

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 2099 / 2019**

**OGGETTO: COMUNE DI RIOLO TERME - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO CONGRESSI - TEATRO DI RIOLO TERME - CIG 7923144145 - CUP G75I17000020002 - AGGIUDICAZIONE**

**IL DIRIGENTE**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Riolo Terme.

**Normativa**

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "*Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali*" (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
  - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
  - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
  - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici)*";
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni*";

- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e Statuto del Comune di Riolo Terme;
- Regolamento dei Contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto *"Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti"*;
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 63 del 30.11.2018 avente ad oggetto *"Approvazione del Regolamento unico di contabilità e definizione procedimento di deliberazione da parte dei Comuni"*.

### **Precedenti:**

- deliberazione del Consiglio del Comune di Riolo Terme n. 51 del 22.12.2018 *"Approvazione Documento Unico di Programmazione 2019/2023, annualità 2019, presa d'atto del perimetro di consolidamento del Bilancio consolidato 2018, e approvazione Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e allegati obbligatori"*;
- deliberazione della Giunta del Comune di Riolo Terme n. 3 del 14.01.2019 *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, del Piano della performance 2019/2021, dell'elenco degli obiettivi dirigenziali anno 2019 e degli obiettivi strategici annuali per la destinazione di risorse variabili al "Fondo risorse decentrate" ai sensi dell'art. 67, comma 5 B), del CCNL 21/05/2018"*;
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Accordo di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER Rep. Intercent-ER n. 95 del 01.06.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione di Giunta del Comune di Riolo Terme n. 21 del 20.02.2017 con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;
- determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1390 del 06.06.2019, Prot. Gen. n. 41560/2019, debitamente esecutiva, avente ad oggetto *"Riolo Terme - Centro Congressi - Teatro di Riolo Terme Ristrutturazione impiantistica per efficientamento energetico CUP G75I17000020002 - Approvazione progetto esecutivo e avvio procedura di gara"*, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto ed è stato stabilito di procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera b) del Codice, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con invito di n. 3 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli iscritti nell'elenco approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1232 del 30.05.2018, aggiornato e prorogato con Determinazione n.

933/2019, parte I, relativa ai lavori di importo inferiore a € 150.000,00 nella Sezione OS28, corrispondente alla categoria dei lavori analoghi alla categoria prevalente e in possesso dei requisiti necessari allo specifico affidamento.

La gara, ai sensi dell'art. 40 del Codice, si è svolta sulla piattaforma regionale di *e-procurement* SATER con modalità telematiche per l'acquisizione di beni, servizi e lavori messa a disposizione di tutti gli Enti del territorio ai sensi dell'art. 22, comma 4, della Legge Regionale 24 maggio 2014, n. 11 e s.m.i. dalla Regione Emilia-Romagna tramite l'Agenzia Intercent-ER.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione impiantistica per efficientamento energetico del Centro congressi - Teatro di Riolo Terme, come descritti nel progetto, nello schema di contratto e nel capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori è di € 147.220,49 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso: € 144.333,81 (€ 70.831,33 per opere a misura e € 73.502,48 per opere a corpo);
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.886,68.

La Categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori in conformità del progetto esecutivo è la OS28 "*Impianti termici e di condizionamento*".

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1390 del 06.06.2019, è stata attivata la gara n. PI171734-19 attraverso la piattaforma regionale di *e-procurement* SATER dell'Agenzia Intercent-ER e con lettera invito Prot. n. 42368 del 12.06.2019 sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico, come da verbale Prot. n. 39209 del 03.06.2019:

1. Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per Azioni in sigla "C.I.L.A. CONSORZIO S.C.P.A." (Cod. Fisc.: 00085380392) con sede legale a Faenza, Via Dell'Artigianato n. 38;
2. Energy Casa S.r.l. (Cod. Fisc.: 02140970399) con sede legale a Faenza, Via R. Sella n. 11/A;
3. Impresa Di Cintio S.r.l. (Cod. Fisc.: 01106530684) con sede legale a Pescara, Via Tasso n. 42.

### **Motivi del provvedimento**

Dato atto che in data 04.07.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 50016/2019, si è svolta la seduta pubblica di apertura dei plichi virtuali contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 02.07.2019 alle ore 13,00, risultano pervenute le offerte, ammesse a valutazione, di tutti gli operatori economici invitati.

Dato atto che, nella medesima seduta pubblica del 04.07.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 50016/2019, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ed è stata individuata come migliore offerta, quella presentata dal Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per azioni in sigla "C.I.L.A. CONSORZIO S.C.P.A." di Faenza (RA) che ha offerto il ribasso del 4,200% ed è stata conseguentemente proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore del Consorzio, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Considerato che, come risulta dall'attestazione del RUP del 10 luglio 2019, Prot. n. 51973/2019, relativamente ai costi della manodopera indicati dal Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per azioni nella propria offerta economica, come prescritto dall'art. 95, co. 10, D.Lgs. n. 50/2016 è stato verificato positivamente il rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lettera d), del Codice

Dato atto che il Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per azioni di Faenza (RA), per quanto riguarda i requisiti di capacità tecnico-organizzativa, risulta in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata adeguato ai lavori da affidare.

Dato atto che nei confronti del Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per azioni di Faenza (RA) e della impresa consorziata Termoidraulica Riolese S.A.S di Olivoni Cosimo e Barbieri Massimo (Cod. Fisc. 02036180392) con sede legale a Riolo Terme (RA) per la quale il Consorzio concorre, sono state concluse positivamente le verifiche presso le Pubbliche Amministrazioni che, ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara, tramite l'utilizzo del sistema AVCpass e DURC on line.

Dato atto che con nota Prot. n. PR\_RAUTG\_Ingresso\_0056902\_20190730 del 30.07.2019 e nota Prot. n. PR\_RAUTG\_Ingresso\_0056901\_20190730 del 30.07.2019 è stato richiesto, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) il rilascio della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 88, D.Lgs. 159/2011 nei confronti, rispettivamente, del Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per azioni di Faenza (RA) e dell'impresa consorziata Termoidraulica Riolese S.A.S di Olivoni Cosimo e Barbieri Massimo di Riolo Terme (RA) e che, ad oggi, non sono state rilasciate.

Considerato che l'art. 88, D.Lgs. n. 159/2011 prevede che, decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta, si procede anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89 e sottoponendo l'affidamento a condizione risolutiva.

Dato atto che nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) presentato rispettivamente, dal Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per azioni di Faenza (RA) e dall'impresa consorziata Termoidraulica Riolese S.A.S di Olivoni Cosimo e Barbieri Massimo di Riolo Terme (RA) in sede di gara, è stata resa specifica dichiarazione in merito all'assenza di *"cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 80, comma 2, del Codice)"*.

Verificata la disponibilità esistente sull'apposito stanziamento del capitolo di competenza sul Bilancio del Comune di Riolo Terme.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 18.06.2018 e n. 12 del 27.12.2018 relativo al conferimento dell'incarico di Dirigente della presente struttura e agli incarichi di sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti nominati.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2019 avverrà entro il 31 dicembre 2019;

## **DETERMINA**

1. di **approvare**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte del 04.07.2019 (Prot. n. 50016/2019);
2. di **aggiudicare** per tutti i motivi sopra esposti, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice, per lavori di ristrutturazione impiantistica per efficientamento energetico del Centro congressi - Teatro di Riolo Terme, al Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per Azioni in sigla "C.I.L.A. CONSORZIO S.C.P.A." (Cod. Fisc.: 00085380392) con sede legale a Faenza, Via Dell'Artigianato n. 38, che ha offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base di gara, del 4,200% per un importo dei lavori pari a € 138.271,79, oltre ad € 2.886,68 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 141.158,47, al netto dell'IVA;
3. di **dare atto** che la somma di € 155.274,32 (€ 141.158,47 + IVA 10% inclusa), relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto al Consorzio Idraulici Lattonieri Affini Società Cooperativa Consortile per Azioni in sigla "C.I.L.A. CONSORZIO S.C.P.A." (Cod. Fisc.: 00085380392) con sede legale a Faenza, Via Dell'Artigianato n. 38, è finanziata a carico del Bilancio Previsionale 2019/2021 - annualità 2019 del Comune di Riolo Terme, Cap. 21411 denominato "Efficientamento energetico teatro", Titolo 2, Missione 5, Programma 2, Macroaggregato 2, come da impegno n. 280/2019;
4. disporre che, per i motivi esposti in premessa, l'efficacia del contratto conseguente sia comunque sottoposta alla condizione risolutiva dell'esito delle comunicazioni antimafia ai sensi dell'art. 88, D.Lgs. n. 159/2011.
5. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
7. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina interverrà in rappresentanza del Comune di Riolo Terme al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
9. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da

parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 31/08/2019

IL DIRIGENTE  
BARCHI PATRIZIA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

## **VISTO DEL FUNZIONARIO**

Proposta n. 2019 / 5538  
del DIREZIONE SUA

OGGETTO: COMUNE DI RIOLO TERME - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO CONGRESSI - TEATRO DI RIOLO TERME - CIG 7923144145 - CUP G75I17000020002 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 30/08/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
COMPETENTE  
PESCI CARLOTTA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE n. 2099 / 2019**

OGGETTO: COMUNE DI RIOLO TERME - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO CONGRESSI - TEATRO DI RIOLO TERME - CIG 7923144145 - CUP G75I17000020002 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- vista la delega disposta dal Dirigente del Settore Finanziario dell'Unione con determina n. 75 del 18/01/2019;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa di **€ 155.274,32** trova copertura finanziaria sul bilancio del Comune di Riolo Terme **Cap. 21411** denominato "Efficientamento energetico teatro" e precisamente Titolo 2, Missione 5, Programma 2, Macroaggregato 2 del bilancio 2019 - **IMP 280/2019** a favore della ditta **CILA** e la restante somma a disposizione per il lotto 3) pari ad **€ 6.768,20** viene iscritta con **l'impegno n. 356/2019**

Lì, 04/09/2019

IL RESPONSABILE DELEGATO  
SIGNANI MONICA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)