



A - INGRESSO PRESSO PONTE DELLE GRAZIE



B - ACCESSO VIA CALAMELLI



C1 - BIFORCAZIONE SENTIERO



D - ACCESSO VIA RENACCIO



E - ACCESSO PONTE ROSSO



F - ACCESSO DAL CIMITERO DELL'OSSERVANZA



G - ACCESSO DAL PARCO BADEN-POWELL



H - DISCESA VERSO L'OASI



I - ACCESSO PARCO LACCHINI



L - BIVIO PER VIE O, CAPORAL E LACCHINI



M - ACCESSO VIA LACCHINI



O - ACCESSO PIAZZA ORTO BERTONI

# PARCO FLUVIALE - IL PROGETTO IN SINTESI

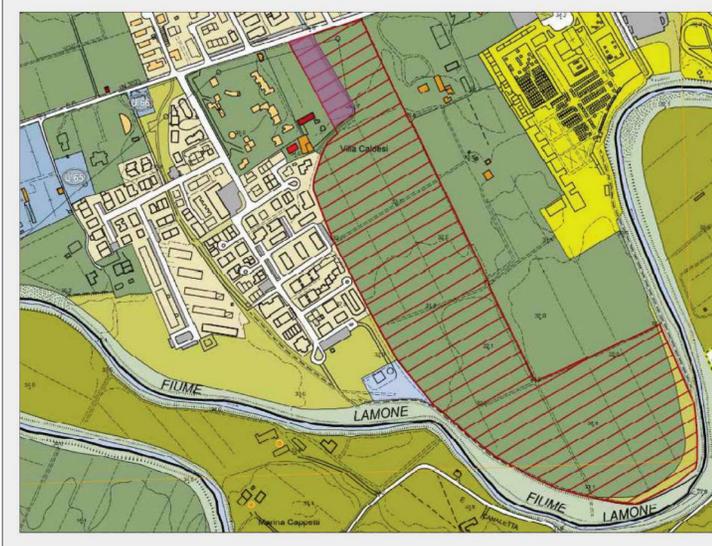
Gli interventi descritti sono stati pensati in un'ottica minimale rispetto all'impatto antropico sull'ecosistema esistente, favorendo comunque lo sviluppo della fauna selvatica e tutelando la vegetazione presente, con particolare attenzione a non incidere negativamente sulla stabilità idrogeologica.

Le opere sono quindi quelle strettamente necessarie a una facile fruizione e manutenzione:

- mantenimento del sentiero battuto
- pulizia generale della vegetazione infestante per allargare il sentiero nei punti più stretti
- miglioramento di tutti gli accessi \*\* dalla città, in particolare sul ponte rosso
- segnaletica di orientamento e didattica su tutto il percorso
- panchine nei pressi degli accessi nei punti più panoramici
- protezione con staccionate di alcuni punti più esposti.

Il risultato è una passeggiata sul fiume lunga quasi 5 km, percorribile a piedi in totale sicurezza, perfettamente integrata nella rete dei percorsi esistenti, facilmente accessibile da più punti della città, dove la parte terminale dell'oasi potrebbe rappresentare l'inizio di un futuro prolungamento - quando ci saranno le condizioni di passaggio sulle proprietà private - in direzione di via Calbetta e errano.

\*\* Con particolare riferimento al superamento delle barriere architettoniche nelle rampe di accesso e aree di sosta.

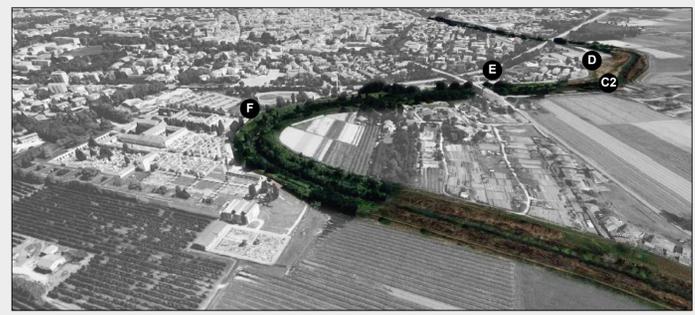


ESTRATTO RUE P3 - TAVOLA 13.1 - PROGETTO

	Area sottoposta a POC art. 32.5		Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art.6)		Edifici di valore storico-architettonico (art.6)
	Area oggetto d'intervento		Edifici di valore storico-testimoniale (art.6)		Edifici significativi dell'architettura moderna (art.6)



VISTA AEREA DEL PERCORSO - ZONA NORD - PONTE DELLE GRAZIE



VISTA AEREA DEL PERCORSO - ZONA CIMITERO DELL'OSSERVANZA



VISTA AEREA DEL PERCORSO - ZONA COMAPARTO DELLA GHILANA



VISTA AEREA DEL PERCORSO - ZONA ORTO BERTONI

<b>A</b>	Corso Saffi - Ponte delle Grazie		Ciclabili esistenti (vd. PSC dotazioni territoriali)
<b>B</b>	Via Renaccio - Accesso B		Tracciato esistente lungo il Lamone, oggetto di riqualificazione
<b>C1</b>	Biforcazione sentiero		Prolungamento sentiero esistente e percorso oasi fluviale
<b>C2</b>	Biforcazione sentiero		Strade di quartiere con interventi di segnaletica
<b>D</b>	Via Renaccio - Accesso D		Ciclopedonale di progetto nel comparto Ghilana 240 m
<b>E</b>	Ponte Rosso		A - B 440m
<b>F</b>	Accesso presso il cimitero dell'Osservanza		B - C 380m
<b>G</b>	Parco Baden Powell		C - D 270m
<b>H</b>	Fine percorso nel rivalino		C - E 630m
<b>I</b>	Via Lacchini		E - F 460m
<b>L</b>	Bivio sentiero		F - G 1300m
<b>M</b>	Fine sentiero		G - L 340m
<b>N</b>	Ingresso da Via Firenze		L - M 100m
<b>O</b>	Fine sentiero su Via Orto Caporal		L - O 80m
<b>P</b>	Ciclopedonale comparto Ghilana		G - H 270m
<b>Q</b>	Ingresso da Via Firenze		H - I 640m
	Accessi		

Tot. percorsi riqualificati  
Intervento strada 5  
mt 4910



## INQUADRAMENTO PERCORSO

ORTOFOTO CON INDICAZIONE DEL TRACCIATO ESISTENTE E DELLE STRATEGIE DI SVILUPPO PER LA CONNESSIONE CON IL GIÀ PRESENTE SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI



<b>COMMITTENTI</b>		LA TUA CASA S.R.L. Via Soldata, 18 48018 FAENZA (RA)	CO.ABI Soc. Coop. Via Cavour, 30 48018 FAENZA (RA)
<b>PROGETTO</b>		PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO EX ART. 4 DELLA L.R. 24 DEL 21/12/2017 COMUNE DI FAENZA - AMBITO 04 - FIUME LAMONE - VIA FIRENZE - AREA "GHILANA"	
<b>ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE</b> SCALA 1:2000		<b>OGGETTO TAVOLA</b> <b>PERCORSO NATURALISTICO</b> STRALCIO 5 D'INTERVENTO	ATTUAZIONE DEL PARCO FLUVIALE IN QUOTA PARTE: COME DA VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA N.2 DEL 28/2/2020
FOGLIO 171, PARTICELLA 357		<b>INQUADRAMENTO GENERALE</b>	STATO PROGETTO
<b>TIMBRI</b>		<b>TAVOLA</b> <b>7.1</b>	<b>SCALA</b> 1:5000
<b>CODICE COMMESSA</b> 0142		<b>DATA</b> 30.09.21	
<b>PROGETTISTI</b> Arch. Riccardo Casamassima	<b>COLLABORATORI</b> Arch. Maria Cristina Violani Geom. Andrea Bertoni		
<b>V I O L A N I A S S O C I A T I</b>			
ARCH. RICCARDO CASAMASSIMA    ING. GUIDO VIOLANI    ARCH. MARIA CRISTINA VIOLANI    GEOM. GIOVANNI VIOLANI Via Bergantini, 6 - 48018 Faenza RA Italy - Tel (+39) 0546 680844 (r.a.) Fax (+39) 0546 699446 riccardo.casamassima@violaniassociati.it    www.violaniassociati.it    segreteria@violaniassociati.it			

Il presente elaborato è proprietà riservata e non può essere riprodotto o reso noto in terzi senza una specifica autorizzazione dello Studio Tecnico Violani Associati