

COMUNE di CASTEL BOLOGNESE  
UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL' ART. 38  
L.R. 24/2017 del 21/12/2017 - P.S.C. Porz. Ambito\_03

UBICAZIONE: Via MARCHESINA - Angolo Via CASOLANA  
Castel Bolognese - Fog. 23 P.IIe 655-657 e porzione P.IIa 105  
PROPRIETARIO: Geom. GIBERTI SAELE

PROGETTAZIONE e DIREZIONE LAVORI:

Architetto CONTOLI MASSIMO  
Cod. Fisc. CNTMSM80P05D458J - Ordine Architetti Prov. di Ravenna n. 615

Geometra GIBERTI SAELE  
Cod. Fisc. GBRSLA69H22D458A - Collegio Geometri Prov. di Ravenna n. 1251

STATO DI FATTO - INQUADRAMENTO

- Scheda P.S.C. Ambito\_03
- Inquadramento e Coni Fotografici sovrapposti a Foto Aerea (Scala 1:500)
- Mappa Catastale (Scala 1:2000)
- Fotografie Stato di Fatto

Scala: 1:1000

1.A

Data: 30.07.2020

File: PROGETTO x CONVENZIONE

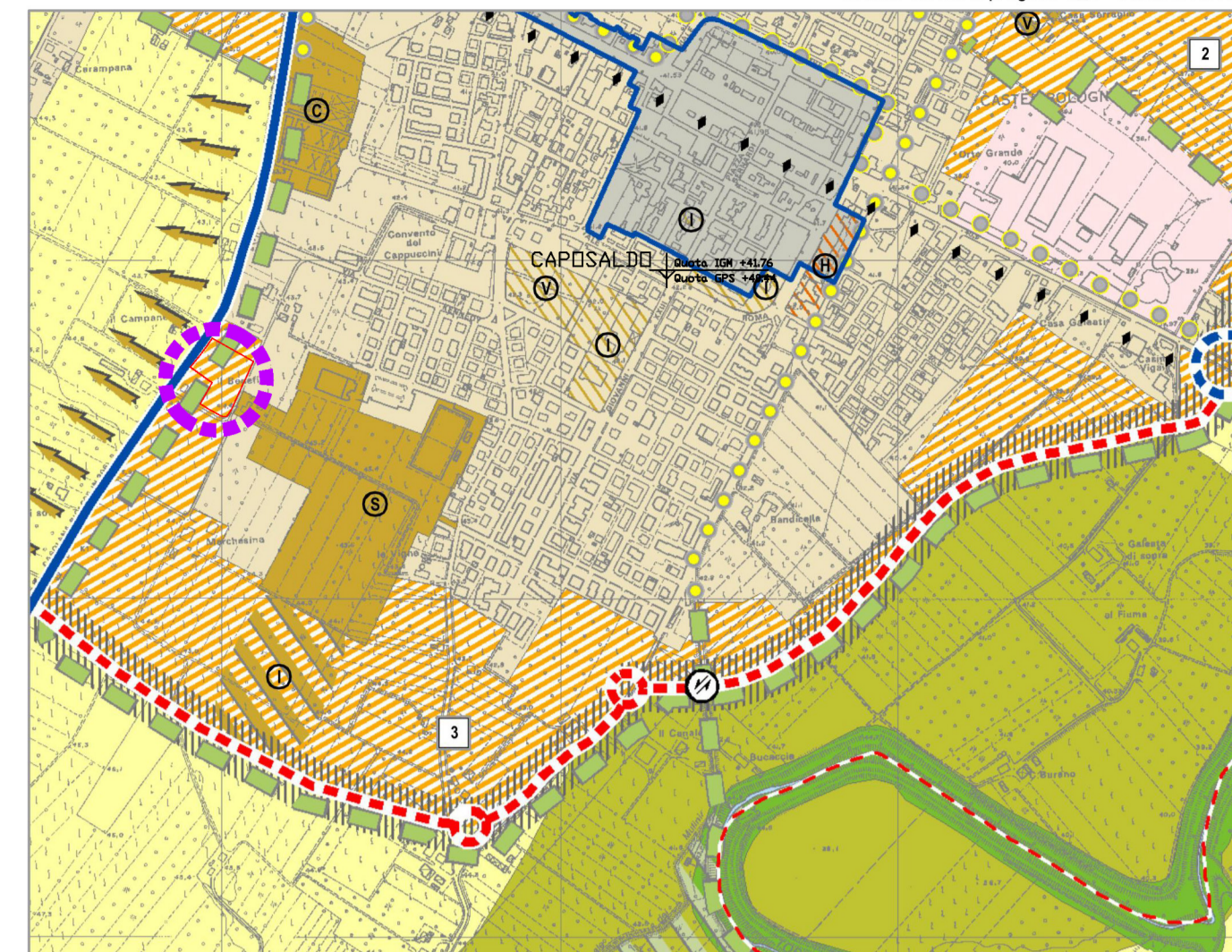
Revisione:

Geometra GIBERTI SAELE  
Studio Tecnico Polivalente

via Casolana, 1775 - Castel Bolognese (RA) - Tel./Fax 0546 50329  
saele.giberti@geopec.it - Collegio Geometri Prov. Ravenna n° 1251

COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE: ambito 03\_ Area monte lato Faenza

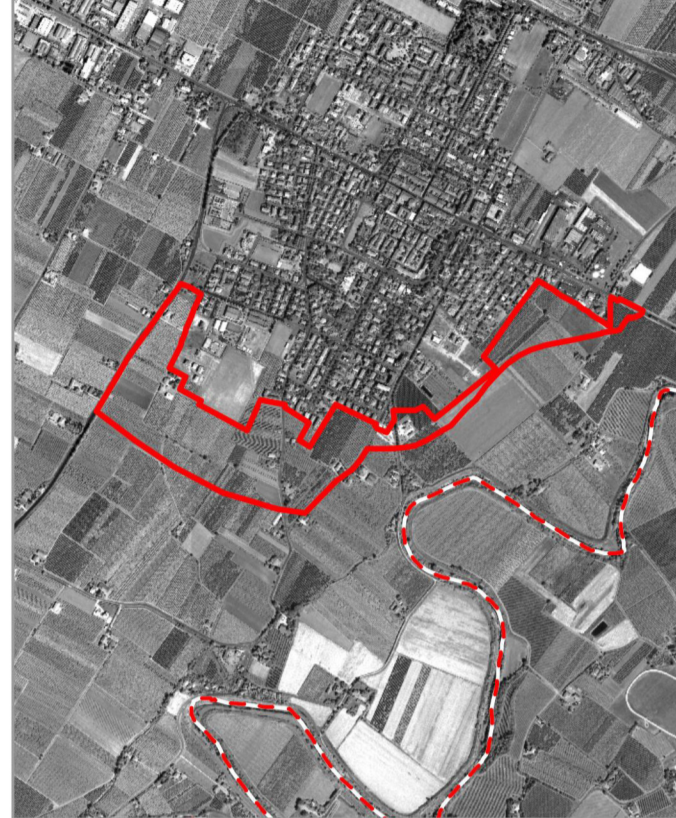
Stralcio tavola di progetto 3.6 - Scala 1:10.000



Ideogramma infrastrutture e dotazioni di progetto:

- 1 Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali Sup. Ha. 35.00.00
- Spazio collettivo comunale Istruzione Superficie Ha. 3.20.00
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico Sviluppo mt. 510 + 2.100
- Viabilità secondaria di progetto Sviluppo mt. 2.100
- Corridoio per la viabilità di progetto
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile
- Cono ottico da salvaguardare
- Area Giberti - Sup. Ha 0.60.41

Aerofotogrammetria - Scala 1:25.000



VALSAT PSC Associato Ambito Faentino © ECOAZIONI



Foto 1



Foto 3

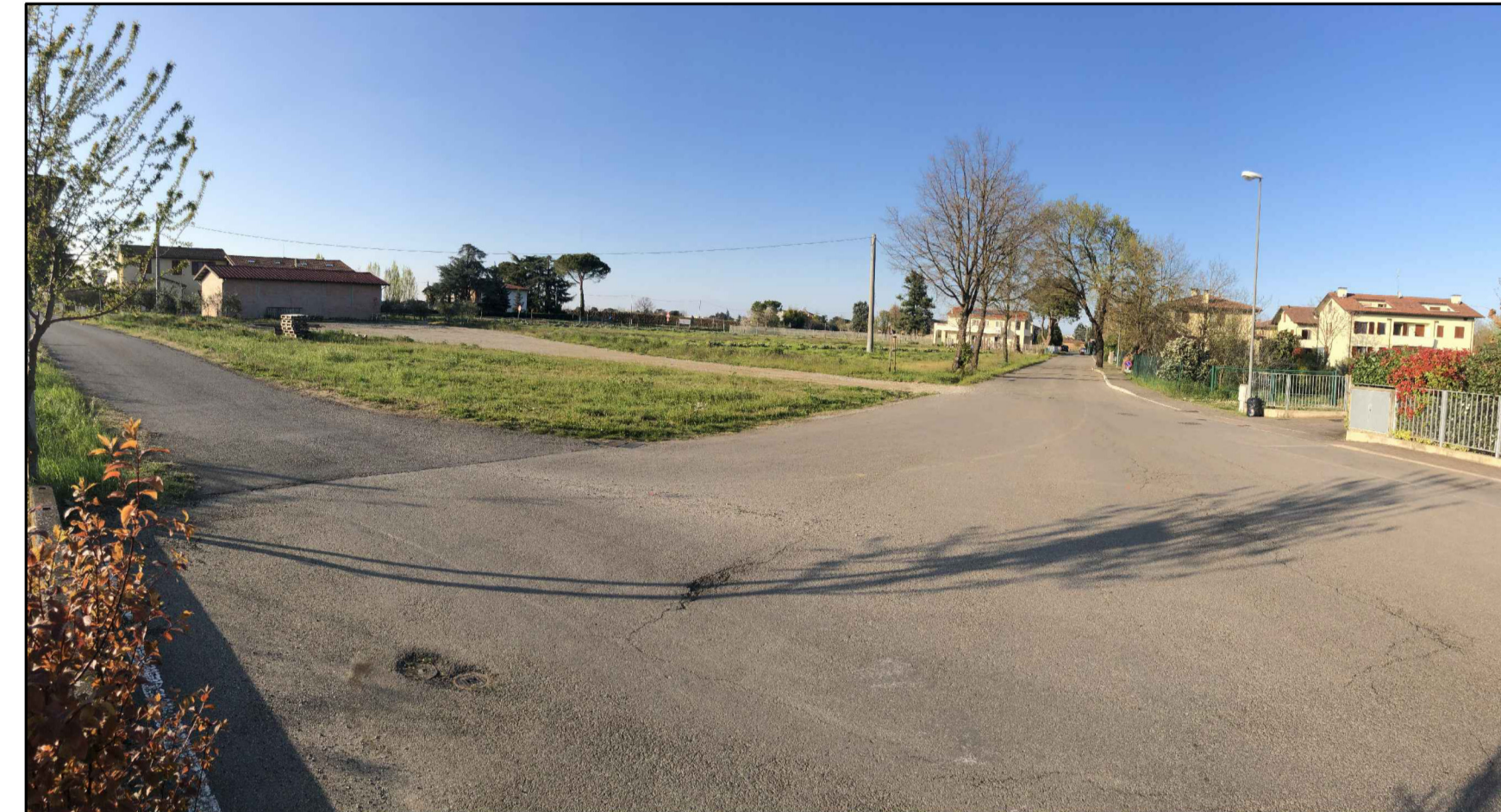
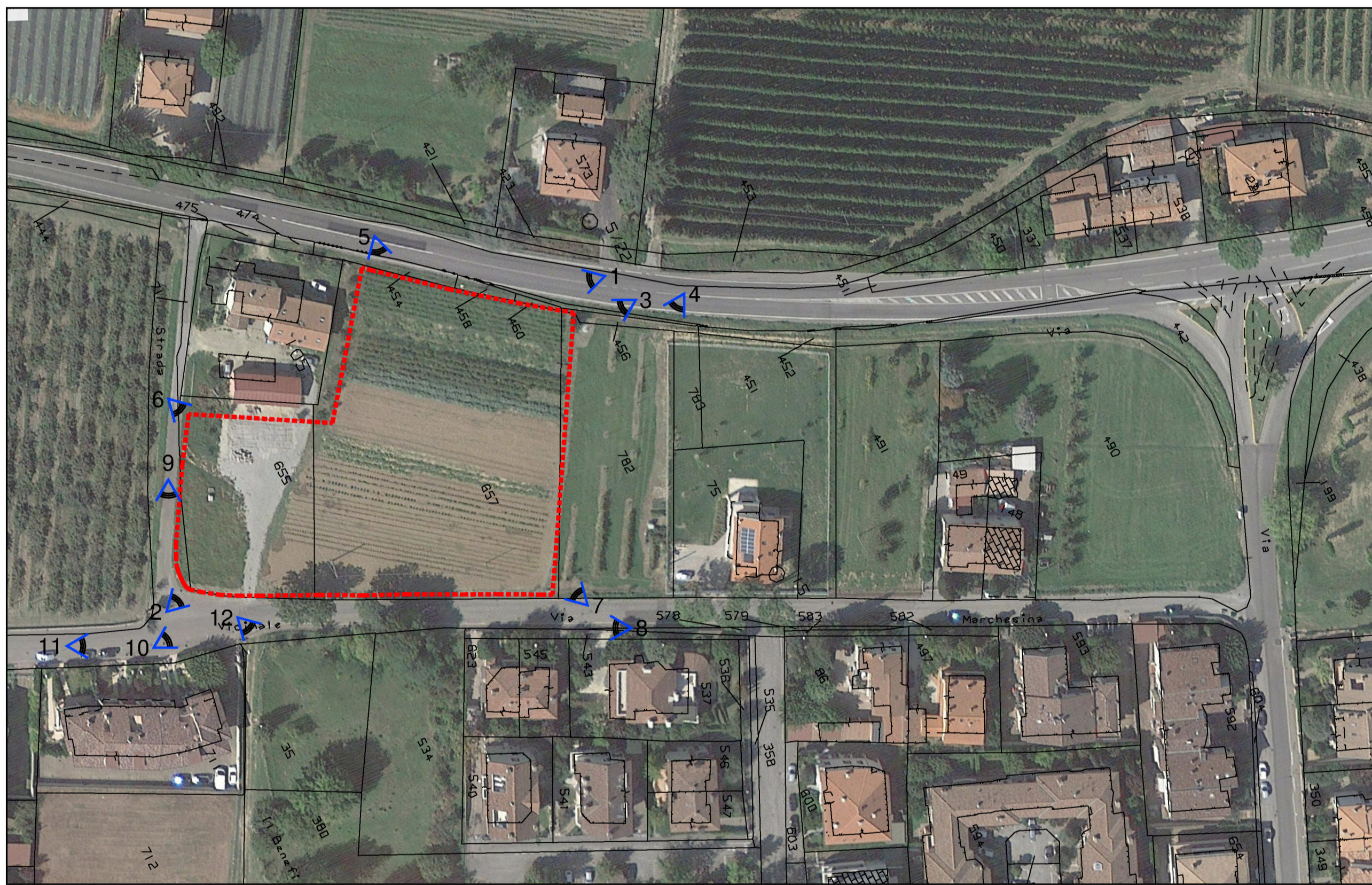


Foto 2



Foto 4



LEGENDA

- Area Giberti (Ha 0.60.41)
- Cono Ripresa Fotografica

INQUADRAMENTO e Coni Fotografici  
Scala 1:1000

CATASTO TERRENI - Proprietà GIBERTI SAELE  
Foglio 23 P.IIa 655 Ha. 0.15.47 (Mq. 1547)  
Foglio 23 P.IIa 657 Ha. 0.44.94 (Mq. 4494)  
Foglio 23 Porzione P.IIa 105 Mq. 103 + 44 ca. (Mq. 157 Fuori Comparto)

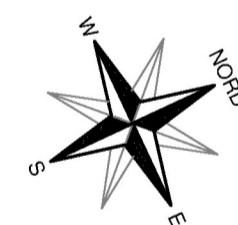


Foto 5



Foto 6

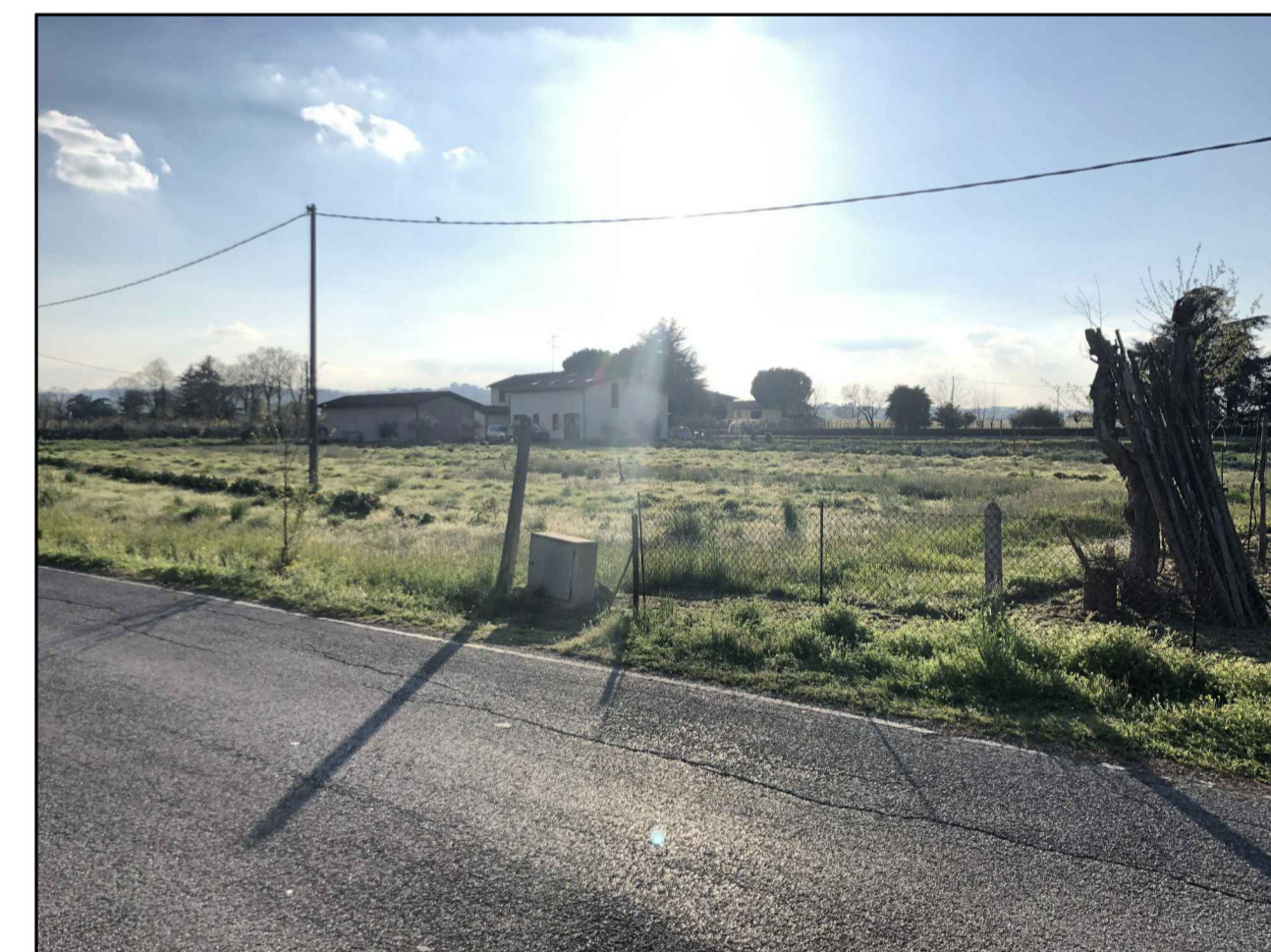


Foto 7



Foto 8

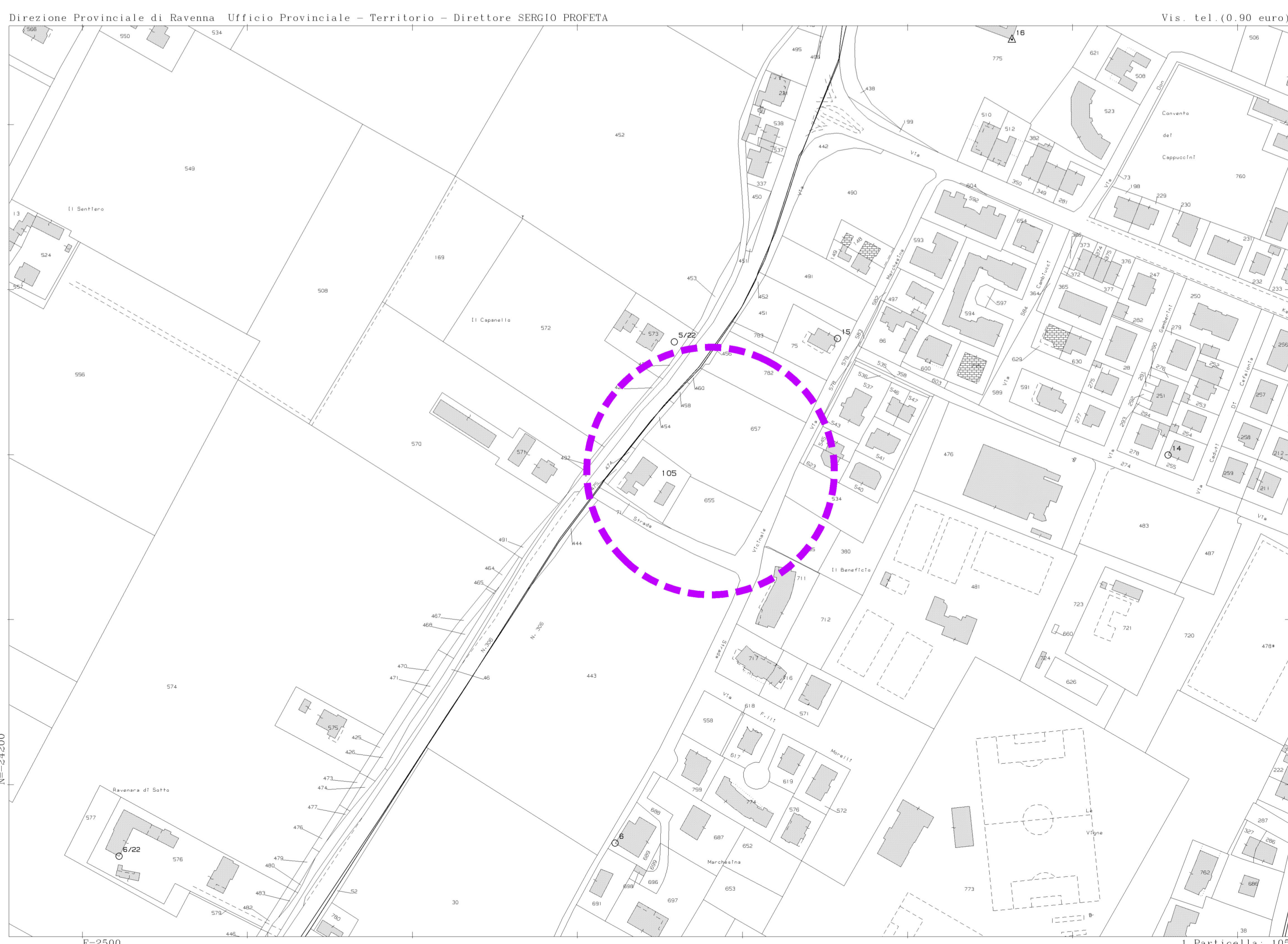


Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12