

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1961 / 2019

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C-BIS), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. PASCOLI". NZEB - ENERGIA QUASI ZERO. OPERE MECCANICHE - CIG: 7965494597 - CUP: I77F18000020007 - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Castel Bolognese.

Normativa

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 *"Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali"* (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
 - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
 - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
 - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici)"*;
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;

- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni"*;
- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e Statuto del Comune di Castel Bolognese;
- Regolamento dei Contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto *"Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti"*;
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 63 del 30.11.2018 avente ad oggetto *"Approvazione del Regolamento unico di contabilità e definizione procedimento di deliberazione da parte dei Comuni"*.

Precedenti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 69 del 28.12.2018 avente ad oggetto *"Approvazione Documento Unico di Programmazione 2019/2023 - annualità 2019, presa d'atto del perimetro di consolidamento del Bilancio consolidato 2018 e approvazione Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e allegati obbligatori"*;
- Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 2 del 16.01.2019 avente ad oggetto *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021 e del Piano della Performance 2019/2021"*;
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Accordo di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER Rep. Intercent-ER n. 95 del 01.06.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione di Giunta del Comune di Castel Bolognese n. 35 del 26.06.2019, avente per oggetto: *"Intervento di ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado "G. Pascoli". NZEB - Energia quasi zero. Approvazione del progetto definitivo generale. CUP I77F18000020007"* con la quale è stato approvato il progetto definitivo generale dei lavori indicati in oggetto;
- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1657 del 04.07.2019, Prot. Gen. n. 49770/2019, debitamente esecutiva, avente ad oggetto *"Castel Bolognese - Servizio LL.PP. Coordinamento Valle Senio. Intervento di ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado "G. Pascoli" NZEB - Energia quasi zero. Opere meccaniche. Approvazione del progetto esecutivo e avvio della procedura di affidamento. CUP I77F18000020007"*, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto ed è stato stabilito di procedere all'affidamento,

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 (nel testo modificato dal D.L. n. 32/2019 come convertito dalla L. 55/2019), secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con invito di n. 15 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli iscritti nell'elenco approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1232 del 30.05.2018, aggiornato e prorogato con Determinazione n. 933/2019, nella Parte I, relativa ai lavori di importo superiore a € 150.000,00 nella Sezione OS28, corrispondente alla categoria dei lavori da affidare.

La gara, ai sensi dell'art. 40 del Codice, si è svolta sulla piattaforma regionale di *e-procurement* SATER con modalità telematiche per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, messa a disposizione di tutti gli Enti del territorio ai sensi dell'art. 22, comma 4, della Legge Regionale 24 maggio 2014, n. 11 e s.m.i. dalla Regione Emilia-Romagna tramite l'Agenzia Intercent-ER.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di Primo Grado "G. Pascoli" di Castel Bolognese con opere per l'installazione di nuovo impianto termico (NZEB – Edificio ad Energia quasi zero) come descritti nel progetto, nello schema di contratto e nel capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori è di € 575.446,81 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso: € 573.446,81 di cui € 153.829,47 per opere a misura e € 419.617,34 per opere a corpo;
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.000,00.

La Categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori in conformità del progetto esecutivo è la OS28, Classifica II, "*Impianti termici e di condizionamento*".

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1657 del 04.07.2019, è stata attivata la gara n. PI200279-19 attraverso la piattaforma regionale di *e-procurement* SATER dell'Agenzia Intercent-ER e con lettera invito Prot. n. 50286 del 5.07.2019 sono stati invitati i seguenti operatori economici, individuati mediante sorteggio pubblico come da verbale Prot. n. 49536 del 03.07.2019:

1. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. (Cod. Fisc. 00604300400), Via Pitagora, 435 - Cesena (FC);
2. A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO STABILE - S.C. A R.L. in sigla A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. (Cod. Fisc. 14194131000), Via Merulana 247 - Roma (RM);
3. BASCHIERI S.R.L. (Cod. Fisc. 02641530361), Via Oslo 26 - Sassuolo (MO);
4. BRAIN S.R.L. (Cod. Fisc. 06370150630), Via Di Salè 7/19B - Frascati (RM);
5. CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, SOC. COOP. A R.L. in sigla CAMST SOC. COOP. A R.L. (Cod. Fisc. 00311310379), Via Tosarelli 318 - Castenaso (BO);
6. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. per brevità C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA (Cod. Fisc. 01685300400), Via Caduti di Marzabotto 47, Rimini (RN);
7. CONSORZIO IDRAULICI ARTIGIANI FORLIVESI SOC. COOP. CONSORTILE P. A. in sigla "C.I.A.F. SOC. COOP. CONS. P. A. (Cod. Fisc. 00140470402), Via Correcchio 19 Forlì (FC);
8. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (Cod. Fisc. 03343881201) Via Alfredo Calzoni 1/3 Bologna;

9. COSBETON S.R.L. COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI (Cod. Fisc. 00892490582), Via Filippo Civinini 85 Roma (RM);
10. DENTICO SRL (Cod. Fisc. 07208390729) Via Nicola Ruffo, 30 Bari (BA);
11. ELETTRA IMPIANTI S.R.L. (Cod. Fisc. 00472440395), Via A. Grandi 45 Ravenna (RA);
12. ENGIE SERVIZI S.P.A. (Cod. Fisc. 07149930583) Viale Giorgio Ribotta, 31 Roma (RM);
13. I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. (Cod. Fisc. 00925570442) Via Pontida 7 S. Benedetto del Tronto (AP);
14. IDROTERMICA COOP - SOCIETA' COOPERATIVA in sigla IDROTERMICA COOP. SOC. COOP. (Cod. Fisc. 00336810403) Via Bartolomeo Vanzetti 1 Forlì (FC);
15. RETE COSTRUTTORI BOLOGNA (Cod. Fisc. 03624881201) Via Serra 12/D Calderara di Reno (BO).

Motivi del provvedimento

Dato atto che in data 30.07.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 63712/2019, si è svolta la seduta pubblica di apertura dei plichi virtuali contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 29.07.2019 alle ore 13, risultano pervenute n. 4 offerte, tutte ammesse a valutazione, dai seguenti soggetti:

1. DENTICO S.r.l. (Cod. Fisc. 07208390729) Via Nicola Ruffo, 30 Bari;
2. IDROTERMICA COOP – SOC. COOPERATIVA in sigla IDROTERMICA COOP. SOC. COOP. (Cod. Fisc. 00336810403) Via Bartolomeo Vanzetti 1 Forlì (FC);
3. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (Cod. Fisc. 03343881201) Via Alfredo Calzoni 1/3 Bologna,
4. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. per brevità C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA (Cod. Fisc. 01685300400) Via Caduti di Marzabotto 47 Rimini.

Dato atto che, nella medesima seduta pubblica del 30.07.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 63712/2019, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ed è stata individuata come migliore offerta, quella presentata dalla società DENTICO S.r.l. di Bari, che ha offerto il ribasso del 28,896%.

Considerato che, come risulta dal verbale Prot. n. 63712/2019, nella medesima seduta pubblica del 30.07.2019, il RUP relativamente ai costi della manodopera indicati della società Dentico S.r.l. nella propria offerta economica, come prescritto dall'art. 95, co. 10, D.Lgs. n. 50/2016 ha verificato il rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lettera d), del Codice ed è stata conseguentemente proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della società Dentico S.r.l. (Cod. Fisc. 07208390729) con sede legale a Bari, Via Nicola Ruffo, 30, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che la società Dentico S.r.l. di Bari, per quanto riguarda i requisiti di capacità tecnico-organizzativa, risulta in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata adeguato ai lavori da affidare.

Dato atto che nei confronti della società Dentico S.r.l., sono state avviate le verifiche presso le Pubbliche Amministrazioni che, ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara, tramite l'utilizzo del sistema AVCpass, DURC on line e B.D.N.A.

Dato atto che, pertanto, la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica e il controllo positivi circa il possesso

dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara.

Verificata la disponibilità esistente sull'apposito stanziamento del capitolo di competenza sul Bilancio del Comune di Castel Bolognese.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 18.06.2018 e n. 12 del 28.12.2018 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile apicale della presente struttura.

Dato atto che il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2019 avverrà entro il 31 dicembre 2019;

DETERMINA

1. di **approvare**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte del 30.07.2019 (Prot. n. 63712/2019);
2. di **aggiudicare** per tutti i motivi sopra esposti, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Codice, per i lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado "G. Pascoli" del Comune di Castel Bolognese, alla società Denco S.r.l. (Cod. Fisc. 07208390729) con sede legale a Bari in Via Nicola Ruffo, 30, che ha offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base di gara, del 28,896% per un importo dei lavori pari a € 407.743,62, oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 409.743,62, al netto dell'IVA;
3. di **dare atto** che la somma di **€ 450.717,98** (€ 409.743,62 + IVA 10% inclusa), relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla società Denco S.r.l. (Cod. Fisc. 07208390729) con sede legale a Bari in Via Nicola Ruffo, 30, è finanziata a carico del Bilancio Previsionale 2019/2021 - annualità 2019 del Comune di Castel Bolognese, al Cap 28007, Titolo 2, Missione 4, Programma 2, Macroaggregato 2, come da impegno n. 2019/382;
4. di disporre che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica e il controllo positivi circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara.
5. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

7. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina interverrà in rappresentanza del Comune di Castel Bolognese al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
9. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 07/08/2019

IL DIRIGENTE
BARCHI PATRIZIA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNITA CONTRATTI- GARE

DETERMINAZIONE n. 1961 / 2019

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C-BIS), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. PASCOLI". NZEB - ENERGIA QUASI ZERO. OPERE MECCANICHE - CIG: 7965494597 - CUP: I77F18000020007 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa è prevista a carico del bilancio di Castel Bolognese
Anno di imputazione 2019

cap. 28007 Società Dentico srl €. 450.717,98 imp 2019/382 - variazione in diminuzione nr. 1/2019

Lì, 08/08/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
SIGNANI MONICA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)