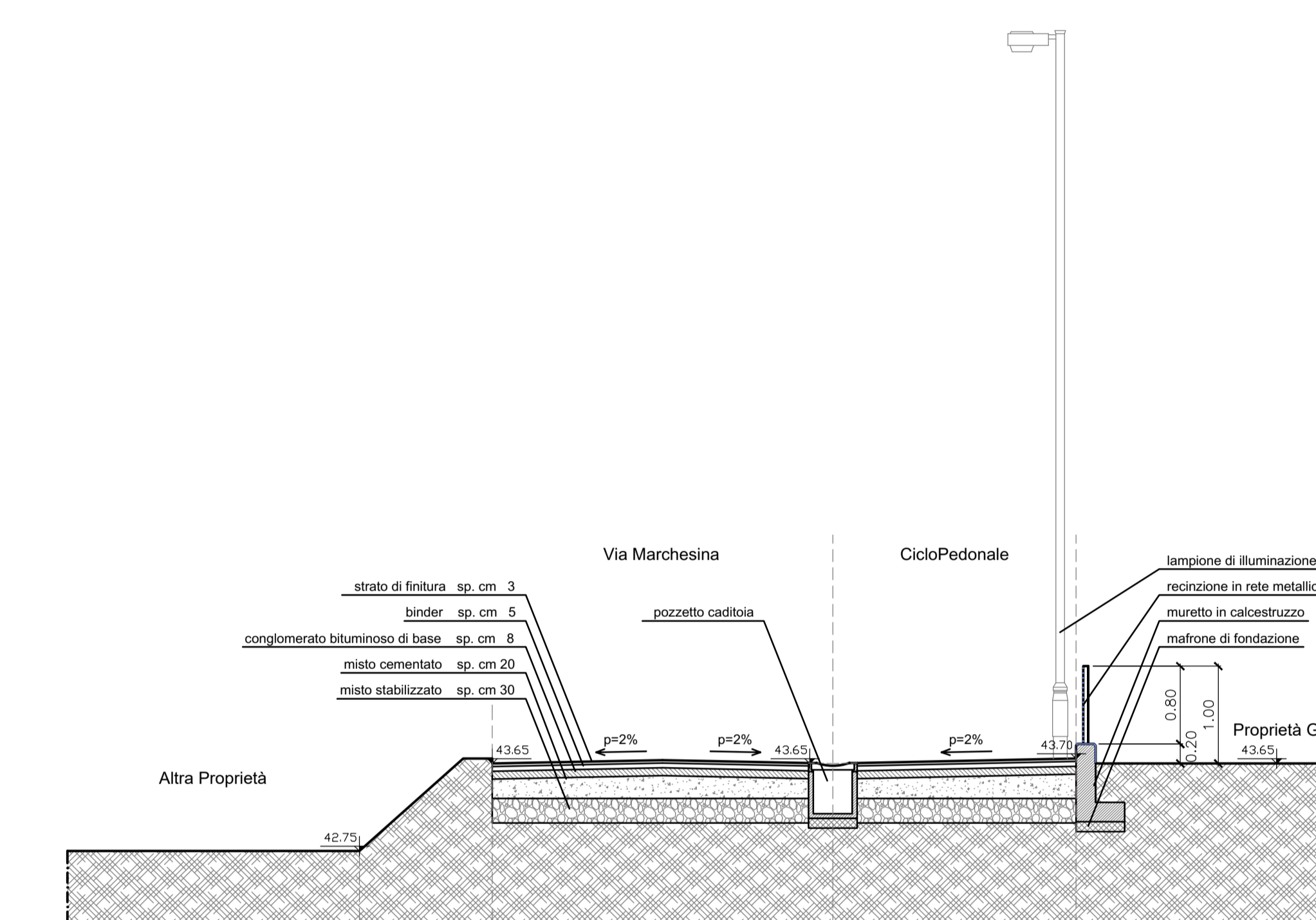
Sezione X-X' - Sterro/Riporto - Scala 1:50



Sezione J-J' - Scala 1:50



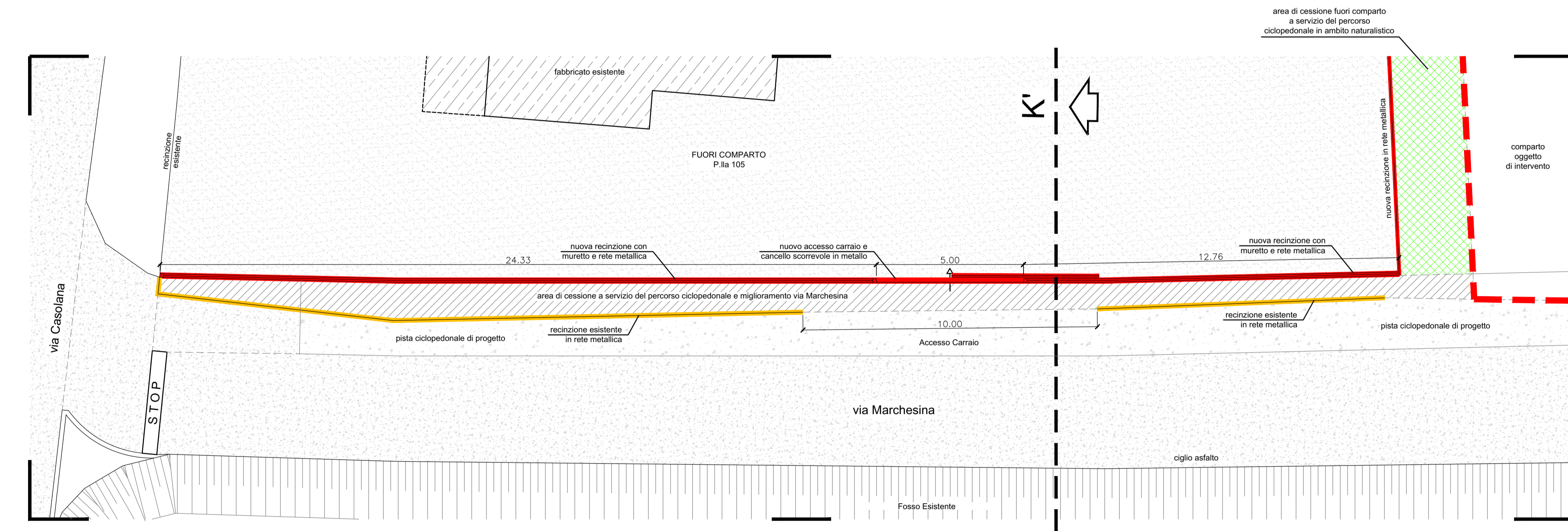
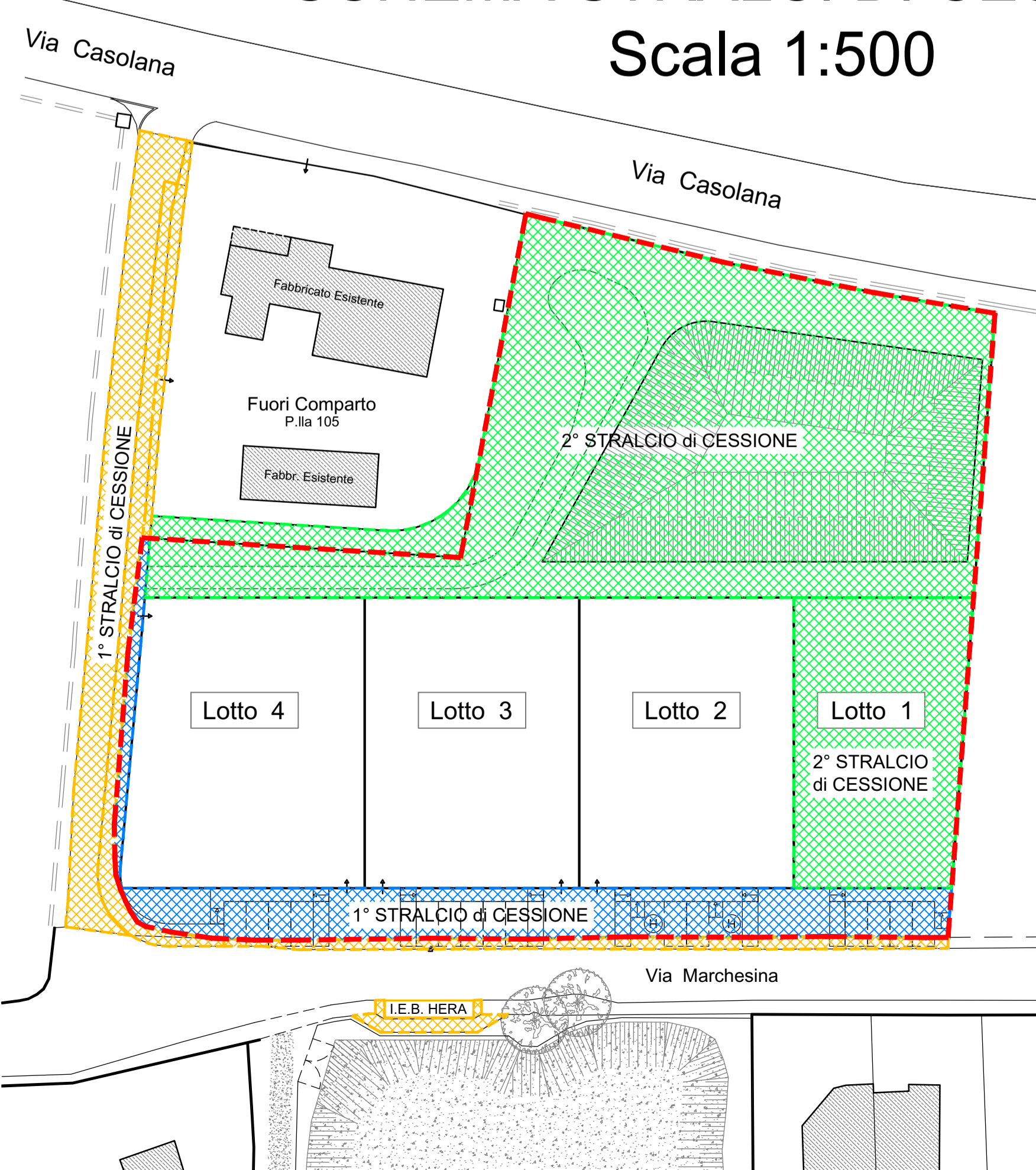
Sezione K-K' - Sterro/Riporto - Scala 1:50



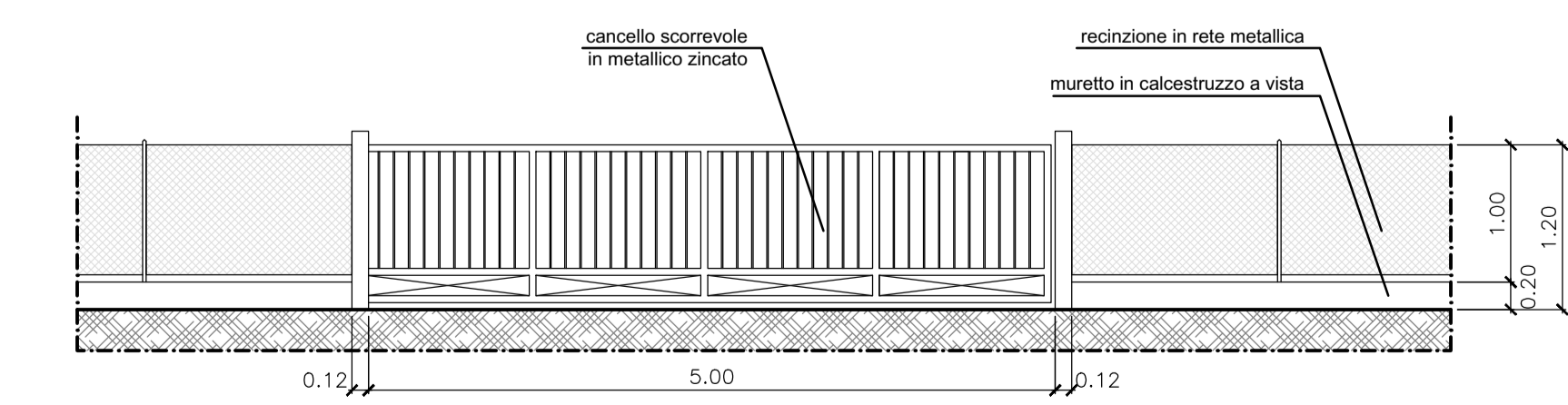
Sezione K-K' - Scala 1:50

SCHEMA STRALCI DI CESSIONE

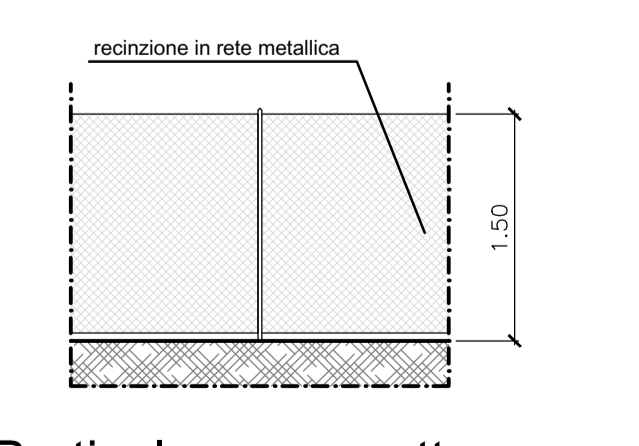
Scala 1:500



Planimetria nuova recinzione su via Marchesina - Scala 1:100



Particolare prospetto nuova recinzione su via Marchesina - Scala 1:50



Particolare prospetto nuova recinzione verso comparto - Scala 1:50