



Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solorolo

RUE 2016

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.3)_Tavola 17.1

RUE

PROGETTO

Scala 1:5000

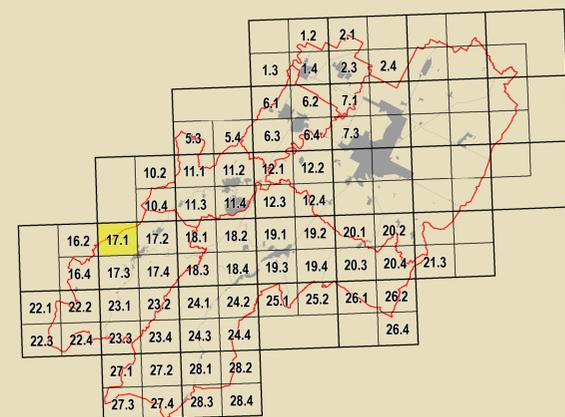
Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 48 del 06.12.2017

Varianti al RUE

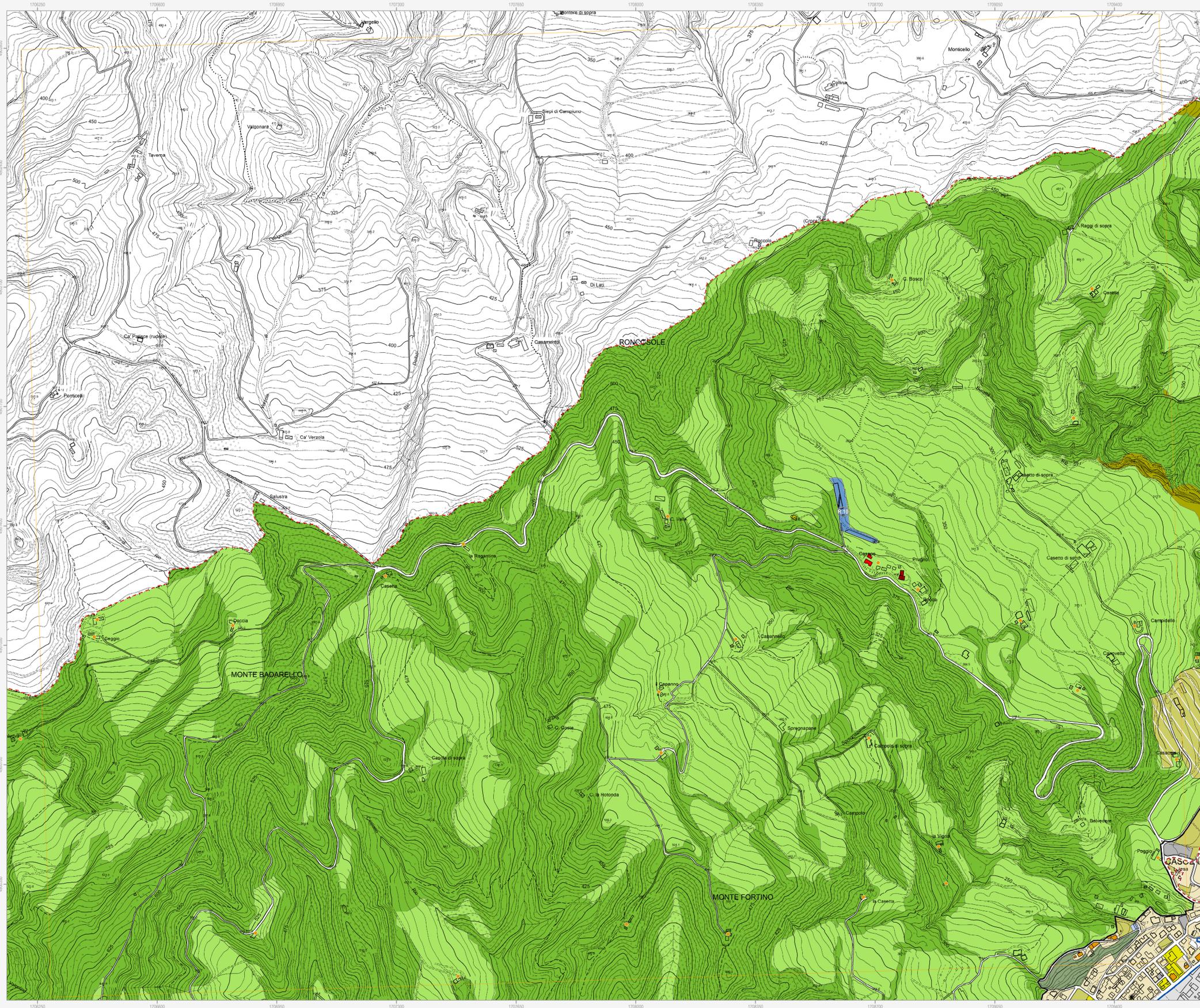
n. 1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 24 del 27.03.2019
Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Massimo Iola	ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Luca Della Godenza	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Luca Della Godenza
SINDACO DI BRISIGHELLA Massimiliano Pederzoli	PROGETTO Ennio Nanni	SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolais
SINDACO DI CASOLA VALSENI Giorgio Sagri	UNIONE ALTA ROMAGNA FAENTINA	SINDACO DI SOLAROLO Stefano Bocciani

Tavola 17.1



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Daniela Babalini Federica Dini Daniela Negri Devis Sbaraglia COMPTENARIATO TECNICO-INTERCOMUNALE Mauro Camanzi (Castel Bolognese) Alfo Gentili (Riolo Terme) Eraldo Salvador (Casola Valsenio) Cristina Santandrea (Solarolo) Luca Vecchi (Brisighella)	CONTRIBUTI Ennio Nanni Daniela Bernabei Stefano Fabiani Daniela Morganti Alessandro Poggiali Raffaella Stella Gabriele Tampieri Saverio Tiziana Pinciaristi Azzurra Daniela Belli Lucia Marchetti SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE Mauro Benaccesi Antonello Impelizzari PROCCOAMENTO Antonio Babalini Cinzia Neri	AGENTI AGRARI E FORESTALI Luca Calabi Alvaro Pederzoli VALUTAZIONE AMBIENTALE Università di Bologna Dipartimento di Architettura Simona Tordoli (Pianura/area scavata) Elena Corticelli Stefania Prodi VALUTAZIONE AMBIENTALE (cont. stato) Università degli Studi di Calabria Caterina Carozzi (Pianura/area scavata) Salvatore Guiffrida (Pianura/area scavata) Chiara Circo Margherita Guiffi Luciano A. Scuderi AGENTI SERVIZI Alessandro Poggiali	COORDINATORE LAVORI PER IL PROGETTO Gruppo di lavoro IURF Antonio Millo Tiziana Rigina Samuel Sangiorgi AGENTI ENERGETICI PACS Massimo Donati Studio Seta - Faenza ARTEFICE TECNICO Soprintendenza Archeologica Regione Emilia-Romagna Chiara Guarnieri PRESENZA DI INTERCOMUNALITÀ Stefano Scavone - Gubbio Massimo Bastiani Ennio Martino Vera Venerucci
--	---	---	---



Confine comunale (red dashed line)
Perimetro del centro urbano (art. 2.3) (black outline)

Tessuti storici
Centro storico (art. 5) (blue outline)
Edifici e manufatti di valore estetico al centro storico (red outline)
Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6) (red diamond)
Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange diamond)
Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6) (orange dot)

Centro urbano
Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7) (yellow)
Ambito produttivo specializzato (art. 8) (dark red)
Ambito turistico-ricettivo (art. 9 bis) Sottobambio turistico-ricettivo termale (blue diagonal lines)
Aree urbane a disciplina specifica (blue circle with 'R')
Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2) (blue circle with 'R')
Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5) (green square)
Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3) (red dashed line)
Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6) (red square)

Territorio rurale
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13) (yellow)
Aree di valore naturale e ambientale (art. 14) (green)
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di collina (art. 15) (light green)
Aree rurali a disciplina specifica (yellow dashed line)
Agglomerati residenziali in ambito extraurbano (art. 17.2) (yellow dashed line)
Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3) (orange square)
Attività produttive di servizio all'attività agricola (V) vivai (orange square with 'V')
Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5) (green square with diagonal lines)
Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13) (light green)
Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15) (yellow-green)
Ambiti agricoli periurbani (art. 16) (dark green)
Nuclei storici in ambito extraurbano (art. 17.2) (blue dashed line)
Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4) (blue circle with 'R')
Attività estrattive (art. 17.6) (green dashed line)

Dotazioni territoriali
Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (grey line)
Zone per la viabilità (art. 18.2) (grey line)
Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4) (blue square)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello comunale (yellow square)
Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3) (grey square)
Aree per attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale (yellow diagonal lines)
Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4) (yellow diagonal lines)
Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4) (red diagonal lines)
Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi (grey square)
Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1) (grey square with star)
Dotazioni ecologiche e ambientali (green square)
Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2) (green square with dots)
Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4) (blue square with dots)
Zone ferroviarie (art. 18.3) (hatched square)
Aree per il verde e lo sport (art. 19.3) (yellow square)
Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3) (yellow square)
Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4) (yellow diagonal lines)
Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4) (yellow diagonal lines)
Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3) (grey square with dots)
Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5) (grey square with dots)

Obiettivi di qualità
Aree per connessioni viarie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5) (red dot)

Attuazione e procedure
Distributori di carburante (art. 32.3) (red star)
Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5) (red square with diagonal lines)

Corsi d'acqua (blue line)