TIPOLOGIA A

VILLA CON PICCOLO ALLOGGIO AL PIANO TERRA - EVENTUALE LASTRICO FRUIBILE

CALCOLO SUL ART. 32.8 NTA DEL RUE

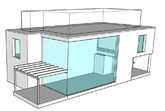
TOTALE mq 279,00

PIANO TERRA

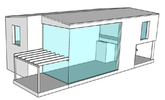
PIANO PRIMO

COPERTURA

TETTO PIANO



TETTO A FALDA



VISTA DA SUD

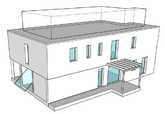
PROSPETTI E 3D

SUD-OVEST

NORD-EST

NORD-OVEST

SUD-EST



VISTA DA NORD

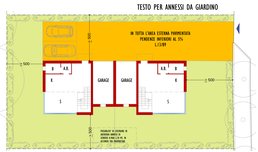
TIPOLOGIA B

VILLE BINATE

CALCOLO SUL ART. 32.8 NTA DEL RUE

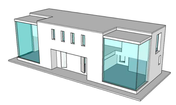
TOTALE mq 263,74

PIANO TERRA



PIANO PRIMO

COPERTURA



VISTA DA EST

VISTA DA EST

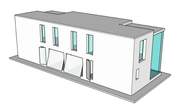
PROSPETTI E 3D

SUD-OVEST

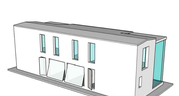
NORD-EST

NORD-OVEST

SUD-EST



VISTA DA OVEST



VISTA DA OVEST

TIPOLOGIA C

VILLA SINGOLA - EVENTUALE LASTRICO FRUIBILE

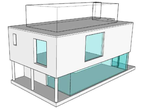
CALCOLO SUL ART. 32.8 NTA DEL RUE

TOTALE MQ 212,60

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

COPERTURA



VISTA DA EST

VISTA DA SUD

PROSPETTI E 3D

NORD-EST

SUD-OVEST

SUD-EST

NORD-OVEST

VISTA DA OVEST

TIPOLOGIA D

VILLA CON APPARTAMENTO DI SERVIZIO SU DUE LOTTI UNITI

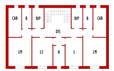
N.B.: Possibilità di fusioni di due lotti per la costruzione di ville di grandi dimensioni

CALCOLO SUL ART. 32.8 NTA DEL RUE

TOTALE mq 520,10

PIANO TERRA

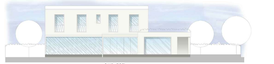
PIANO PRIMO



COPERTURA

PROSPETTI E 3D

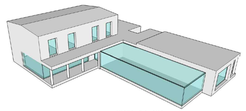
NORD-OVEST



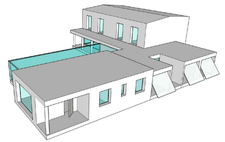
SUD-EST

NORD-EST

SUD-OVEST



VISTA DA SUD



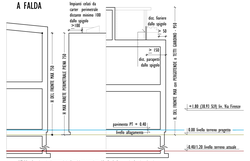
VISTA DA EST

ABBINAMENTO TIPOLOGIE / LOTTI

ESEMPI COMPOSIZIONE TIPOLOGIE CON POSSIBILI FUSIONI

COPERTURA A FALDA

COPERTURA PIANA



COMMITTENTI:

LA TUA CASA S.R.L.
Via Solduta, 1o
48018 FAENZA (RA)

CO.ABI Soc. Coop.
Via Canour, 30
48018 FAENZA (RA)

PROGETTO

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO
EX ART. 4 DELLA L.R. 24 DEL 21/12/2017

COMUNE DI FAENZA - AMBITO 04 - FIUME LAMONE - VIA FIRENZE - AREA "GHILANA"

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
SCALA 1:2000

FOGLIO 171, PARTICELLA 357

OGGETTO TAVOLA

PROGETTO ARCHITETTONICO TIPOLOGIE EDILIZIE

STATO: PROGETTO

TIMBRI

TAVOLA: 6.2

SCALA: 1:200

CODICE COMMESSA: 0142

DATA: 28.07.23

PROGETTISTI: Arch. Riccardo Casamassima

COLLABORATORI: Arch. Maria Cristina Violani
Geom. Andrea Bertoni

VIOLANI ASSOCIATI

ARCH. RICCARDO CASAMASSIMA - ING. CLAUDIO VIOLANI - ARCH. MARIA CRISTINA VIOLANI - GEOM. GIOVANNI VIOLANI

Via Bergamini, 6 - 48018 Faenza RA Italy - Tel (+39) 0546 665844 (r.a.) Fax (+39) 0546 695449

riccardo.casamassima@violaniassociati.it www.violaniassociati.it segreteria@violaniassociati.it