

Spett.le Unione Romagna Faentina

Servizio SUAP

PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

Ravenna, 10/12/2019
SINADOC n° 34589/2019
Rif. Ns. PG/2019/180282 del 22/11/2019

Oggetto: Piano interventi sport e periferie “ Progetto e realizzazione di un nuovo impianto sportivo in località Furina del Comune di Casola Valsenio” Procedimento unico ex art. 53 L.R. N. 24/2017 - Verifiche preliminari in vista della successiva Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge 241 /1990 Forma semplificata modalità asincrona.

Esaminati gli elaborati presentati, in particolare la Relazione generale, l'All_A_RelUrbanistica, l'All_E_RUE P.3_Tavola_17.2, l'All_E_RUE P.3_Tavola_17.1, la Planimetria di Inquadramento Generale; considerato che :

- 1) la tavola di classificazione acustica del Comune di Casola Valsenio, in corrispondenza della zona oggetto di intervento, pone l'area in classe III “Agricola” e in classe II di progetto (“Aree prevalentemente residenziali”) in corrispondenza di una zona disciplinata dal “Piano Particolareggiato di iniziativa privata con destinazione residenziale in località Furina”;
- 2) la realizzazione del nuovo impianto sportivo modifica l'uso attuale del territorio definendolo, all'interno del PSC Associato, come "Dotazioni territoriali previste - Spazio collettivo comunale" (Art. 8) e, nel RUE Intercomunale, come "Attrezzature e spazi collettivi di rilievo comunale - Aree per il verde e lo sport e Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico" (Art. 19.3);

si rileva che le nuove destinazioni d'uso del territorio riportate nel PSC e nel RUE mostrano incoerenza con il Piano di classificazione acustica comunale attuale.

Pertanto, questa Agenzia **non è in grado di esprimere parere favorevole al progetto.**

Al fine dell'espressione del parere di competenza devono essere presentate **integrazioni**, in particolare, prima di procedere con la fattibilità del progetto in oggetto, deve essere presentata la proposta di Variante al Piano di classificazione acustica comunale, in modo che questo risulti coordinato con gli altri strumenti di pianificazione urbanistica.

La proposta di Variante di classificazione acustica deve essere redatta in conformità alla DGR 2053/2001 (Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell'art.2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante "Disposizione in materia di inquinamento acustico"), e deve contenere:

- a. Relazione tecnica
- b. Cartografia, in scala adeguata, con lo stato attuale e lo stato modificato;
- c. Analisi della compatibilità acustica ed eventuali prescrizioni per l'attuazione, in caso di criticità.

La verifica della compatibilità acustica deve valutare, oltre le destinazioni d'uso attuate, anche le destinazioni d'uso delle aree limitrofe in via di trasformazione, come ad esempio il vicino “Piano Particolareggiato di iniziativa privata con destinazione residenziale in località Furina”.

Patrizia Lucialli
Resp. SSA Arpae

Verbana Capucci
Operatore ST - Arpae

Daniela Ballardini
Resp. ST Arpae

Documento firmato digitalmente