

Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

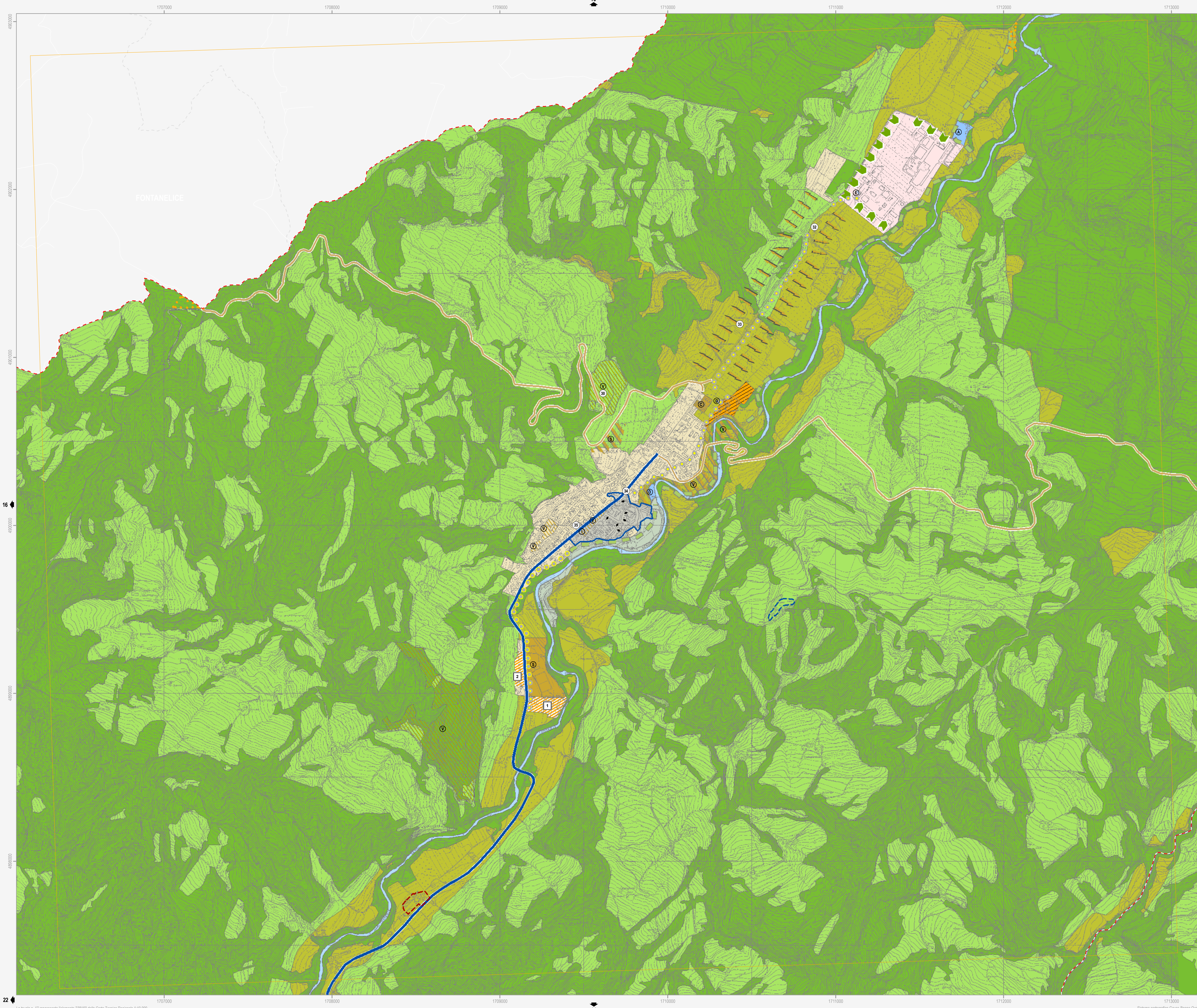
3_17

ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

scala 1:10000

3_17



Confine comunale

Corsi d'acqua

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale¹
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istituzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istituzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istituzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e equilibrio ambientale
- Dotazione ecologica-ambientale in ambito naturalistico
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti

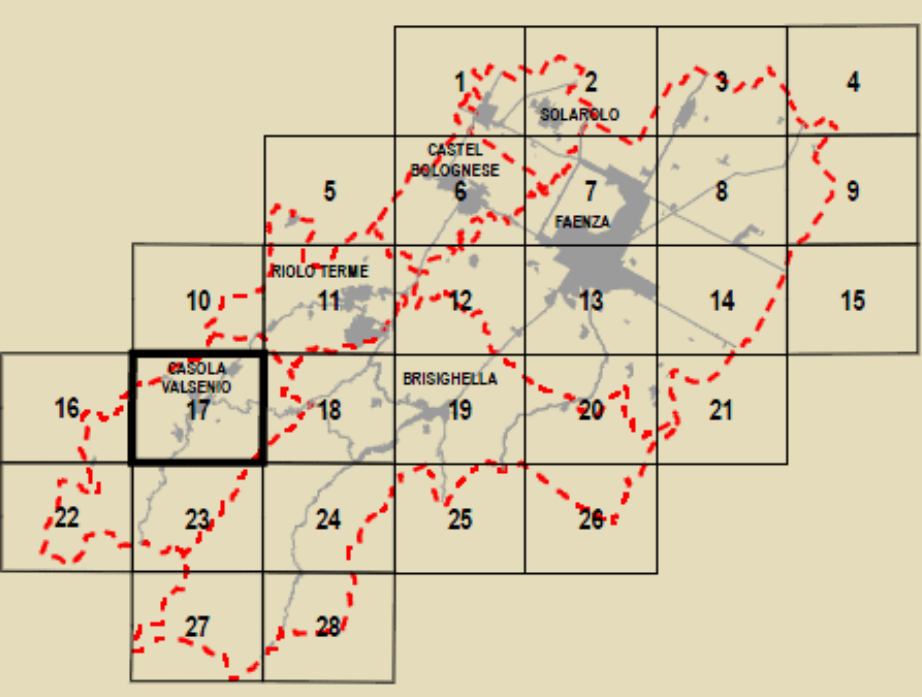
Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Adeguamento autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Adeguamento viabilità primaria
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria esistente
- Adeguamento viabilità secondaria
- Viabilità secondaria di progetto
- Viabilità locale esistente
- Corridoio per la viabilità di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Rete ferroviaria principale esistente
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Tratto ferroviario di progetto
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Casello autostradale esistente
- Scalo merci da dismettere
- Attraversamento carrabile di progetto
- Casello autostradale di progetto
- Scalo merci di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-colegamento in quota

Note:

¹ I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano allo schedario valutativo di Valsat

² Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicoroli Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriella Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Alboni Brisighella: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Mauro Camarocci Riolo Terme: Alfio Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Gubbio Massimo Bastiani - Veneto Calderaro Luca Tartari - Vima Venereucci Cesariani Aspetti giuridici Dionisia Bellini Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quilbero Malpezzi Maurizio Marani - Simonetta Torroni Sistema urbano ambientale Luca Catani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti giuridici e tutela storica Stefano Marabini Sistema insediativo storico Stefano Saviochi Sistema della infrastruttura per la mobilità TPS Ass. Professionale - Perugia Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchi Guido Francesco Marino Aspetti a tutela insediati storici Olea S.r.l. - Ravenna Domenico Mili	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Architettici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Cesariani Claudio Negrelli Giovanna Montevocchi Stefano Ciarelli Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scapicchia Tiziana Pincastelli Claudia Lanzoni
--	---	---	--	--