AU3

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA
Comune di Faenza

Studio Tecnico geom.CAVINA-MONTEVECCHI
arch.PAGANI
corso Matteotti 27
Faenza
fax 0546-680247
tel.0546-28197

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO
Ex art. 4 L.R. 24/2017 DELL'AREA DENOMINATA
"Via S.Orsola-Via Emilia" Ambito 02 del PSC

UBICAZIONE: Via S.Orsola

COMMITTENTE
NATURLANDIA S.N.C.
di Bucci Stefano e Bentini Giovanni

Individuazione Aree Pubbliche e Private

Foglio 145 Mappali 165parte-166parte-168parte-205parte-206parte-40 205parte-166parte
Foglio 144 Mappali 120parte-121parte-170parte-140parte-141parte 120parte-121parte-170parte-140parte-141parte-120parte-208parte
Foglio 145 Mappale 400parte
Foglio 145 Mappali 401parte-402parte-171parte-170parte-47parte
Foglio 145 Mappali 167parte-191parte
Foglio 143 Mappale 471parte-142parte

Rapp. 1:1000

PROGETTISTA

Con la consulenza specialistica di:

TOPOGRAFIA	Studio Tecnico Topografico Geologi Dinastini Geometra Dott. Gianni Bonafede Stefano
GEOLOGIA	Ing. Gianni Fiorani
INDAGINI ACUSTICHE-AMBIENTALI-VALSAT	Pianta Ingegneria srl Ing. Sisetti Carlo
RETI DI FOGNATURA ACQUE BIANCHE E NERE - LIMANZONI - ERRALICA	Pianta Ingegneria srl Ing. Sisetti Carlo
RETE ACQUEDOTTO - RETE GAS	Energia Studio di Progettazione Impiantistica F.I. Tomasetti Giuliano
ILLUMINAZIONE PUBBLICA E PRIVATA	Ing. Longhi Simona
STUDIO DEL TRAFFICO	

LEGENDA

- Perimetro Comparto di Intervento mq. 26.000 circa
- Area privata mq. 19.775,00 circa di cui area edificabile a destinazione residenziale circa mq. 17.200,00
- Area Pubblica di interesse collettivo interno al Comparto di intervento circa mq. 6.225,00
- Area per pista ciclo-pedonale fiancheggiante la via S.Orsola (comprensiva del verde) circa mq. 4.481 di cui mq. 1910 da cedere gratuitamente alla A.C. e mq. 2.571 di area già di proprietà del Comune di Faenza
- Allargamento della sede stradale a 6,50 ml. Area da cedere all' A.C. circa mq. 4.679,00